



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2022		
Toplantı Ayı	04 / NİSAN		
Toplantı Tarihi ve Günü	07-04-2022 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	97
Evrakın Özü	Taşınmazların Değerlendirilmesi	Karar Tarihi	07-04-2022

GÜNDEMİN 27. MADDESİ

Belediyemiz sınırları içerisinde, muhtelif mahallelerde bulunan 48 adet taşınmazı değerlendirilmesi konusu Belediye Meclisinin 03/03/2022 tarihli oturumunda komisyona gönderilmiş olup, komisyon çalışmalarını tamamlamış, gerekli araştırma ve incelemeyi yaparak raporunu oluşturmuştur.

Konunun Belediye Meclisince görüşülerek gerekli kararın alınması hakkındaki;

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu:

Rapor Tarihi: 22.03.2022

Rapor No: 2022/9

Konu: Kepez Belediyesi sınırları içerisindeki muhtelif mahallelerde bulunan taşınmazların değerlendirilmesi

İnceleme: Belediye Meclisinin 01/04/2021 tarih ve 84 sayılı kararıyla oluşturulan komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 21-22-23-24-25/03/2022 tarihlerinde Komisyon toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Belediye Meclisinin 03/03/2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale ettiği “ **Belediye sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan, aşağıda ada parsel noları ile miktarları ve hisseleri yazılı 48 adet taşınmazdaki hisselerin;**

S.N.	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HİSSE	AÇIKLAMA	KANUN MADDESİ
1	ESENTEPE	29940	1	7750	3673	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
2	ESENTEPE	29940	2	7110	3466	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
3	ESENTEPE	29940	3	8341.48	3517.98	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
4	ESENTEPE	29941	2	10836	8981	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
5	ESENTEPE	29941	3	10933.93	6703.93	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
6	ESENTEPE	29942	1	5313	71	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
7	ESENTEPE	29942	2	4402.82	60.20	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
8	ESENTEPE	29942	3	5000	1648	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
9	ESENTEPE	29942	4	7123.10	5323.14	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
10	ESENTEPE	29943	1	7677.54	869.49	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR

11	ESENTEPE	29944	1	5238.37	125	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
12	ESENTEPE	29944	2	5520.51	459.51	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
13	ESENTEPE	29944	4	10036.37	654.01	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
14	ESENTEPE	29945	2	10522.61	350	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
15	ESENTEPE	29945	3	11217.13	351.74	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
16	ESENTEPE	29945	4	2789	340	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
17	ESENTEPE	29946	1	3007	1688.50	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
18	ESENTEPE	29946	2	10043.84	379.11	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
19	ESENTEPE	29946	5	10075.70	1225.30	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
20	ESENTEPE	29948	1	11847.84	314	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
21	ESENTEPE	29948	2	13166.23	44	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
22	ESENTEPE	29948	3	14072.01	29.25	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
23	KAZIM KARABEKİR	29949	1	13689.82	109.04	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
24	KAZIM KARABEKİR	29949	3	17384.89	604	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
25	KAZIM KARABEKİR	29950	1	11499.24	375	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
26	KAZIM KARABEKİR	29950	2	11743.9	491	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
27	KAZIM KARABEKİR	29950	3	10483.22	33	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
28	KAZIM KARABEKİR	29950	5	8793.38	13	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
29	KAZIM KARABEKİR	29950	4	10859.59	362	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
30	KAZIM KARABEKİR	29951	3	11663.78	59.4	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
31	KAZIM KARABEKİR	29952	3	10143.5	681	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
32	KAZIM KARABEKİR	29952	4	10109	96.99	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
33	KAZIM KARABEKİR	29955	1	6434	308	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
34	KAZIM KARABEKİR	29955	5	7431.16	519.99	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
35	KAZIM KARABEKİR	29955	6	9165	318	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
36	KAZIM KARABEKİR	29956	1	9649	614	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
37	KAZIM KARABEKİR	29956	7	12521.3	840.33	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
38	KAZIM KARABEKİR	29956	8	1709.28	219.53	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
39	YAVUZ SELİM	29959	3	5000.01	23.37	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
40	YAVUZ SELİM	29960	1	48168.11	890	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
41	BARIŞ	29963	1	15932.98	188.97	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
42	BARIŞ	29963	3	23991.01	232.01	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR

