



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Toplantı Yılı	2022		
Toplantı Ayı	12 / ARALIK		
Toplantı Tarihi ve Günü	05-12-2022 / Pazartesi		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	292
Evrakın Özü	Bilirkişi Seçilmesi	Karar Tarihi	05-12-2022

**GÜNDEMİN 9. MADDESİ**

Belediyemiz sınırları içerisinde, Kirişçiler Mahallesinde Kadastro Müdürlüğü tarafından yapılacak çalışmalarda komisyonda görev alacak bilirkişilerin belirlenmesi konusu Belediye Meclisinin 01.11.2022 tarihli oturumunda komisyona gönderilmiş olup, komisyon çalışmalarını tamamlamış, gerekli araştırma ve incelemeyi yaparak raporunu oluşturmuştur.

Konunun Belediye Meclisince görüşülerek gerekli kararın alınması hakkındaki;

**Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu:**

**Rapor Tarihi:** 18.11.2022

**Rapor No:** 2022 / 56

**Konu:** Belediyemiz sınırları içerisinde Kirişçiler Mahallesinde kadastro bilirkişisi belirlenmesi konusu.

**İnceleme:** Belediye Meclisinin 01.04.2021 tarih ve 84 sayılı kararıyla oluşturulan komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 14-15-16-17-18/11/2022 tarihlerinde Komisyon toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Belediyemiz Meclisinin 01.11.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen "Belediyemiz sınırları içerisinde Kirişçiler Mahallesinde kadastro bilirkişisi belirlenmesi konusu." Komisyonumuzca incelenmiştir.

**Komisyon Görüşü:** Teklif üzerine Komisyonumuzca yapılan araştırma ve incelemede; Kadastro Kanununun 3. maddesi gereğince oluşan Kadastro Komisyonlarında mahalli bilirkişilerin de yer aldığı, bu bilirkişilerin Belediye olan bölgelerde Belediye Meclislerince belirleneceği, rapora konu mahallelerde Belediyemiz sınırları içerisinde kaldığından yapılacak çalışmalarda görev alacak mahalli bilirkişilerin Belediye Meclisince belirlenmesi gerektiği görülmüştür.

Kanunda belirtilen şartlara uygun olarak; Türk vatandaşı olan, 40 yaşını dolduran, 10 yıldır aynı mahallede ikamet eden, kanuni haklarını kullanma ehliyeti bulunan, okuma yazma bilen ve zimmet, rüşvet, hırsızlık vs. yüz kızartıcı suçlardan hükümlü bulunmayan 6 (altı) adet bilirkişi seçilmesi ve isimlerinin belirlenmesi konusunda çalışma yapılmış olup, aşağıda adı soyadı, anne ve baba adı ile TC kimlik noları ve tel noları yazılı kişiler Komisyonumuzca uygun görülerek iş bu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

MAHALLE	ADI SOYADI	BABA ADI	ANA ADI	TC	TEL
KİRİŞÇİLER	ALİ AKBIYIK	HYÜSEYİN	EMİNE	21382331834	
	MAHMUT BAYEN	HÜSEYİN	TESLİME	22114307448	0535 733 7866
	AHMET ECE	MUSA	FATMA	22399297946	0536 200 9027
	SÜLEYMAN GÜLER	SÜLEYMAN	AYŞE	18106441016	0535 735 3774
	MUSTAFA ASLAN	MUSA	FATMA	22108307676	0537 463 5020
	MEHMET AKBIYIK	YUSUF	EMİNE	21400331228	0535 219 5410 0532 464 8845

Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeleri: Yusuf İŞERİ, Ali FİDAN, Ahmet SABİR, Mustafa İLHAN ve Veli YILMAZ uygun imzalı olup;



**Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu Raporu:**

**Rapor Tarihi:** 18.11.2022

**Rapor No:** 2022/15

**Konu:** Belediyemiz sınırları içerisinde Kirişçiler Mahallesinde kadastro bilirkişisi belirlenmesi konusu.

**İnceleme:** Belediye Meclisinin 01.04.2021 tarih ve 86 sayılı kararıyla oluşturulan komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 14-15-16-17-18/11/2022 tarihlerinde Komisyon toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Belediyemiz Meclisinin 01.11.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale edilen "Belediyemiz sınırları içerisinde Kirişçiler Mahallesinde kadastro bilirkişisi belirlenmesi konusu." Komisyonumuzca incelenmiştir.

**Komisyon Görüşü:** Teklif üzerine Komisyonumuzca yapılan araştırma ve incelemede; Kadastro Kanununun 3. maddesi gereğince oluşan Kadastro Komisyonlarında mahalli bilirkişilerin de yer aldığı, bu bilirkişilerin Belediye olan bölgelerde Belediye Meclislerince belirleneceği, rapora konu mahallelerde Belediyemiz sınırları içerisinde kaldığından yapılacak çalışmalarda görev alacak mahalli bilirkişilerin Belediye Meclisince belirlenmesi gerektiği görülmüştür.

Kanunda belirtilen şartlara uygun olarak; Türk vatandaşı olan, 40 yaşını dolduran, 10 yıldır aynı mahallede ikamet eden, kanuni haklarını kullanma ehliyeti bulunan, okuma yazma bilen ve zimmet, rüşvet, hırsızlık vs. yüz kızartıcı suçlardan hükümlü bulunmayan 6 (altı) adet bilirkişi seçilmesi ve isimlerinin belirlenmesi konusunda çalışma yapılmış olup, aşağıda adı soyadı, anne ve baba adı ile TC kimlik noları ve tel noları yazılı kişiler Komisyonumuzca uygun görülerek iş bu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

MAHALLE	ADI SOYADI	BABA ADI	ANA ADI	TC	TEL
KİRİŞÇİLER	ALİ AKBIYIK	HYÜSEYİN	EMİNE	21382331834	
	MAHMUT BAYEN	HÜSEYİN	TESLİME	22114307448	0535 733 7866
	AHMET ECE	MUSA	FATMA	22399297946	0536 200 9027
	SÜLEYMAN GÜLER	SÜLEYMAN	AYŞE	18106441016	0535 735 3774
	MUSTAFA ASLAN	MUSA	FATMA	22108307676	0537 463 5020
	MEHMET AKBIYIK	YUSUF	EMİNE	21400331228	0535 219 5410 0532 464 8845

Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Üyeleri: Ramazan ÇAKIR, Ali KOÇ, Ramazan POYRAZ, İbrahim YILMAZ ve Adem ALKAN uygun imzalı olup,

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu** raporları doğrultusunda oylamaya sunulmuştur:

**K A R A R :**

3402 sayılı Kadastro Kanunu, 1782-2018/3 ve 1792-2018/13 sayılı Genelgeler ve ilgili mevzuat gereğince; Kirişçiler Mahallesinde yapılacak olan kadastro çalışmalarında, kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere Bilirkişi heyetinin yukarıdaki kişilerden oluşturulmasına ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyeti Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekilde uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Harun TUTUNCÜ  
Kepez Belediye Başkanı

Süleyman ACAR  
Divan Katibi

Fatma TUTAN  
Divan Katibi

