

T C
KEPEZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI



6 MAYIS 2024

SAAT: 14.00

MECLİS TOPLANTI GÜNDEMİ



T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Sayı : E-23959755 - 105.02 - 4159133
Konu : 06.05.2024 Tarihli Olağan Meclis
Toplantı Gündemi

02.05.2024

Sayın
Meclis Üyesi

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 8. maddesi gereği, Belediye Meclisimizin **Mayıs/2024** aylık olağan toplantısı **06.05.2024 tarihi Pazartesi günü saat 14.00'te;** Yeşilirmak Caddesi üzerinde bulunan hizmet binamızdaki Meclis Toplantı Salonunda yapılacaktır.

Aşağıdaki gündem maddelerini görüşmek üzere toplantıyı teşriflerinizi rica ederim.

G Ü N D E M :

SIRA NO	GELDİĞİ BİRİM	KONU
1	Yazı İşleri Müdürlüğü	Saygı Duruşu, İstiklal Marşı Yoklama ve Açılış.
2	Yazı İşleri Müdürlüğü	5393 Sayılı Belediye Kanununun 22. maddesinin 6. fıkrası ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 11. maddesi gereği bir önceki Meclis Kararlarının (Nisan/2024) görüşülmesi ve oylanması.
3	Mali Hizmetler Müdürlüğü	Belediyemiz 2023 yılı Taşınır Kesin Hesabının görüşülmesi ve oylanması.
4	Mali Hizmetler Müdürlüğü	Belediyemiz 2023 yılı Bütçe Kesin Hesabının görüşülmesi ve oylanması.
5	Mali Hizmetler Müdürlüğü	2004 sayılı İcra İflas Kanunu'nun 36. maddesine istinaden Tehiri İcra Kararı (İcranın Geri Bırakılması) alınabilmesi için 100.000.000-TL 'ye kadar Yurt içinde Yerleşik Kamu ve Özel Bankalardan Teminat Mektubu alınması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu raporunun görüşülmesi.
6	Mali Hizmetler Müdürlüğü	İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün yazısına istinaden 'Yenilenebilir enerji kaynağına dayalı üretim tesisi alan ücreti olarak 250.000,00-TL' ücretin 2024 gelir tarifemize eklenerek güncellenmesi konusunun görüşülmesi.
7	Temizlik İşleri Müdürlüğü	İlçemiz genelindeki 68 mahallede yürütülmekte olan Çöp Toplama, Taşıma ve Nakli işi 30.09.2024 tarihinde sona ereceğinden 5393 Sayılı Kanunun 67. maddesine göre ihalenin 36 aya kadar yapılabilmesi konusunun görüşülmesi.
8	Destek Hizmetleri Müdürlüğü	Belediyemiz hizmetlerinde çeşitli birimlerde ihtiyaç duyulan, çeşitli tip ve özelliklerde araç kiralınması hizmet alımı işi ihalesi 30.09.2024 tarihinde sona ereceğinden 5393 Sayılı Kanunun 67. maddesine göre ihalenin 36 aya kadar yapılabilmesi konusunun görüşülmesi.
9	Kentsel Tasarım Müdürlüğü	Menderes Mahallesi 28514 ada 1 parselin batısında yer alan park alanının, trafo alanının ve imar yolunun 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak parselin doğusuna kaydırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun görüşülmesi.

Refik Emre ALTEKİN
Belediye Başkan Vekili

Ek: Teklif Yazıları (8 Adet)

**2024 YILI MAHALLİ İDARELER SEÇİMLERİ SONRASI
KEPEZ BELEDİYE MECLİSİ NİSAN/2024 AYLIK OLAĞAN TOPLANTINA
AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİ**

GÜNDEMİN 3. MADDESİ

KARAR NO:54

Karar Özeti: Divan Kâtipliği Asil üyeliğe **Emre ATMACA** ve **Berna POLAT**'ın; Divan Kâtipliği Yedek üyeliğe **Melek ÇOBAN** ve **İzzet ÇELİKTÜRK**'ün 2 yıl süre ile görev yapmak üzere seçtikleri Belediye Meclisine ilan edildi ve görev yapmalarının uygun bulunduğu kararlaştırıldı.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ

KARAR NO:55

Karar Özeti: Meclis I. Başkan Vekilliğine **Selçuk KOÇNEBİOĞULLARI**'nın; Meclis II. Başkan Vekilliğine **Ahmet PAKSOY**'un 2 yıl süre ile görev yapmak üzere seçildikleri Belediye Meclisine ilan edildi ve görev yapmalarının uygun bulunduğu kararlaştırıldı.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ

KARAR NO:56

Karar Özeti: Belediye Encümeni Üyeliğine **İzzet ÇELİKTÜRK**, **Mesut Emrah YILDIRIMLAR** ve **Özcan ÖZALP**'in 1 yıl süre ile görev yapmak üzere seçildikleri Belediye Meclisine ilan edildi ve görev yapmalarının uygun bulunduğu kararlaştırıldı.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ

KARAR NO:57

Karar Özeti: Plan ve Bütçe Komisyonuna **Selçuk KOÇNEBİOĞULLARI**, **Barış ŞENYURT**, **Veli YILMAZ**, **Yusuf İŞERİ** ve **Ali Baki SARICA** seçilerek, 1 (bir) yıl süre ile görev yapmalarına oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ

KARAR NO:58

Karar Özeti: İmar Komisyonuna **Mahmut TAŞ**, **İlknur GÜLÜMSER SOLMAZ**, **Ahmet PAKSOY**, **Süleyman ACAR** ve **Adem ÇELİK** seçilerek 1 (bir) yıl süre ile görev yapmalarına oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ

KARAR NO:59

Karar Özeti: Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna **Hasan SARI**, **İbrahim VELİCAN**, **Erdoğan YARBAŞ**, **Muhammet Emin İLHAN** ve **İbrahim KATRAĞ** seçilerek 1 (bir) yıl süre ile görev yapmalarına oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ

KARAR NO:60

Karar Özeti: İsim Tespit Komisyonuna **Melek ÇOBAN**, **Berna POLAT**, **Yılmaz YILDIZ**, **Muhammed ÇAYIR** ve **Mehmet KÖKTAŞ** seçilerek 1 (bir) yıl süre ile görev yapmalarına oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ

KARAR NO:61

Karar Özeti: Kentsel Gereksinimler Komisyonuna **İbrahim YILMAZ, Emre ATMACA, Ahmet ŞAHİN, Esra ÖZKOÇ** ve **İbrahim KATRAĞ** seçilerek 1 (bir) yıl süre ile görev yapmalarına oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ

KARAR NO:62

Karar Özeti: Esnaf Sicili Takip Komisyonuna **Mazlum YÜCEL, Hüseyin TATAR, Gökhan YILMAZ, Ali KOÇ** ve **Cihan AK** seçilerek 1 (bir) yıl süre ile görev yapmalarına oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ

KARAR NO:63

Karar Özeti: Hayvan Hakları Komisyonuna **Ahmet ŞAHİN, Hasan SARI, İbrahim VELİCAN, Şaban KULA** ve **Mehmet KÖKTAŞ** seçilerek 1 (bir) yıl süre ile görev yapmalarına oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 13. MADDESİ

KARAR NO:64

Karar Özeti: Kadın Erkek Fırsat Eşitliği Komisyonuna **Melek ÇOBAN, Berna POLAT, İlknur GÜLÜMSER SOLMAZ, Esra ÖZKOÇ** ve **Mehmet KÖKTAŞ** seçilerek dönem sonuna kadar görev yapmalarına oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ

KARAR NO:65

Karar Özeti: Akdeniz Belediyeler Birliği “Birlik Meclisi Üyeliği” Asil üyelik için Meclis üyeleri **Mazlum YÜCEL, Berna POLAT, Hüseyin TATAR, Selçuk KOÇNEBİOĞULLARI** ve **Gökhan YILMAZ**; Yedek üyelik için Meclis üyeleri **Ahmet ŞAHİN, İbrahim VELİCAN** ve **Emre ATMACA** seçilerek dönem sonuna kadar görev yapmalarına oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ

KARAR NO:66

Karar Özeti: Tarihi Kentler Birliği “Birlik Meclisi Üyeliği” Asil üyelik için Meclis üyesi **Ahmet ŞAHİN**; Yedek üyelik için Meclis üyesi **Emre ATMACA** seçilerek dönem sonuna kadar görev yapmalarına oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 16. MADDESİ

KARAR NO:67

Karar Özeti: Antalya Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi Altyapı Hizmet Birliği Meclisinde Kepez Belediye Başkanlığını temsil etmek üzere Birlik Tüzüğü'nün 7. maddesi gereği yapılan gizli oylama sonucunda; **Belediye Başkanımız Sayın Mesut KOCAGÖZ'ün doğal üye olduğu**; Asil üyelik için Meclis üyeleri **Hüseyin TATAR, Yılmaz YILDIZ, Veli YILMAZ** ve **Barış ŞENYURT**; Yedek üyelik için Meclis üyeleri **İbrahim YILMAZ** ve **Erdoğan YARBAŞ** seçilerek dönem sonuna kadar görev yapmalarına oy birliği ile karar verildi.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ

KARAR NO:68

Karar Özeti: Çiftçi Mallarını Koruma Meclisinde Kepez Belediye Başkanlığını temsil etmek üzere 4081 Sayılı Çiftçi Mallarını Koruma Kanununun 4. maddesi gereği yapılan gizli oylama sonucunda; Asil üyelik için Meclis üyesi **Ahmet ŞAHİN, Erdoğan YARBAŞ, Hasan SARI, İbrahim VELİCAN ve Yılmaz YILDIZ;** Yedek üyelik için Meclis üyesi **Ahmet PAKSOY, Selçuk KOÇNEBİOĞULLARI, Gökhan YILMAZ, Mazlum YÜCEL ve Emre ATMACA** seçilerek dönem sonuna kadar görev yapmalarına **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 18. MADDESİ

KARAR NO:69

Karar Özeti: Belediyemizin hissedarı olduğu ANFAŞ Antalya Fuarçılık İşletme ve Yatırım A.Ş.'nin 2024 yılı içerisinde yapacağı tüm Olağan ve Olağanüstü toplantılarda Kepez Belediye Başkanlığını temsilen meclis üyemiz **Ahmet PAKSOY**'un temsilci olarak görevlendirilmesi ve yapılacak toplantılara vekaleten katılmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 19. MADDESİ

KARAR NO:70

Karar Özeti: Belediyemizin hissedarı olduğu ALDAŞ Altyapı Yönetim ve Danışmanlık Hizmetleri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin 2024 yılı içerisinde yapacağı tüm Olağan ve Olağanüstü toplantılarda Kepez Belediye Başkanlığını temsilen meclis üyemiz **İbrahim VELİCAN**'ın temsilci olarak görevlendirilmesi ve vekaleten toplantılara katılmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 20. MADDESİ

KARAR NO:71

Karar Özeti: Antalya Pamuklu Dokuma İnşaat Mühendislik Özel Eğitim Danışmanlık Hizmetleri Turizm Sanayi A.Ş.'nin 2024 yılı içerisinde yapacağı tüm Olağan ve Olağanüstü toplantılarda Kepez Belediye Başkanlığını temsilen meclis üyesi **Hüseyin TATAR**'ın temsilci olarak görevlendirilmesi ve vekaleten toplantılara katılmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ

KARAR NO:72

Karar Özeti: Antalya Kepez İnşaat Mühendislik Özel Eğitim Danışmanlık Hizmetleri İhtiyaç Maddeleri Turizm Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin, 2024 yılı içerisinde yapacağı tüm Olağan ve Olağanüstü toplantılarda Kepez Belediye Başkanlığını temsilen meclis üyemiz **Selçuk KOÇNEBİOĞULLARI**'nın temsilci olarak görevlendirilmesi ve vekaleten toplantılara katılmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 22. MADDESİ

KARAR NO:73

Karar Özeti: Belediyemiz ile yetkili sendika arasında imzalanan sosyal denge sözleşmesi 31.03.2024 tarihi itibarıyla sona erdiğinden, süresi bir sonraki yapılacak Mahalli İdareler Genel Seçim tarihini geçmeyecek şekilde yetkili sendika ile Sosyal Denge Sözleşmesi yapmak üzere Belediye Başkanımıza yetki verilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 23. MADDESİ

KARAR NO:74

Karar Özeti: Antalya Kepez Belediyesinin 01.01.2023-31.12.2023 dönemine ait yapmış olduğu tüm çalışma ve faaliyetlerine ilişkin olarak, 02.01.2024 tarihli ve 2 nolu Meclis kararı ile oluşturulan Denetim Komisyonu tarafından, Kepez Belediyesinin tüm birimlerindeki Gelir-Gider durumuna ilişkin yasal denetimin yapılmış olduğuna dair hazırlanan yukarıda yazılı Denetim komisyon raporu meclis üyelerine dağıtıldı ve oybirliği ile okunmuş sayılması kabul edildi. Denetim komisyon raporunun meclis üyelerine dağıtılması suretiyle Belediye Meclisine gerekli bilgilendirme yapılmıştır.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ

KARAR NO:75

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. maddesi, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. maddesi ve Kamu İdarelerince Hazırlanan Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmeliğin 22. maddesinin 3. fıkrası hükümleri uyarınca hazırlanan ve Belediye Meclisine sunulan Kepez Belediyesi **2023 Yılı İdari Faaliyet Raporunun** kabulüne ve uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 25. MADDESİ

KARAR NO:76

Karar Özeti: Belediyemiz aleyhinde Adli ve İdari Yargı merciinde açılan davalarda ödeme yapılabilmesi için davaların kesinleşmesi beklenmektedir, ancak İlk Derece mahkemesi kararları ile çıkan bedeller Davacı taraflarca kesinleşme şartı beklenilmeksizin İcra konu edilerek, Belediyemizin tüm banka hesaplarına, taşınır ve taşınmazlarına, 3. kişilerdeki alacaklarına haciz konulmaktadır. Belediyemizin bu konudaki mağduriyetinin önüne geçilebilmesi ve söz konusu davaların kesinleşmesine kadar geçecek sürede kullanılmak üzere, 2004 sayılı İcra İflas Kanunu'nun 36. maddesine istinaden Tehiri İcra Kararı (İcranın geri bırakılması) alınabilmesi için 100.000.000-TL'ye (yüzmilyontürklirası) kadar Yurt içinde Yerleşik Kamu ve Özel Bankalardan Teminat Mektubu alınması konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 26. MADDESİ

KARAR NO:77

Karar Özeti:5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. maddesi "... *Toplantılar, Meclisin kararıyla sesli ve görüntülü cihazlarla da kaydedilebilir...*" hükmü gereğince Meclis Toplantılarının Sesli ve Görüntülü Cihazlarla **Kaydedilmesinin** uygun bulunduğuna **oy birliğiyle** karar verildi.

GÜNDEMİN 27. MADDESİ

KARAR NO:78

Karar Özeti: Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 'Belediye Gündemi ve Duyurulması' başlıklı 8. Maddesi; "... *Meclis üyelerine bildirim, imza karşılığı gündemin teslimi, taahhütlü posta, telefon, faks, belediye web sitesinde yayımlama, elektronik posta gibi ispat edici yöntemlerden biri veya birkaçı kullanılarak yapılır...*" hükmüne istinaden Aylık Olağan Meclis toplantı gündeminin ve gündem dosyasının elden teslim usulünün gereksiz kağıt sarfına neden olduğu değerlendirilmiş olup, Belediyemiz WEB sayfasında ilanen duyurulmasına ve meclis üyelerimizin E-posta adreslerine mail atılması veya Cep telefonlarına SMS yoluyla Link gönderilmesi şeklinde duyurulmasının kabulüne ve konunun uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.



T.C.
KEPEZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Mali Hizmetler Müdürlüğü

Sayı : E-88097470 - 843.03 - 4157402
Konu : Taşınır Kesin Hesap

30.04.2024

BAŞKANLIK MAKAMINA

Belediyemiz 2023 Yılı Taşınır Kesin hesabı, Başkanlık Makamınca 26.04.2024 tarihinde Belediye Encümenince incelenmek ve Taşınır Kesin hesap ile ilgili Belediye Encümeni görüşü düzenlenmek üzere havale edilmiş olup, Belediye Encümenin 30.04.2024 tarih ve 499 sayılı kararıyla konu tetkik edilmiş ve karara bağlanmıştır. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği' nin 40. maddesi hükmü gereğince Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması hususunu arz ederim.