43	BARIŞ	29963	4	6290	35.01	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
44	YAVUZ SELİM	29964	1	37136.88	225.6	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
45	YAVUZ SELİM	29964	2	32513.02	547	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
46	YAVUZ SELİM	29967	1	10325.97	154	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
47	YAVUZ SELİM	29967	2	4735.09	225	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
48	YAVUZ SELİM	29967	3	5149	549	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR

2981 sayılı yasa, 4706 sayılı yasa ve 5393 sayılı yasa kapsamında tahsis, 2886 sayılı yasa ve 3194/17 madde kapsamında satışının yapılması, ilgili parsellerin plan amacına uygun kullanılmak üzere 2942 sayılı kanununa göre kamulaştırma işleminde değerlendirilebilmesi " konusu Komisyonumuzca incelenmiştir.

Komisyon Görüşü: Teklif üzerine Komisyonumuzca parsellerin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parsellerin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan ve yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 48 adet taşınmazdaki hissenin; 2981 sayılı yasa, 4706 sayılı yasa ve 5393 sayılı yasa kapsamında tahsis, 2886 sayılı yasa ve 3194/17 madde kapsamında satış, ilgili parsellerin plan amacına uygun kullanılmak üzere 2942 sayılı kanununa göre kamulaştırma işleminde değerlendirilmesinin yapılmasına, işlemlerin takibinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, iş bu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeleri: Yusuf İŞERİ, Ali FİDAN, Ahmet SABİR, İbrahim VELİCAN ve Cengiz AVCI uygun imzalı olup;

Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu Raporu:

Rapor Tarihi: 25.03.2022

Rapor No: 33

Konu: Kepez Belediyesi sınırları içerisindeki muhtelif mahallelerde bulunan taşınmazların değerlendirilmesi

İnceleme: Belediye Meclisinin 01/04/2021 tarih ve 86 sayılı kararıyla oluşturulan komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 21-22-23-24-25/03/2022 tarihlerinde Komisyon toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Belediye Meclisinin 03/03/2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale ettiği "**Belediye sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan, aşağıda ada parsel noları ile miktarları ve hisseleri yazılı 48 adet taşınmazdaki hisselerin;**

S.N.	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HİSSE	AÇIKLAMA	KANUN MADDESİ
1	ESENTEPE	29940	1	7750	3673	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
2	ESENTEPE	29940	2	7110	3466	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
3	ESENTEPE	29940	3	8341.48	3517.98	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
4	ESENTEPE	29941	2	10836	8981	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
5	ESENTEPE	29941	3	10933.93	6703.93	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
6	ESENTEPE	29942	1	5313	71	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
7	ESENTEPE	29942	2	4402.82	60.20	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR

