



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Toplantı Yılı	2021		
Toplantı Ayı	09 / EYLÜL		
Toplantı Tarihi ve Günü	02-09-2021 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	202
Evrakın Özü	İtirazlar	Karar Tarihi	02-09-2021

**GÜNDEMİN 10. MADDESİ**

Kepez Belediye Meclisinin 01.07.2021 tarih 184 numaralı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Varsak Aydoğmuş Mahallesi sınırları içerisinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan, Kepez Belediye Meclisinin 03.02.2021 tarih 31 numaralı kararı ile uygun bulunup, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.04.2021 tarih 281 numaralı kararı ile onaylanarak 26.04.2021-08.06.2021 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar hakkındaki;

**İmar Komisyonu Raporu:**

**Konu:** Kepez İlçesi, Varsak Aydoğmuş Mahallesi sınırları içerisinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazlar.

**İnceleme:** Kepez Belediye Meclisinin 01.07.2021 tarih 184 numaralı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Varsak Aydoğmuş Mahallesi sınırları içerisinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan, Kepez Belediye Meclisi'nin 03.02.2021 tarih 31 numaralı Kararı ile uygun bulunup, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.04.2021 tarih 281 numaralı Kararı ile onaylanarak 26.04.2021-08.06.2021 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itiraz konusu.

**Komisyon Görüşü:** Teklif üzerine Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde, söz konusu parsel üzerinde kayıtlı yapı ruhsatı bulunmadığından ve planın teknik açıdan uygun olduğundan dolayı yapılan itirazın uygun olmadığı kanaatine varılmış olup iş bu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, Nejat ATEŞ, Ali Baki SARICA, Ali KESİK, Adem ALKAN uygun imzalı olup,

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **İmar Komisyonu** raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

**K A R A R :**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki "*İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindedir.*" hükmüne istinaden; Varsak Aydoğmuş Mahallesi sınırları içerisinde 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan, Kepez Belediye Meclisi'nin 03.02.2021 tarih 31 numaralı kararı ile uygun bulunup, Antalya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 12.04.2021 tarih 281 numaralı kararı ile onaylanarak 26.04.2021-08.06.2021 tarihleri arasında askıya çıkarılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna askı süresi içerisinde yapılan itirazın **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun olmadığından **REDDİNE** oy birliği ile karar verildi.

Serhan DEMİR  
Kepez Belediye Başkan Vekili

Süleyman ACAR  
Divan Katibi

Mekin Arslan BAŞAK  
Divan Katibi