Mustafa SAĞDUR
Belediye Başkan Yardımcısı

Ek : 2023 Yılı Taşınır Kesin Hesabı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:4157402~MTI5NjAzNzIwODE= Belge Doğrulama Adresi: <https://ebelediye.kepez-bld.gov.tr/webportal/webportal/ebyidkontrol.php?ebyid=4157402~MTI5NjAzNzIwODE=&BelgeviUretenIdare=KepezBelediyesi&BelgeSayisi=&BelgeDogrulamaKodu=4157402~MTI5NjAzNzIwODE=>

Teomanpaşa Mah. Yeşilirmak Cad. No:4 KEPEZ/ANTALYA
Tel: 02423105858 / 1101 Fax: 02423383300
www.kepez-bld.gov.tr - EBYS Evrak No : 4157402

İrtibat : G.ÖZTÜRK - Büro Elemanı
Tel: 02423105858
info@kepez-bld.gov.tr





T.C.
KEPEZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Mali Hizmetler Müdürlüğü

Sayı : E-88097470 - 843.03 - 4157396
Konu : Bütçe Kesin Hesap

30.04.2024

BAŞKANLIK MAKAMINA

Belediyemiz 2023 Yılı Bütçe Kesin hesabı, 26.04.2024 tarihinde Belediye Encümenince incelenmek ve karara bağlanmak üzere havale edilmiş olup, Belediye Encümenin 30.04.2024 tarih ve 500 sayılı kararıyla konu tetkik edilmiş ve karara bağlanmıştır. 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği' nin 40. maddesi hükmü gereğince Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması hususunu arz ederim.

Mustafa SAĞDUR
Belediye Başkan Yardımcısı

Ek : 2023 Yılı Bütçe Kesin Hesabı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:4157396~MTI5NjAzMTIyMTQ= Belge Doğrulama Adresi: <https://ebelediye.kepez-bld.gov.tr/webportal/webportal/ebvidkontrol.php?ebvid=4157396~MTI5NjAzMTIyMTQ=&BelgeyiUretenIdare=KepezBelediyesi&BelgeSavisi=&BelgeDogrulamaKodu=4157396~MTI5NjAzMTIyMTQ=>

Teomanpaşa Mah. Yeşilirmak Cad. No:4 KEPEZ/ANTALYA
Tel: 02423105858 / 1101 Fax: 02423383300
www.kepez-bld.gov.tr - EBYS Evrak No : 4157396

İrtibat : G.ÖZTÜRK - Büro Elemanı
Tel: 02423105858
info@kepez-bld.gov.tr





T.C.
KEPEZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Mali Hizmetler Müdürlüğü

Sayı : E-88097470 - 841.99 - 4157549
Konu : Teminat Mektubu

30.04.2024

BAŞKANLIK MAKAMINA

Belediyemiz aleyhinde Adli ve İdari Yargı merciinde açılan davalarda ödeme yapılabilmesi için davaların Kesinleşmesi beklenmektedir, Ancak İlk Derece mahkemesi kararları ile çıkan bedeller Davacı taraflarca Kesinleşme şartı beklenilmeksizin İcra konu edilerek , Beledemizin tüm banka hesaplarına, taşınır ve taşınmazlarına, 3. kişilerdeki alacaklarına haciz konulmaktadır.

Belediyemizin bu konudaki madüriyetinin önüne geçilebilmesi ve söz konusu davaların kesinleşmesine kadar geçecek sürede kullanılmak üzere, 2004 sayılı İcra İflas Kanunu'nun 36. maddesine istinaden Tehiri İcra kararı (İcranın geri bırakılması) alınabilmesi için 100.000.000(yüz milyon)TL' ye kadar Yurt içinde yerleşik Kamu ve Özel Bankalardan Teminat Mektubu alınması hususu 08.04.2024 tarih ve 76 sayılı Meclis kararla Plan Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir. Plan Bütçe Komisyonu, 15.04.2024 tarih ve 55 sayılı Plan bütçe komisyon kararı ile bankalardan teminat mektubu alınmasını uygun görmüş olup, Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.

Mustafa SAĞDUR
Belediye Başkan Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:4157549~MTI5NjE0MzQwNzg= Belge Doğrulama Adresi: <https://ebelediye.kepez-bld.gov.tr/webportal/webportal/ebvidkontrol.php?ebvid=4157549~MTI5NjE0MzQwNzg=&BelgeviUretenIdare=KepezBelediyesi&BelgeSavisi=&BelgeDogrulamaKodu=4157549~MTI5NjE0MzQwNzg=>

Teomanpaşa Mah. Yeşilirmak Cad. No:4 KEPEZ/ANTALYA
Tel: 02423105858 / 1101 Fax: 02423383300
www.kepez-bld.gov.tr - EBYS Evrak No : 4157549

İrtibat : G.ÖZTÜRK - Büro Elemanı
Tel: 02423105858
info@kepez-bld.gov.tr



	T.C. KEPEZ BELEDİYE MECLİSİ	Rapor No:	55
	Plan Bütçe Komisyonu Raporu	Rapor Tarihi:	15.04.2024

KONU:Gayri nakdi Kredi (Teminat)

İNCELEME: Belediye Meclisimizin 08.04.2024 tarihinde 76 no'lu kararı ile Komisyonumuza havale etmiş olduğu konu; 15.04.2024 tarihinde, Kepez Belediyesi Plan ve Bütçe Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.Belediyemiz aleyhinde Adli ve İdari Yargı merciinde açılan davalarda ödeme yapılabilmesi için davaların Kesinleşmesi beklenmektedir, Ancak İlk Derece mahkemesi kararları ile çıkan bedeller Davacı taraflarca Kesinleşme şartı beklenilmeksizin İcra konu edilerek , Belediyemizin tüm banka hesaplarına, taşınır ve taşınmazlarına, 3. kişilerdeki alacaklarına haciz konulmaktadır.

