



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Toplantı Yılı	2023		
Toplantı Ayı	04 / NİSAN		
Toplantı Tarihi ve Günü	06-04-2023 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	63
Evrakın Özü	Kiralama İşlemleri	Karar Tarihi	06-04-2023

**GÜNDEMİN 13. MADDESİ**

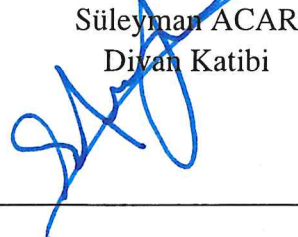
Tasarrufu Belediyemize ait Karşıyaka Mahallesi 3910 Sokak Üç Şehitler Parkı içi No:9'da bulunan 50 m<sup>2</sup>'li Dükkanın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e bendine "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." istinaden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 64. maddesine göre 10 (on) yıla kadar kiraya verilip verilemeyeceği konusunun Meclis gündemine alınarak yapılacak kiralama işleminde Belediye Encümenine yetki verilmesi hakkındaki;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda oylamaya sunulmuştur:

**K A R A R :**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.*" Belediye meclisinin görev ve yetkilerinden olup, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 64. maddesine istinaden; Tasarrufu Belediyemize ait Karşıyaka Mahallesi 3910 Sokak Üç Şehitler Parkı içi No:9'da bulunan 50 m<sup>2</sup>'li Dükkanın, 10 (on) yıla kadar kiraya verilip verilemeyeceği ve yapılacak kiralama işleminde Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporlarının meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

  
Hakan TUTUNCÜ  
Kepez Belediye Başkanı

  
Süleyman ACAR  
Divan Katibi

  
Fatma TUTAN  
Divan Katibi