



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2021		
Toplantı Ayı	12 / ARALIK		
Toplantı Tarihi ve Günü	01-12-2021 / Çarşamba		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	289
Evrakın Özü	İmar Planı Revizyonu	Karar Tarihi	01-12-2021

GÜNDEMİN 16. MADDESİ

Kepez Belediye Meclisinin 01.04.2021 tarih ve 109 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Zeytinlik Mahallesi, güneydoğu kesiminde, emsal uyumsuzluklarının giderilerek, B-0.75 plan kararının getirilmesi amacıyla, 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu hakkındaki;

İmar Komisyonu Raporu:

Konu: Kepez İlçesi, Zeytinlik Mahallesi, Güneydoğu Kesimi emsal uyumsuzluklarının giderilmesi, B-0.75 plan kararının getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu.

İnceleme: Kepez Belediye Meclisinin 01.04.2021 tarih ve 109 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Zeytinlik Mahallesi, güneydoğu kesiminde, emsal uyumsuzluklarının giderilerek, B-0.75 plan kararının getirilmesi amacıyla, 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu.

Komisyon Görüşü: Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonunun uygun olduğu kanaatine varılmış olup, işbu rapor meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim edilmiş ve imza altına alınmıştır.

Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, Nejat ATEŞ, Ali Baki SARICA, Ali KESİK, Adem ALKAN uygun imzalı olup,

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **İmar Komisyonu** raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendi **“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindendir.”** hükmüne istinaden; Zeytinlik Mahallesi, güneydoğu kesiminde, emsal uyumsuzluklarının giderilerek, B-0.75 plan kararının getirilmesi amacıyla, 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonunun **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Hakan TUTUNCU
Kepez Belediye Başkanı

Süleyman ACAR
Divan Katibi

Fatma TUTAN
Divan Katibi