Belediyemizin bu konudaki mağduriyetinin önüne geçilebilmesi ve söz konusu davaların kesinleşmesine kadar geçecek sürede kullanılmak üzere, 2004 sayılı İcra İflas Kanunu'nun 36. maddesine istinaden Tehiri İcra kararı (İcranın geri bırakılması) alınabilmesi için 100.000.000(yüz milyon)TL' ye kadar Yurt içinde yerleşik Kamu ve Özel Bankalardan Teminat Mektubu alınması hususunda yetki verilmesi konusu komisyonumuza havale edilmiş, yapılan çalışmalar komisyonumuz tarafından tamamlanmış olup;

KOMİSYON GÖRÜŞÜ: Teklif üzerine Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde, Belediyemiz aleyhinde Adli ve İdari Yargı merciinde açılan davalarda ödeme yapılabilmesi için davaların Kesinleşmesi beklenmektedir, Ancak İlk Derece mahkemesi kararları ile çıkan bedeller Davacı taraflarca Kesinleşme şartı beklenilmeksizin İcra konu edilerek, Belediyemizin tüm banka hesaplarına, taşınır ve taşınmazlarına, 3. kişilerdeki alacaklarına haciz konulmaktadır.

Belediyemizin bu konudaki mağduriyetinin önüne geçilebilmesi ve söz konusu davaların kesinleşmesine kadar geçecek sürede kullanılmak üzere, 2004 sayılı İcra İflas Kanunu'nun 36. maddesine istinaden Tehiri İcra kararı (İcranın geri bırakılması) alınabilmesi için 100.000.000(yüz milyon)TL' ye kadar Yurt içinde yerleşik Kamu ve Özel Bankalardan Teminat Mektubu alınması konusu Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, iş bu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.17.04.2024

Selçuk KOCNEBİOĞULLARI

Komisyon Başkanı

Barış ŞENYURT

İkinci Başkan

Veli YILMAZ

Katip Üye

Yusuf İŞERİ

Üye

Ali Baki SARICA

Üye



T.C.
KEPEZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Mali Hizmetler Müdürlüğü

Sayı : E-88097470 - 841.01 - 4157464
Konu : Bütçe

30.04.2024

BAŞKANLIK MAKAMINA

İlgi : İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29.04.2024 tarihli yazısı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün ilgi yazısına istinaden aşağıda belirtilen ücretin 2024 gelir tarifemize eklenerek güncellenmesi hususunun;

Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.

MADDE 19: ORTAK HÜKÜMLER;

12- Yenilebilir enerji kaynağına dayalı üretim tesisi alan ücreti : 250.000,00.-TL

Mustafa SAĞDUR
Belediye Başkan Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:4157464~MTI5NjA5MzU4Mjc= Belge Doğrulama Adresi: <https://ebelediye.kepez-bld.gov.tr/webportal/webportal/ebvidkontrol.php?ebvid=4157464~MTI5NjA5MzU4Mjc=&BelgeyiUretenIdare=KepezBelediyesi&BelgeSayisi=&BelgeDogrulamaKodu=4157464~MTI5NjA5MzU4Mjc=>

Teomanpaşa Mah. Yeşilirmak Cad. No:4 KEPEZ/ANTALYA
Tel: 02423105858 / 1101 Fax: 02423383300
www.kepez-bld.gov.tr - EBYS Evrak No : 4157464

İrtibat : G.ÖZTÜRK - Büro Elemanı
Tel: 02423105858
info@kepez-bld.gov.tr





T.C.
KEPEZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Temizlik İşleri Müdürlüğü

7

Sayı : E-47283871 - 155.01.99 - 4158083
Konu : Çöp Toplama ve Taşıma İhalesi

02.05.2024

BAŞKANLIK MAKAMINA

Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğünce İlçemiz genelindeki 68 mahallede yürütülmekte olan Çöp Toplama, Taşıma ve Nakli işi **30.09.2024** tarihinde sona erecektir. İhtiyaçların uygun şartlarla ve zamanında karşılanması, kaynakların daha verimli kullanılması açısından yeni yapılacak ihalenin 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 19. Maddesine göre açık ihale usulü ile ihaleye çıkılması planlanmıştır.

Bu kapsamda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 67. maddesine göre ihalenin **36 ay'a** kadar yapılabilmesi için Belediye Meclisince gerekli kararın alınması hususunda;
Bilgilerinizi ve gereğini arz ederim.

Durmuş DEĞER
Belediye Başkan Yardımcısı

MECLİS'E
02.05.2024

Refik Emre ALTEKİN
Belediye Başkan Vekili

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:4158083~MTI2NzE1OTA5MTA= Belge Doğrulama Adresi: <https://ebelediye.kepez-bld.gov.tr/webportal/webportal/ebvidkontrol.php?ebvid=4158083~MTI2NzE1OTA5MTA=&BelgeyiUretenIdare=KepezBelediyesi&BelgeSavisi=&BelgeDogrulamaKodu=4158083~MTI2NzE1OTA5MTA=>

Teomanpaşa Mah. Yeşilirmak Cad. No:4 KEPEZ/ANTALYA
Tel: 02423105858 / 1901 Fax: (0242) 339-9900
www.kepez-bld.gov.tr - EBYS Evrak No : 4158083

İrtibat : S.Şarлак - Şirket Pers.(kepez A.ş.)
Tel: 2423105858-1901
selcuk.sarлак@kepez-bld.gov.tr





T.C.
KEPEZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Destek Hizmetleri Müdürlüğü

Sayı : E-58270237 - 934.02 - 4157906
Konu : Hizmet Alım İşi

02.05.2024

BAŞKANLIK MAKAMINA

Müdürlüğümüzce Belediyemiz hizmetlerinde çeşitli birimlerde ihtiyaç duyulan, çeşitli tip ve özelliklerde araç kiralanması hizmet alımı işi ihalesi 30/09/2024 tarihinde sona erecektir. İhtiyaçların uygun şartlarda ve zamanında karşılanması, kaynakların daha etkin ve verimli kullanılması açısından yeni yapılacak ihalenin, 4734 Sayılı Kamu İhale Kanununun 19 uncu maddesine göre açık ihale usulüyle ihaleye çıkılması planlanmıştır.

