

ANTALYA KEPEZ BELEDİYE MECLİSİNİN
06.04.2023 TARİHİNDE YAPTIĞI AYLIK OLAĞAN TOPLANTISI
I. OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİ

GÜNDEMİN 3. MADDESİ
KARAR NO: 53

Karar Özeti: Encümeni üyeliğine **Serhat DEMİR, İsa SARPDAĞ ve Muhammet Emin İLHAN** seçilerek Belediye Meclisine ilan edilmek suretiyle duyuruldu ve 1 (bir) yıl süre ile Kepez Belediyesi Encümen üyesi olarak görev yapmalarının uygun bulunduğu kararlaştırıldı.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ
KARAR NO: 54

Karar Özeti: Plan ve Bütçe Komisyonu üyeliğine **Ali FİDAN, Nebi SEZGİN, Ali Baki SARICA, Nesibe BAHADIR ve Halil YURTSEVER** seçilerek, 1 (bir) yıl süre ile görev yapmalarına **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 5. MADDESİ
KARAR NO: 55

Karar Özeti: İmar Komisyonu üyeliğine **Murat MENZİLCİOĞLU, Yusuf İŞERİ, Âdem ÇELİK, Ali KESİK ve Mustafa İLHAN** seçilerek 1 (bir) yıl süre ile görev yapmalarına **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ
KARAR NO: 56

Karar Özeti: Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu üyeliğine **Ramazan POYRAZ, Ramazan ÇAKIR, Ali KOÇ, Veli YILMAZ ve Özcan ÖZALP** seçilerek 1 (bir) yıl süre ile görev yapmalarına **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ
KARAR NO: 57

Karar Özeti: İsim Tespit Komisyonu üyeliğine **Ali KOÇ, Mekin Arslan BAŞAK, Ramazan POYRAZ, Eren KURT ve Cafer TURGAY** seçilerek 1 (bir) yıl süre ile görev yapmalarına **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ
KARAR NO: 58

Karar Özeti: Kentsel Gereksinimler Komisyonu üyeliğine **İsmail KAYA, Ali FİDAN, Selami POLAT, Cafer TURGAY ve İbrahim YILMAZ** seçilerek 1 (bir) yıl süre ile görev yapmalarına **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ
KARAR NO: 59

Karar Özeti: Esnaf Sicil Takip Komisyonu üyeliğine **Nebi SEZGİN, Süleyman ACAR, Hüseyin MOTOR, Özcan ÖZALP ve Halil YURTSEVER** seçilerek 1 (bir) yıl süre ile görev yapmalarına **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ
KARAR NO: 60

Karar Özeti: Hayvan Hakları Komisyonu üyeliğine **Nebi SEZGİN, Ramazan ÇAKIR, Ali FİDAN, Eren KURT ve İbrahim YILMAZ** seçilerek 1 (bir) yıl süre ile görev yapmalarına **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ

KARAR NO: 61

Karar Özeti: Antalya Kepez Belediyesinin 01.01.2022-31.12.2022 dönemine ait yapmış olduğu tüm çalışma ve faaliyetlerine ilişkin olarak Denetim Komisyonu tarafından, Kepez Belediyesinin tüm birimlerinde Gelir-Gider durumuna ilişkin yasal denetimin yapılmış olduğu ve Belediyenin dönem içerisinde yapmış olduğu tüm çalışmalarda yasal açıdan herhangi bir aykırılık bulunmadığı anlaşılmış olup, Denetim Komisyonu Raporunun tamamı meclis üyelerine dağıtılmak suretiyle ve Belediye Başkanınca toplantı sırasında Mecliste açıklama yapılmak suretiyle Belediye Meclisine gerekli bilgilendirme yapılmıştır.

Hakan TÜTÜNCÜ
Kepez Belediye Başkanı

Süleyman ACAR
Divan Kâtibi

Fatma TUTAN
Divan Kâtibi

GÜNDEMİN 12. MADDESİ

KARAR NO: 62

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. maddesi, 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41. maddesi ve Kamu İdarelerince Hazırlanan Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmeliğin 22. maddesinin 3. fıkrası hükümleri uyarınca hazırlanan ve Belediye Meclisine sunulan Kepez Belediyesi **2022 Yılı İdari Faaliyet Raporunun** kabulüne ve uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Süleyman ACAR
Meclis I. Başkan Vekili

Fatma TUTAN
Divan Kâtibi

Mekin Arslan BAŞAK
Divan Kâtibi

GÜNDEMİN 13. MADDESİ

KARAR NO: 63

Karar Özeti: Karşıyaka Mahallesi 3910 Sokak Üç Şehitler Parkı içi No:9'da bulunan 50 m²'li Dükkanın, 10 (on) yıla kadar kiraya verilip verilemeyeceği ve yapılacak kiralama işleminde Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporlarının meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ

KARAR NO: 64

Karar Özeti: 7438 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun kapsamında emekliliğe hak kazanarak emekliye ayrılan Belediyemiz personelinin tazminatlarının ödenmesi amacıyla İller Bankasından veya Yurt içinde yerleşik özel ve kamu bankalarından 60 aya kadar vadeli ve eşit taksitler halinde ödenmesi kaydıyla, 60.000.000,00 (altmış milyon) TL tutarına kadar borçlanmaya ve borçlanmaya ilişkin iş ve işlemler için Belediye Başkanı'na yetki verilmesi ile ilgili konunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ

KARAR NO: 65

Karar Özeti: Emekliliğe hak kazanarak emekliye ayrılan Belediyemiz personelinin tazminat ödemelerinin finansmanında kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 60.000.000,00 (altmış milyon) TL (faiz hariç) gayri nakdi kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'nce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanmaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'nce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'nce Belediyemize kullandırılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarına İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmak üzere Belediye Başkanı'nın yetkilendirilmesi ile ilgili konunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 16. MADDESİ

KARAR NO: 66

Karar Özeti: Anfaş Fuarcılık İşletme ve Yatırım A.Ş.'nin 04.03.2023 tarihinde yapmış olduğu ve yönetim kurulunda almış olduğu karara istinaden 55.000.000,00-TL olan esas sermayenin nakdi artırılarak 110.000.000,00-TL olmasına ihtiyaç duyulduğundan, söz konusu şirkette Belediyemizin hissesine karşılık gelen 8.835,27 TL'lik sermaye payı ödemesi yapılması gerekmekte olup, sermaye artışına katılıp katılmayacağımız ile ilgili konunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ

KARAR NO: 67

Karar Özeti: İlçemiz sınırları içerisinde meydana gelebilecek yangınlara, su baskınlarına, her türlü kaza, çökme, patlama, deprem, mahsur kalma, dağ ve doğa koşullarında kayıp arama ve benzeri durumlarda teknik kurtarma gerektiren olaylara müdahale edilmesinde, ilk yardım hizmetlerinin yürütülmesinde, müsabakalarda, organizasyonlarda, eğitimlerde, sosyal sorumluluk projelerinde ve tatbikatlarda, Belediyemiz ile AKUT Arama Kurtarma Derneği Antalya Ekibi arasında, karşılıklı işbirliği protokolü yapılması konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 18. MADDESİ

KARAR NO: 68

Karar Özeti: Şelale Mahallesi 30545 ada 1 parselde pazar yeri olarak belirtilen alana açık pazar kurulması ile ilgili konunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporlarının meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 19. MADDESİ

KARAR NO: 69

Karar Özeti: İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü koordinesinde olan ve Kepez Belediyesi

sınırları içerisindeki atık toplayıcılarının Çalışma Usul ve Esasları ile hukuki statüleri, görev, yetki ve sorumlulukları ile çalışma usul ve esaslarını kapsar şekilde hazırlanmış olan '**Antalya Kepez Belediye Başkanlığı Atık Toplayıcıları Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik**'in yukarıda yazıldığı şekilde kabulüne ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 20. MADDESİ

KARAR NO: 70

Karar Özeti: İlçemiz Çamlıbel, Gazi, Göçerler, Fatih Mahallelerinde bulunan 15 adet taşınmazdaki hissenin; 2981 sayılı yasa, 4706 sayılı yasa ve 5393 sayılı yasa kapsamında tahsisi, 3996 sayılı yasa, 2886 sayılı yasa ve 3194/17 madde kapsamında satışı, ilgili parsellerin plan amacına uygun kullanılmak üzere 2942 sayılı kanununa göre kamulaştırma işlemine değerlendirilmesinin yapılmasına, işlemlerin takibinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyeti Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ

KARAR NO: 71

Karar Özeti: Yavuz Selim Mahallesinde bulunan Alpaslan Türkeş Bulvarına cepheli park alanında Antalya İl Emniyet Müdürlüğü tarafından yapılması planlanan haberleşme sisteminin bölge halkının daha iyi hizmet alabilmesini sağlayacağından, haberleşme sistemlerinin günümüz teknolojisine uygun şekilde modernize edilmesi yönünde, (36' 56' 24.79" K, 30' 41' 34.09" D) coğrafi koordinatlarında 12x8 ebadındaki alan içerisinde 50 metre yüksekliğinde kafes kule şeklinde Emniyet Genel Müdürlüğüne ait haberleşme sisteminin kurulmasına, 5393 sayılı yasanın 15/h, 18/e ve 75/d maddelerine dayanılarak 25 (yirmi beş) yıl süreli tahsisine, ilgili kurum ile protokol yapılabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesine, konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu, Mülkiyeti Değerlendirme Komisyonu** ile **İmar Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 22. MADDESİ

