



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2022		
Toplantı Ayı	03 / MART		
Toplantı Tarihi ve Günü	03-03-2022 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	71
Evrakın Özü	Plan Notu	Karar Tarihi	03-03-2022

GÜNDEMİN 32. MADDESİ

ÖNERGE-7

KEPEZ BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA

Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Varsak Bölgesi Süleyman Demirel Bulvarının doğu kısmını kapsayan sınırları belirtilmiş bölgede kullanılmak üzere, yapılaşma şartlarına ilişkin hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı, plan notu konusunun,

Belediye Meclis gündemine alınmak suretiyle görüşülmesi hususunu saygılarımızla arz ederiz.
03.03.2022

Meclis Üyeleri: Serhat DEMİR, Ali FİDAN, Nejat ATEŞ, Yusuf İŞERİ, Fatma TUTAN, Ramazan POYRAZ, Murat MENZİLCİOĞLU, İsmail KAYA, Hasan Cumhur GÖNCÜ, Süleyman ACAR, Ali Baki SARICA, Eren KURT, Cengiz AVCI ve Mehmet Ali ÇETİN uygun imzalı olup;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda oylamaya sunulmuştur:

K A R A R :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendi "**İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindedir.**" hükmüne istinaden; Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Varsak Bölgesi Süleyman Demirel Bulvarının doğu kısmını kapsayan sınırları belirtilmiş bölgede kullanılmak üzere, yapılaşma şartlarına ilişkin hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve plan notu ile ilgili (**Ekli Paftada Sınırları Belirlenmiş Alan İçerisinde Emsal İnşaat Alanının % 20'sini Geçmemek Koşulu İle Yapılan Kapalı Çıkmalar % 30 Hesabına Dahil Edilmeksizin Emsal Haricidir**) konunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Hakan TÜTÜNCÜ
Kepez Belediye Başkanı

Süleyman ACAR
Divan Katibi

Fatma TUTAN
Divan Katibi