Bu kapsamda, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 67 inci maddesine göre ihalenin 36 aya kadar yapılabilmesi için Belediye Meclisince gerekli kararın alınması hususunu;
Bilgilerinize arz ederim.

Durmuş DEĞER
Belediye Başkan Yardımcısı

MECLİS'E
02.05.2024

Refik Emre ALTEKİN
Belediye Başkan Vekili

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:4157906~MTI4NzgxMTkzMDg= Belge Doğrulama Adresi: <https://ebelediye.kepez-bld.gov.tr/webportal/webportal/ebyidkontrol.php?ebyid=4157906~MTI4NzgxMTkzMDg=&BelgeyiUretenIdare=KepezBelediyesi&BelgeSayisi=&BelgeDogrulamaKodu=4157906~MTI4NzgxMTkzMDg=>

TEOMANPAŞA MAHALLESİ YEŞİLIRMAK CADDESİ
ANTALYA
Tel: 02423105858 Fax: 0 242 339 33 90
www.kepez-bld.gov.tr - EBYS Evrak No : 4157906

İrtibat : A.UĞURLU - İhale Ser.Gör.
Tel: 2423105858/1122
info@kepez-bld.gov.tr





T.C.
KEPEZ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Kentsel Tasarım Müdürlüğü

Sayı : E-50369504 - 115.01.06 - 4156166
Konu : Uygulama imar planı

02.05.2024

BAŞKANLIK MAKAMINA

Kepez İlçesi, Menderes Mahallesi, 28514 ada, 1 parselin batısında yer alan park alanının, trafo alanının ve imar yolunun 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak parselin doğusuna kaydırılmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği konusunun;

Belediye Meclisine havalesini arz ederim.

Mustafa SAĞDUR
Belediye Başkan Yardımcısı

MECLİSE
02.05.2024

Refik Emre ALTEKİN
Belediye Başkan Vekili


Ek : Dosya (1 a.)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu:4156166~MTIxMTI5NjA0MTA= Belge Doğrulama Adresi: <https://ebelediye.kepez-bld.gov.tr/webportal/webportal/ebvidkontrol.php?ebvid=4156166~MTIxMTI5NjA0MTA=&BelgeyiUretenIdare=KepezBelediyesi&BelgeSayisi=&BelgeDogrulamaKodu=4156166~MTIxMTI5NjA0MTA=>



T.C.
ANTALYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	B.Şehir Bld. Bşk. V. : Mesut KOCAGÖZ Divan Katibi : Av. Büşra ÖZDEMİR Divan Katibi : Kerem Kaya TURAN :	<u>Karar Tarihi</u>
		12-02-2024
		<u>Celse No</u>
		1
		<u>Karar No</u>
		139
		<u>Eki</u>
		1

Kepez Belediye sınırları içerisinde yer alan, Menderes Mahallesi, 28514 Ada 1 parselin batısında yer alan park alanının parselin doğusuna kaydırılmasına ilişkin önerilen 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLAN Özü : DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 40 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

Dairesi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRESİ BAŞKANLIĞI Evrak Ta.ve No :

Meclisin 12-02-2024 Pazartesi günü saat 14:00 'da yaptığı 2024 .dönemi 2. Toplantısının 1. Birleşiminin 1. Oturumunda alınan 2024-139 sayılı karardır.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ

Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.01.2023 tarihli toplantısında gündemin 89. maddesinde görüşülerek İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen; Kepez Belediye sınırları içerisinde yer alan, Menderes Mahallesi, 28514 Ada 1 parselin batısında yer alan park alanının parselin doğusuna kaydırılmasına ilişkin önerilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği hakkındaki;

İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 01.02.2024 tarihli raporunda;

Kepez Belediye sınırları içerisinde yer alan, Menderes Mahallesi, 28514 Ada 1 parselin batısında yer alan park alanının parselin doğusuna kaydırılmasına ilişkin önerilen 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan değişikliği Komisyonumuzca incelenmiş, uygun olduğu görüşüne varılmıştır.

Komisyon Raporu, Meclis Üyesi Mehmet Ali KİRİŞ toplantıya katılmadı, diğer üyeler imzalı Meclisin takdirine sunulmuştur.