8	ESENTEPE	29942	3	5000	1648	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
9	ESENTEPE	29942	4	7123.10	5323.14	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
10	ESENTEPE	29943	1	7677.54	869.49	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
11	ESENTEPE	29944	1	5238.37	125	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
12	ESENTEPE	29944	2	5520.51	459.51	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
13	ESENTEPE	29944	4	10036.37	654.01	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
14	ESENTEPE	29945	2	10522.61	350	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
15	ESENTEPE	29945	3	11217.13	351.74	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
16	ESENTEPE	29945	4	2789	340	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
17	ESENTEPE	29946	1	3007	1688.50	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
18	ESENTEPE	29946	2	10043.84	379.11	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
19	ESENTEPE	29946	5	10075.70	1225.30	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
20	ESENTEPE	29948	1	11847.84	314	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
21	ESENTEPE	29948	2	13166.23	44	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
22	ESENTEPE	29948	3	14072.01	29.25	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
23	KAZIM KARABEKİR	29949	1	13689.82	109.04	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
24	KAZIM KARABEKİR	29949	3	17384.89	604	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
25	KAZIM KARABEKİR	29950	1	11499.24	375	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
26	KAZIM KARABEKİR	29950	2	11743.9	491	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
27	KAZIM KARABEKİR	29950	3	10483.22	33	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
28	KAZIM KARABEKİR	29950	5	8793.38	13	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
29	KAZIM KARABEKİR	29950	4	10859.59	362	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
30	KAZIM KARABEKİR	29951	3	11663.78	59.4	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
31	KAZIM KARABEKİR	29952	3	10143.5	681	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
32	KAZIM KARABEKİR	29952	4	10109	96.99	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
33	KAZIM KARABEKİR	29955	1	6434	308	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
34	KAZIM KARABEKİR	29955	5	7431.16	519.99	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
35	KAZIM KARABEKİR	29955	6	9165	318	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
36	KAZIM KARABEKİR	29956	1	9649	614	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
37	KAZIM KARABEKİR	29956	7	12521.3	840.33	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
38	KAZIM KARABEKİR	29956	8	1709.28	219.53	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
39	YAVUZ SELİM	29959	3	5000.01	23.37	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR

40	YAVUZ SELİM	29960	1	48168.11	890	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
41	BARIŞ	29963	1	15932.98	188.97	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
42	BARIŞ	29963	3	23991.01	232.01	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
43	BARIŞ	29963	4	6290	35.01	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
44	YAVUZ SELİM	29964	1	37136.88	225.6	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
45	YAVUZ SELİM	29964	2	32513.02	547	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
46	YAVUZ SELİM	29967	1	10325.97	154	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
47	YAVUZ SELİM	29967	2	4735.09	225	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR
48	YAVUZ SELİM	29967	3	5149	549	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942, 2886 SAYILI KANUNLAR

2981 sayılı yasa, 4706 sayılı yasa ve 5393 sayılı yasa kapsamında tahsis, 2886 sayılı yasa ve 3194/17 madde kapsamında satışının yapılması, ilgili parsellerin plan amacına uygun kullanılmak üzere 2942 sayılı kanununa göre kamulaştırma işleminde değerlendirilebilmesi " konusu Komisyonumuzca incelenmiştir.

Komisyon Görüşü: Teklif üzerine Komisyonumuzca parsellerin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parsellerin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan ve yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 48 adet taşınmazdaki hisselerin; 2981 sayılı yasa, 4706 sayılı yasa ve 5393 sayılı yasa kapsamında tahsis, 2886 sayılı yasa ve 3194/17 madde kapsamında satış, ilgili parsellerin plan amacına uygun kullanılmak üzere 2942 sayılı kanununa göre kamulaştırma işleminde değerlendirilmesinin yapılmasına, işlemlerin takibinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, iş bu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Üyeleri: Ali KOÇ, Ramazan POYRAZ, Ramazan ÇAKIR, Nesibe BAHADIR ve Eren KURT uygun imzalı olup;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu** raporları doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan ve yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 48 adet taşınmazdaki hisselerin; 2981 sayılı yasa, 4706 sayılı yasa ve 5393 sayılı yasa kapsamında tahsis, 2886 sayılı yasa ve 3194/17 madde kapsamında satış, ilgili parsellerin plan amacına uygun kullanılmak üzere 2942 sayılı kanununa göre kamulaştırma işleminde değerlendirilmesinin yapılmasına, işlemlerin takibinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyeti Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

Hakan TUTUNCÜ
Kepez Belediye Başkanı

Süleyman ACAR
Divan Katibi

Fatma TUTAN
Divan Katibi