

T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Belediye Başkanı :Hakan TÜTÜNCÜ
Divan Katibi :Hasan DEMİR
Divan Katibi :Ramazan ÇAKIR

Karar Tarihi
07/06/2017

Karar No
179

Özü; 26990 ada 1 nolu parselin satılması ya da diğer hissedarlar ile birlikte kat karşılığı inşaat yaptırılması veya hissemiz oranında hisse karşılığı bina yapılması veya yaptırılması konusunun Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Kepez Belediye Meclisinin **07/06/2017** tarihi **Çarşamba** günü saat **15.50'de** yaptığı **2017** yılı **Haziran** ayı olağanüstü toplantısı I. Birleşim II.oturumunda alınan karardır.

Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu Raporunda;

Karar Tarihi : 07/06/2017
Karar No : 2017/ 22
Gündem : 07/06/2017 -174 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 07/06/2017 tarihli oturumunda 4. Gündem maddesi ile komisyonumuza havale ettiği " **Belediyemiz sınırları içerisinde Beşkonaklılar Mahallesiinde 26990 ada 1 nolu parselde bulunan Belediyemize ait hissenin 3194 sayılı yasanın 17. Maddesi ile 2886 sayılı ihale yasasına göre satılması ya da diğer hissedarlar ile birlikte kat karşılığı inşaat yaptırılması konularında, Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda**" yine Belediyemiz Meclisinin 174 sayılı Kararı ile görüşülmek üzere Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 03/04/2017 tarihli oturumunda 92 sayılı sayılı kararıyla oluşturulan Komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 07/06/2017 tarihlerinde Belediyemiz Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Parselin konumu mülkiyet ve imar durumu incelenmiştir. Yapılan değerlendirme sonucunda; Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, **Beşkonaklılar Mahallesiinde 26990 ada 1 nolu parselde bulunan Belediyemize ait hissenin 3194 sayılı yasanın 17. Maddesi ile 2886 sayılı ihale yasasına göre satılması ya da diğer hissedarlar ile birlikte kat karşılığı inşaat yaptırılması için 5393 sayılı yasanın 18(e) maddesi gereğince parselin diğer hissedarlarına kat karşılığı satışının yapılmasına, hissemiz oranında hisse karşılığı 5393 sayılı yasanın 69. maddesi uyarınca bina yapılması veya yaptırılması konusunda düzenlenecek sözleşme ve protokollerin imzalanması ile işlemlerinin takip edilmesi hususunda, Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile uygun görülmüştür.**

Komisyon Üyeleri: Ali FİDAN, Durmuş DEMİR, Ali AKDEMİR, Hatice SÜTCÜ ve Muharrem TUFAN uygun imzalı olup meclisin takdirine sunulmuştur.Ait deyimli Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Raporu okundu.

Konu görüşmeye açıldı. Yapılan müzakereler sonucunda Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, **Beşkonaklılar Mahallesiinde 26990 ada 1 nolu parselde bulunan Belediyemize ait hissenin 3194 sayılı yasanın 17. Maddesi ile 2886 sayılı ihale yasasına göre satılması ya da diğer hissedarlar ile birlikte kat karşılığı inşaat yaptırılması için**

5393 sayılı yasanın 18(e) maddesi gereğince parselin diğer hissedarlarına kat karşılığı satışının yapılmasına, yine 5393 sayılı yasanın 69. maddesi uyarınca hissemiz oranında hisse karşılığı bina yapılması veya yaptırılması konusunda düzenlenecek sözleşme ve protokollerin imzalanması ile işlemlerinin takip edilmesi hususunda, Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine ve konunun **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).

Hakan TÜRÜNCÜ
Belediye Başkanı
Belediye Meclis Başkanı



Hasan DEMİR
Divan Kâtibi

Ramazan ÇAKIR
Divan Kâtibi