Konu görüşmeye açılarak CHP, AK Parti, İYİ Parti ve MHP Grup Sözcüleri Komisyon Raporuna katılmış olup yapılan müzakereler sonucunda İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR:

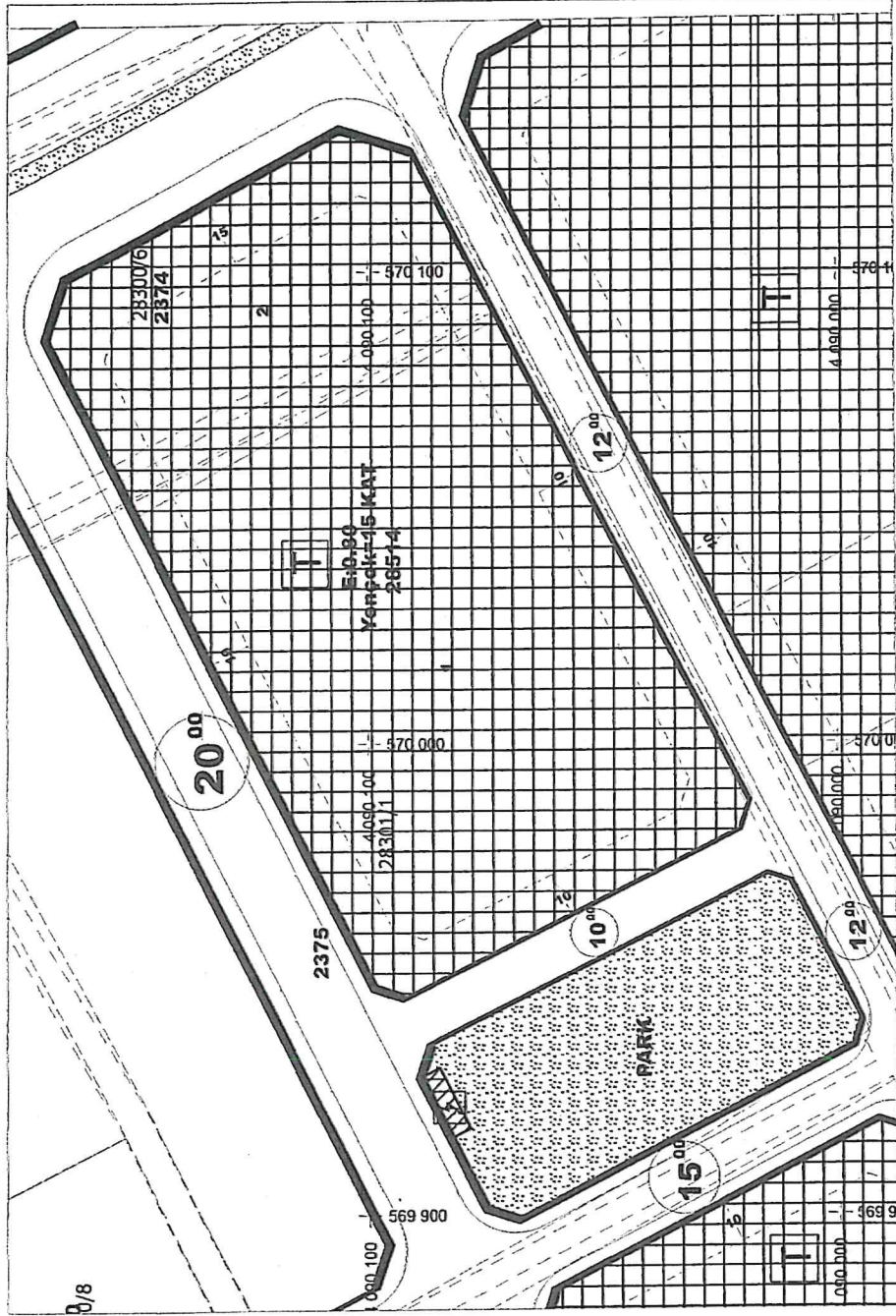
Kepez Belediye sınırları içerisinde yer alan, Menderes Mahallesi, 28514 Ada 1 parselin batısında yer alan park alanının parselin doğusuna kaydırılmasına ilişkin önerilen 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLAN DEĞİŞİKLİĞİ, oylamaya katılanların oy birliği ile KABUL edildi. (CHP 12 kabul oyu, AK Parti 13 kabul oyu, İYİ Parti 6 kabul oyu, MHP 7 kabul oyu, Bağımsız 2 kabul oyu ile toplam 40 oy kullanılmıştır.) (EKİ: 1 adet Komisyon Raporu, 1 adet Oylama Raporu)

ANTALYA İLİ KEPEZ İLÇESİ
MENDERES MAH.
28514 ADA 1 PARSEL
1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI
DEĞİŞİKLİĞİ

Bu çalışma Antalya İli Kepez ilçesi, 1/5000 nazım imar planında O25-B-06-B ve 1/1000 uygulama imar planında O25-B-06-B-1-C imar paftasında yer almaktadır. Çalışma Alanı (1 Ha) 10.756,12 m² bir alanı içermektedir.



Resim 1 : 28514 Ada 1 Parsele Ait Uydu Görüntüsü



Harita: 1 Ölçeksiz Mevcut O25-B-06-B-1-CPaftalara İlişkin Uygulama İmar Plan Paftası

