


T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Belediye Başkanı :Hakan TÛTÛNCÛ Divan Katibi :Hasan DEMİR Divan Katibi :Ramazan ÇAKIR	Karar Tarihi 30/10/2017
		Karar No 297

Özü; Antalya Pamuklu Dokuma A.Ş. sermayesinin 10.000.000,00 TL artırılması konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildiği hk.

Kepez Belediye Meclisinin **30/10/2017** tarihi **Pazartesi** günü saat **10.00'da** yaptığı **2017** yılı **EKİM** ayı olağanüstü toplantısı I. oturumunda alınan karardır.

GÜNDEMİN 2. MADDESİ

Antalya Kepez Ahatlı Mah.1240 parsel 1241 parsel ve 1242 parsel (Yeni 27718 Ada, 1 parsel) sayılı taşınmazları için MULTİ Antalya Emlak Geliştirme ve Yatırım A.Ş. ile imzalanan ve yargı tarafından iptal edilen üst kullanım hakkı sözleşmesi ile ilgili; MULTİ Antalya Emlak Geliştirme ve Yatırım A.Ş.'nin görevlendirdiği kişilerle muhtelif zamanlarda talepleri üzerine yapılan görüşmeler sonucunda; "bu konu ile ilgili başlatılmış tüm hukuki davalardan karşılıklı vazgeçilmesi, üzerine şerh konulmuş banka mevcudunun üzerinden şerhin ve Tapudaki üst kullanım hakkı şerhinin kaldırılması ve bunun karşılığında söz konusu sözleşme kapsamında şirketimize ödedikleri 9.000.000,00 USD+KDV'nin ve Belediyemize ödemiş oldukları ve yasal olarak iadesi gereken ruhsat harcının geri ödemesinin yapılması, bunun dışında tüm hak ve taleplerinden vazgeçtikleri ve başkaca herhangi bir hak ve talepte bulunmayacakları" konusunda sözlü bir ön mutabakat sağlanmıştır.

Sağlanan bu mutabakat sözleşmeye dönüştürülüp işlemler gerçekleştirilebilirse; Şirketimizin banka hesaplarında konulmuş olan tedbir kararı, üst kullanım hakkı şerhleri kaldırılacak, şirketimizin aleyhinde ilk etapta yüz milyara yakın bedelle açılmış davalar, devamı ve tazminat talepleri sona erecektir. Bunun sonunda Şirketimize ait tüm arsaların Şirketimizce değerlendirilmesi, yapılabileceklerin yapılması ve Şirketimizin faal hale gelmesinin önündeki engeller kalkmış olacaktır.

İlgili Firma olan MULTİ Antalya Emlak Geliştirme ve Yatırım A.Ş ile sağlanan mutabakata göre iade edilmesi gereken para tutarını karşılayacak banka mevcudunun Antalya Pamuklu Dokuma, İnşaat, Mühendislik, Özel Eğitim ve Danışmanlık Hizmetleri İhtiyaç Mad. Turizm Tic. ve San. A.Ş.'de olmaması nedeniyle yapılan hesaplamalara göre Şirket sermayesinin 10.000.000,00 TL artırılması gerekmektedir." denilmektedir.

İlgi Şirket yönetim kurulu kararının hayata geçirilmesi doğrultusunda;

Antalya Pamuklu Dokuma A.Ş. sermayesinin 10.000.000,00 TL artırılması konusunun Belediye Meclis gündemine alınarak görüşülmesi ve gerekli kararın alınması hususunda;

Konu okunmuş sayılması kaydıyla görüşmeye açıldı. Meclis Üyesi ve Dokuma A.Ş Yönetim Kurulu Başkanı Serhat DEMİR konu hakkında Belediye Meclisine ayrıntılı olarak bilgilendirme yaptı ve yapılan müzakereler sonucunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

Antalya Kepez Ahatlı Mahallesi 1240, 1241 ve 1242 parseller (yeni İmar Planı düzenlemesinde 27718 Ada, 1 parsel) sayılı taşınmazlarla ilgili olarak MULTİ Antalya Emlak Geliştirme ve Yatırım A.Ş ile sağlanan mutabakata göre iade edilmesi gereken para tutarını karşılayacak banka mevcudunun Antalya Pamuklu Dokuma, İnşaat, Mühendislik, Özel Eğitim ve Danışmanlık Hizmetleri İhtiyaç Maddeleri Turizm Ticaret ve Sanayi A.Ş.'de olmaması nedeniyle yapılan hesaplamalara göre sermayesinin 10.000.000,00 TL (onmilyontürklirası) artırılmasına ilişkin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/i maddesinde; "**Bütçe içi işletme ile 6762 sayılı TTK'na tabi ortaklıklar kurulmasına veya bu ortaklıklardan ayrılmaya, sermaye artışına ... karar vermek.**" Belediye Meclisinin yetkisinde olduğundan konunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak Komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP ve CHP Grubu Kabul).

Hakan TÛTÛNCÛ
Belediye Başkanı
Belediye Meclis Başkanı

Hasan DEMİR
Divan Kâtibi

Ramazan ÇAKIR
Divan Kâtibi