



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Toplantı Yılı	2023		
Toplantı Ayı	01 / OCAK		
Toplantı Tarihi ve Günü	06-01-2023 / Cuma		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	9
Evrakın Özü	Taşınmazların Değerlendirilmesi	Karar Tarihi	06-01-2023

**GÜNDEMİN 11. MADDESİ**

Belediyemiz sınırları içerisinde, mutelif mahallelerde bulunan parsel ve hisselerin değerlendirilmesi konusu komisyona gönderilmiş olup, komisyon çalışmalarını tamamlamış, gerekli araştırma ve incelemeyi yaparak raporunu oluşturmuştur.

Konunun Belediye Meclisince görüşülerek gerekli kararın alınması hakkındaki;

**Plan ve Bütçe Komisyon Raporu:**

**Rapor Tarihi:** 16.12.2022

**Rapor No:** 2022 / 59

**Konu:** Kepez Belediyesi sınırları içerisindeki muhtelif mahallelerde bulunan taşınmazların değerlendirilmesi.

**İnceleme:** Belediye Meclisinin 07.04.2022 tarih ve 74 sayılı kararıyla oluşturulan komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 12-13-14-15-16.12.2022 tarihlerinde Komisyon toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Belediye Meclisinin 05.12.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale ettiği "**Belediye sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan, aşağıda ada parsel noları ile miktarları ve hisseleri yazılı 71 adet taşınmazdaki hissenin;**

S.N.	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m <sup>2</sup> )	HİSSE	AÇIKLAMA	KANUN MADDESİ
1	ÇANKAYA	7308	8	21290.64	445.48	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
2	ÇANKAYA	7308	9	3764.32	3764.32	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
3	GÖKSU	27342	1	12296	12296	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
4	GÖKSU	27342	1	12296	12296	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
5	GÖÇERLER	29980	2	10000.13	25	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
6	GÖÇERLER	29983	2	7428	113	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
7	GÖÇERLER	29983	3	23740.9	477.89	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
8	GÖÇERLER	29984	1	13534	9523.89	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
9	GÖÇERLER	29985	1	9741	4639	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
10	GÖÇERLER	29986	1	5705	1899	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
11	GÖÇERLER	29986	2	6253	1732.61	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
12	GÖÇERLER	29986	3	5582	76	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
13	GÖÇERLER	29987	1	16406	4763.35	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
14	GÖÇERLER	29989	1	7006.25	550	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
15	GÖÇERLER	29989	2	5028.6	1325	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR



16	GÖÇERLER	29991	3	4357.98	400	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
17	GÖÇERLER	29992	1	10160.47	1139	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
18	GÖÇERLER	29993	1	11650.39	5993.35	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
19	GÖÇERLER	29994	1	13502.45	19	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
20	GÖÇERLER	29996	4	6411	1217.95	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
21	GÖÇERLER	29996	5	5428.35	267.7	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
22	GÖÇERLER	29998	1	4677.45	336.43	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
23	FATİH	30006	4	5441.28	651.15	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
24	FATİH	30009	3	4,720.73	469.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
25	FATİH	30011	1	10,000.00	4,183.18	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
26	FATİH	30011	2	7,012.59	6,171.24	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
27	FATİH	30012	1	4,842.09	4,842.09	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
28	FATİH	30012	2	5,000.00	5,000.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
29	FATİH	30012	3	5,000.00	3,999.86	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
30	FATİH	30012	4	5,000.00	255.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
31	FATİH	30017	1	5,471.29	1,466.29	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
32	FATİH	30017	4	5,036.39	1,560.72	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
33	FATİH	30018	1	8,075.31	8,075.31	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
34	FATİH	30019	4	7,060.35	7,060.35	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
35	FATİH	30020	1	7,586.14	7,586.14	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
36	FATİH	30020	2	5,016.00	5,016.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
37	FATİH	30021	1	7,343.18	7,343.18	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
38	FATİH	30021	2	5,000.00	5,000.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
39	FATİH	30021	3	5,000.00	5,000.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
40	FATİH	30021	4	5,801.56	5,801.56	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
41	FATİH	30021	6	5,000.00	5,000.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
42	FATİH	30023	1	7,880.13	3,609.13	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
43	FATİH	30023	2	5,459.45	4,128.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
44	FATİH	30023	3	6,148.97	1,521.98	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
45	FATİH	30024	4	8,658.08	1.50	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
46	FATİH	30031	2	7,595.92	1,961.20	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
47	FATİH	30031	3	8,630.89	953.04	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
48	FATİH	30031	4	10,000.00	1,369.36	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
49	FATİH	30032	1	6,470.66	6,470.66	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
50	FATİH	30032	2	10,295.41	784.16	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
51	FATİH	30032	3	6,470.66	6,470.66	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
52	FATİH	30033	1	5,500.00	5,500.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR

e

—



53	FATİH	30033	2	5,000.00	5,000.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR
54	FATİH	30033	3	5,000.00	5,000.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR
55	FATİH	30033	4	5,057.33	5,057.33	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR
56	FATİH	30033	5	5,000.00	5,000.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR
57	FATİH	30033	6	5,500.00	5,500.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR
58	ÇAMLİBEL	30029	2	194.00	6.19	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR
59	ÇAMLİBEL	30034	1	5,000.00	892.41	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR
60	ÇAMLİBEL	30034	2	5,106.40	3,882.22	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR
61	ÇAMLİBEL	30035	1	4,181.53	1,748.75	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR
62	ÇAMLİBEL	30035	2	4,000.00	3,080.56	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR
63	ÇAMLİBEL	30036	1	7,719.17	4,302.96	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR
64	ÇAMLİBEL	30036	4	5,828.44	4,680.64	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR
65	ÇAMLİBEL	30037	1	6,868.11	4,115.17	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR
66	ÇAMLİBEL	30038	1	2,724.68	1,846.15	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR
67	ÇAMLİBEL	30043	2	330.01	10.97	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR
68	KİRİŞÇİLER	30104	4	2,406.99	1,004.64	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR
69	ÇANKAYA	30531	6	942	295	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR
70	ÇANKAYA	30532	1	940.02	41.02	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR
71	ÇANKAYA	30532	2	4256	1174	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.-TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17,2942,2886 SAYILI KANUNLAR

**2981 sayılı yasa, 4706 sayılı yasa ve 5393 sayılı yasa kapsamında tahsisi, 2886 sayılı yasa ve 3194/17 madde kapsamında satışının yapılması, ilgili parsellerin plan amacına uygun kullanılmak üzere 2942 sayılı kanununa göre kamulaştırma işlemi değerlendirilebilmesi" konusu Komisyonumuzca incelenmiştir.**

**Komisyon Görüşü:** Teklif üzerine Komisyonumuzca parsellerin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde parsellerin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan ve yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 71 adet taşınmazdaki hisselerin; 2981 sayılı yasa, 4706 sayılı yasa ve 5393 sayılı yasa kapsamında tahsis, 2886 sayılı yasa ve 3194/17 madde kapsamında satış, ilgili parsellerin plan amacına uygun kullanılmak üzere 2942 sayılı kanununa göre kamulaştırma işlemi değerlendirilmesinin yapılmasına, işlemlerin takibinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, iş bu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim edilerek imza altına alınmıştır.

Plan ve Bütçe Komisyonu Üyeleri: Yusuf İŞERİ, Ali FİDAN, Ahmet SABİR, Mustafa İLHAN ve Veli YILMAZ uygun imzalı olup;

#### **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu Raporu:**

**Rapor Tarihi:** 16.12.2022

**Rapor No:** 2022 / 16

**Konu:** Kepez Belediyesi sınırları içerisindeki muhtelif mahallelerde bulunan taşınmazların değerlendirilmesi

**İnceleme:** Belediye Meclisinin 07.04.2022 tarih ve 76 sayılı kararıyla oluşturulan komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 12-13-14-15-16.12.2022 tarihlerinde Komisyon toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Belediye Meclisinin 08.12.2022 tarihli oturumunda komisyonumuza havale ettiği "**Belediye sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan, aşağıda ada parsel noları ile miktarları ve hisseleri yazılı 71 adet taşınmazdaki hisselerin;**

