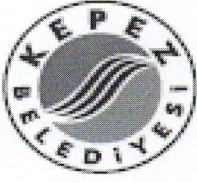


T.C.  
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI



Belediye Başkanı : Hakan TÜTÜNCÜ  
Divan Katibi : Hasan DEMİR  
Divan Katibi : Ramazan ÇAKIR

Karar Tarihi  
04/052017

Karar No  
164

**Özü;** Mimar Sinan Kongre Merkezi içindeki Kafeteryanın 10 yıl (on) süre ile kiraya verilmesi ve bu işlemler için Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesine, konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildiği hk.

Kepez Belediye Meclisinin 04/05/2017 tarihi **Perşembe** günü saat **14.00'te** yaptığı **2017** yılı **MAYIS** ayı olağan toplantısı 2. birleşiminde alınan karardır.

**GÜNDEMİN 4. MADDESİ**

**Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunda;**

Karar Tarihi : 03 / 05 / 2017  
Karar No : 2017/28  
Gündem : 02/05/2017- 137 Nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediye Meclisimizin 02.05.2017 tarih ve 137 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilmiş olan Yeşiltepe Mahallesi Halide Edip Caddesi No:2'de (25285 ada 8 parsel) bulunan Mimar Sinan Kongre Merkezi içindeki Kafeteryanın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin e bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; 3 yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." ibaresi bulunmaktadır.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 64. Maddesine istinaden 10 (on) yıla kadar kiraya verilip verilmeyeceği hususu üzerinde incelemelerde bulunmak üzere 03/05/2017 tarihinde Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyonu Toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde, Yeşiltepe Mahallesi Halide Edip Caddesi No:2'de (25285 ada 8 parsel) bulunan Mimar Sinan Kongre Merkezi içindeki Kafeteryanın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin e bendine "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; 3 yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." istinaden ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 64. Maddesine "Kiraya verilecek taşınır ve taşınmaz malların kira süresi, on yıldan çok olamaz." istinaden 10 yıl (on) süre ile kiraya verilmesi ve bu işlemler için Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesi komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmış olup, Belediye Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir.03/05/2017

Komisyon Üyeleri: Hasan DEMİR, Mehmet YARBAŞ, Ali FİDAN, Durmuş DEMİR ve Adem ÇELİK uygun imzalı olup meclisin takdirine sunulmuştur. Ait deyimli Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okundu.

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komisyon Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur


**KARAR:**

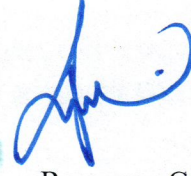
Yeşiltepe Mahallesi Halide Edip Caddesi No:2'de (25285 ada 8 parsel) bulunan Mimar Sinan Kongre Merkezi içindeki Kafeteryanın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin ( e ) bendinde



“Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; 3 yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.” hükmü ve 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 64. maddesinde “Kiraya verilecek taşınır ve taşınmaz malların kira süresi, on yıldan çok olamaz.” hükmüne istinaden 10 yıl (on) süre ile kiraya verilmesi ve bu işlemler için Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesine, konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).

  
Hakan TUTUNCU  
Belediye Başkanı  
Belediye Meclis Başkanı

  
Hasan DEMİR  
Divan Kâtibi

  
Ramazan ÇAKIR  
Divan Kâtibi