



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2022		
Toplantı Ayı	06 / HAZİRAN		
Toplantı Tarihi ve Günü	02-06-2022 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	162
Evrakın Özü	İmar Planı Değişikliği	Karar Tarihi	02-06-2022

GÜNDEMİN 15. MADDESİ

Kepez Belediye Meclisinin 06.01.2022 tarih ve 21 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli Kepez İlçesi Kültür Mahallesi 10239 ada 6 parselde bulunan konut alanına isteğe bağlı zemin ticaret kullanım kararı getirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar Komisyonu Raporu:

Konu: Kepez İlçesi Kültür Mahallesi 10239 ada parseline ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği.

İnceleme: Kepez Belediye Meclisinin 06.01.2022 tarih ve 21 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli Kepez İlçesi Kültür Mahallesi 10239 ada 6 parselde bulunan konut alanına isteğe bağlı zemin ticaret kullanım kararı getirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği.

Komisyon Görüşü: Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde, plan değişikliğine konu parselin bulunduğu bölgede mesken ağırlıklı yapılaşmanın yoğun olması ve ticari akslara uzak olması sebebiyle 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin uygun olmadığı kanaatine varılmış olup, işbu rapor meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim edilmiş ve imza altına alınmıştır.

Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, Nejat ATEŞ, Ali Baki SARICA, Eren KURT ve Cafer TURGAY uygun imzalı olup;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **İmar Komisyonu** raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur:

K A R A R :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki “İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindedir.” hükmüne istinaden; Kültür Mahallesi 10239 ada 6 parselde bulunan konut alanına isteğe bağlı zemin ticaret kullanım kararı getirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunmadığına **oy çokluğu** ile karar verildi.

NOT: (Söz konusu Plan değişikliğinin uygun olmadığı gerekçesi ile Ak Parti, MHP Grubu ve Bağımsız Üye **REDDİ** yönünde oy kullanmıştır. CHP ve İyi Parti Grubu Plan değişikliğinin uygun olacağı için **KABUL** yönünde oy kullanmıştır.)

Serhat DEMİR
Kepez Belediye Başkan Vekili

Fatma TUTAN
Divan Katibi

Mekin Arslan BAŞAK
Divan Katibi

