



T.C.  
KEPEZ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2022		
Toplantı Ayı	05 / MAYIS		
Toplantı Tarihi ve Günü	05-05-2022 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	133
Evrakın Özü	İmar Planı Değişikliği	Karar Tarihi	05-05-2022

**GÜNDEMİN 17. MADDESİ**

Kepez Belediye Meclisinin 07.04.2022 tarih ve 112 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan; Kepez İlçesi sınırlarında, İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünün talebi doğrultusunda, Habibler Mahallesi 26720 ada 1 parsel, Güneş Mahallesi 27566 ada 1 parsel, Aktoprak Mahallesi 152 ada 17 parsel, Duraliler Mahallesi 25014 ada 4 parsel, Kültür Mahallesi 10209 ada 1 parselde bulunan İlköğretim alanları ve Kütükçü Mahallesi 29036 ada 2 parsel numaralı taşınmazda bulunan Meslek Lisesi alanında 10 metre olan yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metre olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

**İmar Komisyonu Raporu:**

**Konu:** Kepez İlçesi sınırları içerisinde muhtelif yerlerde bulunan okul alanları için hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği.

**İnceleme:** Kepez Belediye Meclisinin 07.04.2022 tarih ve 112 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli Kepez İlçesi Habibler Mahallesi 26720 ada 1 parsel, Güneş Mahallesi 27566 ada 1 parsel, Aktoprak Mahallesi 152 ada 17 parsel, Duraliler Mahallesi 25014 ada 4 parsel, Kültür Mahallesi 10209 ada 1 parselde bulunan İlköğretim alanları ile Kütükçü Mahallesi 29036 ada 2 parselde bulunan Meslek Lisesi alanında 10 metre olan yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metre olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği.

**Komisyon Görüşü:** Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin uygun bulunduğu kanaatine varılmış olup, iş bu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim edilmiş ve imza altına alınmıştır.

**Komisyon Üyeleri:** Murat MENZİLCİOĞLU, Nejat ATEŞ, Ali Baki SARICA uygun imzalı olup; Eren KURT (Çekimsir-Öğrencilerin ulaşım için indi, bindi sorunu olacağı için), Cafer TURGAY (Şerh-Servis ve veliler göz önüne bulundurulmuştur).

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **İmar Komisyonu** raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur:

**K A R A R :**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki “İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindedir.” hükmüne istinaden; Habibler Mahallesi 26720 ada 1 parsel, Güneş Mahallesi 27566 ada 1 parsel, Aktoprak Mahallesi 152 ada 17 parsel, Duraliler Mahallesi 25014 ada 4 parsel, Kültür Mahallesi 10209 ada 1 parselde bulunan İlköğretim alanları ile Kütükçü Mahallesi 29036 ada 2 parselde bulunan Meslek Lisesi alanında 10 metre olan yapı yaklaşma mesafelerinin 5 metre olarak düzenlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin  **kabulüne**  ve konunun  **İmar Komisyonundan**  geldiği şekli ile uygun olduğuna  **oy birliği**  ile karar verildi.

Hakan TÜRÜNCÜ  
Kepez Belediye Başkanı

Süleyman ACAR  
Divan Katibi

Fatma TUTAN  
Divan Katibi