


T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Belediye Başkanı : Hakan TÛTÛNCÛ Divan Katibi : Hasan DEMİR Divan Katibi : Ramazan ÇAKIR	<u>Karar Tarihi</u> 03/07/2017
		<u>Karar No</u> 191

Özü; Varsak Altıayak, Menderes, Esentepe, Şelale, Zeytinlik ve Gaziler Mahalleleri sınırları içerisinde imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılmış olan itirazlar hk.

Kepez Belediye Meclisinin 03/07/2017 tarihi **Pazartesi** günü saat **14.00'te** yaptığı **2017** yılı **Temmuz** ayı olağan toplantısı I. Oturumunda alınan karardır.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ

Kepez Belediye Meclisinin 02.05.2017 tarih ve 160 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan; Antalya İli, Kepez İlçesi, Varsak Altıayak, Varsak Menderes, Varsak Esentepe, Şelale, Zeytinlik ve Gaziler Mahalleleri sınırları içerisinde, uygun bulunmuş olan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılmış olan itiraz konuları hakkındaki;

Kepez Belediyesi İmar Komisyonu Raporunda;

Kepez Belediyesi İmar Komisyonu, Kepez Belediye Binası İmar Komisyonu Toplantı Salonunda toplanmış ve aşağıdaki konu görüşülerek karara bağlanmıştır:

Kepez Belediye Meclisinin 02.05.2017 tarih ve 160 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli Kepez İlçesi, Varsak Altıayak, Menderes, Esentepe, Şelale, Zeytinlik ve Gaziler Mahalleleri sınırları içerisinde uygun bulunmuş olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılmış olan itirazlar konusu komisyonumuzca incelenmiş;

Ramazan Güleç ve Sabiye Akşit'e ait itirazların onama sınırı dışında olması sebebi ile, İbrahim Kuşcu'ya ait itirazın orman sınırından kaynaklı planı etkilemesi ve kadastro parseli olması sebebi ile, Mustafa Bıçakçı'ya ait itirazın plan dengesini bozması sebebi ile uygun bulunmadığı;

Doğu Antalya Emlak Müdürlüğüne ait itiraz maddelerinden 1. maddenin 1596 parsel açısından uygun bulunduğu, 2216 ada 2 ve 3 parsel ve 3. madde ile ilgili itirazın imar uygulaması ile çözülmesinin gerektiği, 2. ve 4. maddenin uygun bulunmadığı, 3648 parsel ile ilgili itirazın kısmen kabulü ile İBT kararı getirilmesinin, 3917, 3674, 3675, 589, 3752 ve 2807 parsellere ilişkin itirazların uygun olduğu ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında düzenleme yapılması gerektiği, uygun bulunan itirazlara ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonunun da Büyükşehir Belediyesine sunulmasının uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, İsmail ULUSOY, Ahmet SABİR, Musa BATU, Elif Derya CANBULUT uygun imzalı ait deyimli İmar Komisyonu raporu okundu.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

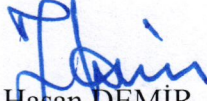
5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendi **“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek”** hükmüne istinaden; Ramazan Güleç ve Sabiye Akşit'e ait itirazların onama sınırı dışında olması sebebi ile, İbrahim Kuşcu'ya ait itirazın orman sınırından kaynaklı planı etkilemesi ve kadastro parseli olması sebebi ile, Mustafa Bıçakçı'ya ait itirazın plan dengesini bozması sebebi ile uygun bulunmadığı;

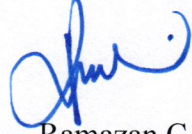
Doğu Antalya Emlak Müdürlüğüne ait itiraz maddelerinden 1. maddenin 1596 parsel açısından uygun bulunduğu, 2216 ada 2 ve 3 parsel ve 3. madde ile ilgili itirazın imar uygulaması ile

çözülmesinin gerektiği, 2. ve 4. maddenin uygun bulunmadığı, 3648 parsel ile ilgili itirazın kısmen kabulü ile İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) kararı getirilmesinin, 3917, 3674, 3675, 589, 3752 ve 2807 parsellere ilişkin itirazların uygun olduğu ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planında düzenleme yapılması gerektiği, uygun bulunan itirazlara ilişkin 1/5000 ölçekli nazım imar planı revizyonunun da Büyükşehir Belediyesine sunulmasına ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).


Hakan TÜTÜNCÜ
Belediye Başkanı
Belediye Meclis Başkanı




Hasan DEMİR
Divan Kâtibi


Ramazan ÇAKIR
Divan Kâtibi