*(Handwritten signatures and marks)*



S.N.	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m <sup>2</sup> )	HİSSE	AÇIKLAMA	KANUN MADDESİ
1	ÇANKAYA	7308	8	21290.64	445.48	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
2	ÇANKAYA	7308	9	3764.32	3764.32	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
3	GÖKSU	27342	1	12296	12296	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
4	GÖKSU	27342	1	12296	12296	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
5	GÖÇERLER	29980	2	10000.13	25	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
6	GÖÇERLER	29983	2	7428	113	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
7	GÖÇERLER	29983	3	23740.9	477.89	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
8	GÖÇERLER	29984	1	13534	9523.89	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
9	GÖÇERLER	29985	1	9741	4639	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
10	GÖÇERLER	29986	1	5705	1899	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
11	GÖÇERLER	29986	2	6253	1732.61	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
12	GÖÇERLER	29986	3	5582	76	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
13	GÖÇERLER	29987	1	16406	4763.35	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
14	GÖÇERLER	29989	1	7006.25	550	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
15	GÖÇERLER	29989	2	5028.6	1325	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
16	GÖÇERLER	29991	3	4357.98	400	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
17	GÖÇERLER	29992	1	10160.47	1139	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
18	GÖÇERLER	29993	1	11650.39	5993.35	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
19	GÖÇERLER	29994	1	13502.45	19	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
20	GÖÇERLER	29996	4	6411	1217.95	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
21	GÖÇERLER	29996	5	5428.35	267.7	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
22	GÖÇERLER	29998	1	4677.45	336.43	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
23	FATİH	30006	4	5441.28	651.15	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
24	FATİH	30009	3	4,720.73	469.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
25	FATİH	30011	1	10,000.00	4,183.18	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
26	FATİH	30011	2	7,012.59	6,171.24	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
27	FATİH	30012	1	4,842.09	4,842.09	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
28	FATİH	30012	2	5,000.00	5,000.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
29	FATİH	30012	3	5,000.00	3,999.86	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
30	FATİH	30012	4	5,000.00	255.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
31	FATİH	30017	1	5,471.29	1,466.29	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
32	FATİH	30017	4	5,036.39	1,560.72	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
33	FATİH	30018	1	8,075.31	8,075.31	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
34	FATİH	30019	4	7,060.35	7,060.35	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
35	FATİH	30020	1	7,586.14	7,586.14	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR



36	FATİH	30020	2	5,016.00	5,016.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
37	FATİH	30021	1	7,343.18	7,343.18	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
38	FATİH	30021	2	5,000.00	5,000.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
39	FATİH	30021	3	5,000.00	5,000.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
40	FATİH	30021	4	5,801.56	5,801.56	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
41	FATİH	30021	6	5,000.00	5,000.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
42	FATİH	30023	1	7,880.13	3,609.13	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
43	FATİH	30023	2	5,459.45	4,128.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
44	FATİH	30023	3	6,148.97	1,521.98	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
45	FATİH	30024	4	8,658.08	1.50	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
46	FATİH	30031	2	7,595.92	1,961.20	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
47	FATİH	30031	3	8,630.89	953.04	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
48	FATİH	30031	4	10,000.00	1,369.36	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
49	FATİH	30032	1	6,470.66	6,470.66	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
50	FATİH	30032	2	10,295.41	784.16	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
51	FATİH	30032	3	6,470.66	6,470.66	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
52	FATİH	30033	1	5,500.00	5,500.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
53	FATİH	30033	2	5,000.00	5,000.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
54	FATİH	30033	3	5,000.00	5,000.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
55	FATİH	30033	4	5,057.33	5,057.33	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
56	FATİH	30033	5	5,000.00	5,000.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
57	FATİH	30033	6	5,500.00	5,500.00	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
58	ÇAMLİBEL	30029	2	194.00	6.19	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
59	ÇAMLİBEL	30034	1	5,000.00	892.41	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
60	ÇAMLİBEL	30034	2	5,106.40	3,882.22	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
61	ÇAMLİBEL	30035	1	4,181.53	1,748.75	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
62	ÇAMLİBEL	30035	2	4,000.00	3,080.56	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
63	ÇAMLİBEL	30036	1	7,719.17	4,302.96	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
64	ÇAMLİBEL	30036	4	5,828.44	4,680.64	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
65	ÇAMLİBEL	30037	1	6,868.11	4,115.17	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
66	ÇAMLİBEL	30038	1	2,724.68	1,846.15	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
67	ÇAMLİBEL	30043	2	330.01	10.97	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
68	KİRİŞÇİLER	30104	4	2,406.99	1,004.64	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
69	ÇANKAYA	30531	6	942	295	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
70	ÇANKAYA	30532	1	940.02	41.02	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR
71	ÇANKAYA	30532	2	4256	1174	TAHSİS-SATIŞ-BEL.HİS.- TRAMPA- İHALE	5393,2981,4706,3194/17, 2942,2886 SAYILI KANUNLAR



