



T.C.  
KEPEZ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2020		
Toplantı Ayı	07 / TEMMUZ		
Toplantı Tarihi ve Günü	02-07-2020 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	80
Evrakın Özü	Kiralama İşlemleri	Karar Tarihi	02-07-2020

**GÜNDEMİN 15. MADDESİ**

Tasarrufu Belediyemize ait Ayanoğlu Mahallesi 1935 Sokak No:6'da bulunan Halı Saha ve Kafeteryanın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; **üç yıldan fazla kiralınmasına** ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." ibaresi bulunmaktadır.

Söz konusu Halı Saha ve Kafeteryanın 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 64. maddesine istinaden 10 (on) yıla kadar kiraya verilip verilemeyeceği konusunun Meclis gündemine alınarak yapılacak kiralama işleminde Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda oylamaya sunulmuştur.

**K A R A R :**

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (e) bendi; "**Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek**" hükmü ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 64. maddesine istinaden, tasarrufu Belediyemize ait Ayanoğlu Mahallesi 1935 Sokak No:6'da bulunan Halı Saha ve Kafeteryanın 10 (on) yıla kadar kiraya verilip verilemeyeceği konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havale edilmesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak Komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Hakan TÜRÜNCÜ  
Kepez Belediye Başkanı

Fatma TUTAN  
Divan Katibi

Süleyman ACAR  
Divan Katibi