



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2023		
Toplantı Ayı	02 / ŞUBAT		
Toplantı Tarihi ve Günü	01-02-2023 / Çarşamba		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	33
Evrakın Özü	İmar Planı Değişikliği	Karar Tarihi	01-02-2023

GÜNDEMİN 11. MADDESİ

Kepez Belediye Meclisinin 06.01.2023 tarih ve 19 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan; Antalya İli Kepez İlçesi Şelale Mahallesi 728 ada 10 parselde bulunan isteğe bağlı ticaret (İBT) kullanım hakkının kaldırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hakkındaki;

İmar Komisyonu Raporu:

Rapor Tarihi: 17.01.2023

Rapor No: 2

Konu: Kepez İlçesi Şelale Mahallesi 728 ada 10 parsel ile ilişkin plan değişikliği.

İnceleme: Kepez Belediye Meclisinin 06.01.2023 tarihli 19 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli Kepez İlçesi Şelale Mahallesi 728 ada 10 parselin, 9 parsel ile tevhit edilebilmesine olanak sağlamak amacıyla, 10 parseldeki İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) ibaresinin kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusu.

Komisyon Görüşü: Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine ilişkin konunun **uygun olduğu** kanaatine varılmış olup, işbu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim edilmiş ve imza altına alınmıştır.

Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, Nejat ATEŞ, Ali Baki SARICA, Eren KURT ve Cafer TURGAY uygun imzalı olup;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **İmar Komisyonu** raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur:

K A R A R :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki "**İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindedir.**" hükmüne istinaden; Şelale Mahallesi 728 ada 10 parselin, 9 parsel ile tevhit edilebilmesine imkan sağlamak amacıyla, 10 parseldeki İsteğe Bağlı Ticaret (İBT) ibaresinin kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Hakan TUTUNCU
Kepez Belediye Başkanı

Süleyman ACAR
Divan Katibi

Fatma TUTAN
Divan Katibi