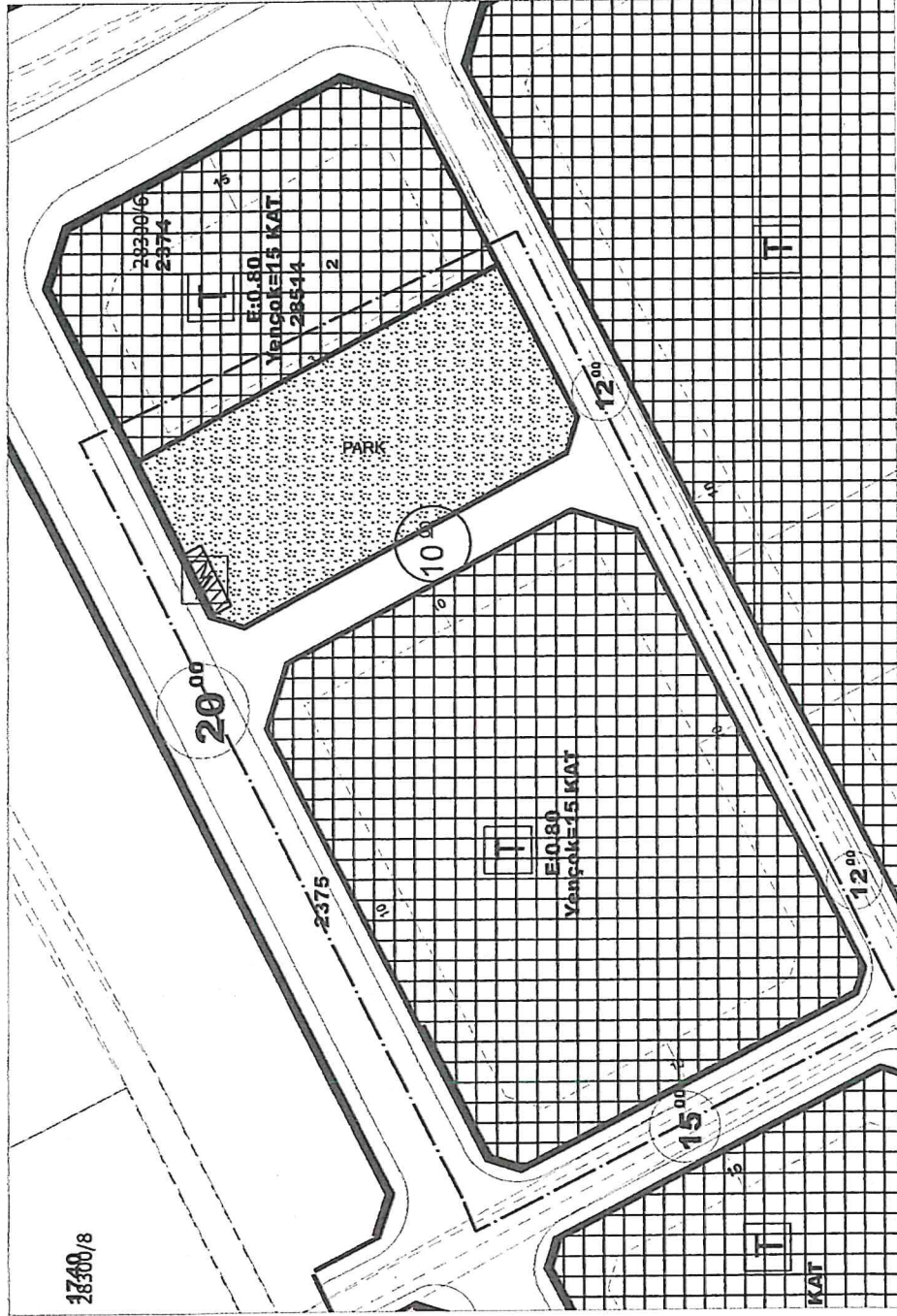
Konak Mah. S. Demirel Bulv. Ofispark No:10 Daire:14
Bucak / BURDUR
Tel: 0552 704 52 42

Handwritten signature or initials.

B

BAŞTAŞ PLANLAMA

Baştaş Planlama



Harita: 2 Ölçeksiz Öneri O25-B-06-B-1-C Pafta Ya İlişkin Uygulama İmar Planı

Konak Mah. S. Demirel Bulv. Ofispark No:10 Daire:14
Bucak / BURDUR
Tel: 0552 704 52 42

50

B

BAŞTAŞ PLANLAMA

Baştaş Planlama

Çalışma alanı, 025-B-06-B-1-C imar paftası üzerinde ticaret alanıdır. 025-B-06-B-1-C paftalarında bulunan ticaret Alanının kuzeyinde tarım arazileri, güneyinde sera ve konut alanları bulunmaktadır. 025-B-06-B-1-C imar paftası üzerinde bulunan söz konusu ticaret alanının batı cephesinde bulunan 15m 'lik yola cephesi olacak şekilde 28514 ada 1 parsel ve 15m. Lik yola cephesi olan park alanı yer değiştirilerek park alanı ve söz konusu parsel arasında bulunan 10m yol taşınarak düzenleme yapılmıştır. Söz konusu parselin 15m lik yola cephe almasıyla birlikte doğusuna 10m lik yolun taşınması ile doğusundaki 10m lik yoldan çekme mesafesi 10m olarak düzenlenmiştir.

MADDE 10 – (1) Her türlü mekânsal plan, kendi kademesinin ve yapılış amacının gerektirdiği çizim ve gösterim tekniğine göre hazırlanır.

(2) Planlar, Bakanlıkça belirlenen ve EK-1 Gösterimler başlığı altında yer alan EK-1a Ortak Gösterimler, EK-1b Mekânsal Strateji Planları Gösterimleri, EK-1c Çevre Düzeni Planı Gösterimleri, EK-1ç Nazım İmar Planı Gösterimleri, EK-1d Uygulama İmar Planı Gösterimleri ve EK-1e Detay Kataloğuna uygun olarak hazırlanır.

Şehir Plancısı

BASTAŞ PLANLAMA
Melik Büsra BASTAŞ
Şehir Plancısı
Bucak V.D.T.C.No: 157 787 365 42
Konak Mah. Süleyman Demirel Bulvarı No: 10/14
BUCAK / BURDUR Tel: 0552 704 52 42

Ö.Şefa ERDAL
Şehir Plancısı
Yeterlilik İnanç Grubu (A)
Dip.No:1199/ ÖDTÜ 79
Oda Sicil No:315

Konak Mah. S. Demirel Bulv. Ofispark No:10 Daire:14
Bucak / BURDUR
Tel: 0552 704 52 42