**2981 sayılı yasa, 4706 sayılı yasa ve 5393 sayılı yasa kapsamında tahsis, 2886 sayılı yasa ve 3194/17 madde kapsamında satışının yapılması, ilgili parsellerin plan amacına uygun kullanılmak üzere 2942 sayılı kanununa göre kamulaştırma işleminde değerlendirilebilmesi"** konusu Komisyonumuzca incelenmiştir.

**Komisyon Görüşü:** Teklif üzerine Komisyonumuzca parsellerin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde parsellerin durumu incelenmiştir.

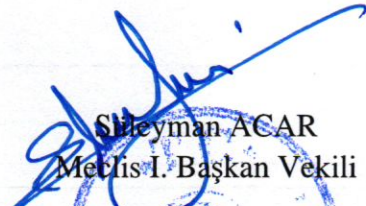
Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan ve yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 71 adet taşınmazdaki hissenin; 2981 sayılı yasa, 4706 sayılı yasa ve 5393 sayılı yasa kapsamında tahsis, 2886 sayılı yasa ve 3194/17 madde kapsamında satış, ilgili parsellerin plan amacına uygun kullanılmak üzere 2942 sayılı kanununa göre kamulaştırma işleminde değerlendirilmesinin yapılmasına, işlemlerin takibinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, iş bu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim edilerek imza altına alınmıştır.


Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Üyeleri: Ramazan ÇAKIR, Ali KOÇ, Ramazan POYRAZ, İbrahim YILMAZ ve Adem ALKAN uygun imzalı olup;

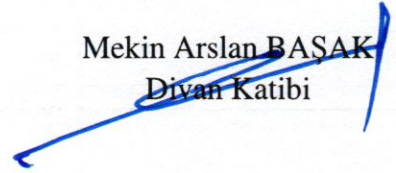
Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyeti Değerlendirme Komisyonu** raporları doğrultusunda konu oylamaya sunulmuştur:

#### **K A R A R :**

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan ve yukarıdaki tabloda ada parsel numaraları ile miktar ve hisseleri yazılı 71 adet taşınmazdaki hisselerin; 2981 sayılı kanun, 4706 sayılı kanun ve 5393 sayılı kanun kapsamında tahsisi, 2886 sayılı kanun ve 3194 sayılı kanunun 17. maddesi kapsamında satışı, ilgili parsellerin plan amacına uygun kullanılmak üzere 2942 sayılı kanuna göre kamulaştırma işleminde değerlendirilmesinin yapılmasına, işlemlerin takibinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyeti Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekilde uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

  
Süleyman ACAR  
Meclis I. Başkan Vekili

  
Fatma TUTAN  
Divan Katibi

  
Mekin Arslan BAŞAK  
Divan Katibi