KARAR NO: 72

Karar Özeti: Şelale Mahallesi 446 ada kuzey kısmında bulunan İbrahim Gündoğdu Parkı içerisinde yapılması planlanan Aile Sağlığı Merkezi yerinin 25 (yirmi beş) yıl süre ile Sağlık Bakanlığı adına tahsis edilmesi ve ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporlarının meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 23. MADDESİ

KARAR NO: 73

Karar Özeti: Düdenbaşı Mahallesinde 26335 ada 1 parseldeki Demirgöl Cami etrafındaki park alanı içerisinde Taziye Evi yapılmak üzere Antalya Şanlıurfalılar Yardımlaşma ve Dayanışma Derneği ile ortak proje, protokol ve sözleşme yapılması ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporlarının meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 24. MADDESİ

KARAR NO: 74

Karar Özeti: Çamlıbel, Fatih ve Fevzi Çakmak Mahallelerinde 13 kişiye tapu verilebilmesi için, Gecekonduların tasfiye edilerek Kentsel Dönüşümün sağlanması amacıyla; Belediyemize ait parseller ile imar planına göre yol ve park alanında oturulabilir bir durumda gecekondu bulunan ve bu gecekonduyu 30.03.2014 tarihinden önce yaptığını elektrik abonesi, su abonesi, numarataj

belgesi, Y.Ö.T.B. dosyası vb. belgelerden herhangi biri ile belgeleyen kişilere, Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsis Kiralanması ve Satışına Dair Genel Yönetmeliğinin 7. maddesinin (a), (b), (c) bentlerindeki şartları sağlamak kaydı ile gecekondusu korunabiliyor ise bulunduğu parselden, korunamıyor ise mülkiyeti Belediyemize ait herhangi bir parselden 400 m²'ye kadar olan kullanımlarından zayıf kesilerek 5393 sayılı Yasanın 18. ve 69. maddelerine göre **arsa tahsisinin yapılmasına**, arsa tahsisi yapılan parsellerde yapılacak konutlardan tahsis sahibine ait olan konuta Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralanması ve Satışına Dair Yönetmeliğin 10. maddesine istinaden 5 yıl kullanılmadan başkasına satılamaz ve devredilemez şerhinin işlenmesine, dar gelirlik limitinin % 25'e kadar arttırılmasına, arsa bedelinin tamamından peşinat alınmadan vade farkı alınmaksızın 24 ay içerisinde tahsil edilmesine ve işlemlerinin takibi için Belediye Encümeni ile Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 25. MADDESİ

KARAR NO: 75

Karar Özeti: Belediyemiz sınırları içerisinde Fevzi Çakmak, Fatih, Şafak Mahallelerinde mülkiyeti Belediyemize ait imar parselleri üzerinde, 8 kişiye Yapı Kayıt Belgesi aldıkları gecekonduların Belediyece tespiti yapılacak kullanım alanları dikkate alınarak, gecekonduların bulundukları parseldeki belediye hissesinin miktarına göre 400 m²'yi geçmemek kaydı ile miktarının ve bedelinin belirlenmesi, arsa bedelinin peşinat alınmadan 24 ay içerisinde tahsili için Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporlarının meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 26. MADDESİ

KARAR NO: 76

Karar Özeti: Yavuz Selim Mahallesi imar planlarında konut alanı (İBT) olarak planlanan 29964 ada 1 parsel numaralı taşınmazda hissedar olan ve bilgileri bulunan hisse sahibinin Yavuz Selim Mahallesi imar alanı (İBZT) olarak planlanan 29967 ada 7 parselde bulunan Belediyemize ait taşınmazların takas yetkisi Belediye Meclisine ait olduğundan, takas işleminin uygun olup olmadığı, uygun görülmesi halinde söz konusu taşınmazların durumunu değerlendirmek ve takas işlemini gerçekleştirmek üzere Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi ile ilgili konunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporlarının meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 27. MADDESİ

KARAR NO: 77

Karar Özeti: Çamlıbel Mahallesi 7528 ada 1 ve 8 parselin tevhit edilebilmesi amacıyla, 8 parsel üzerindeki İBZT (isteğe bağlı zemin ticaret) kullanım hakkının kaldırılmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 28. MADDESİ

KARAR NO: 78

Karar Özeti: Varsak Karşıyaka Mahallesi 27830 ada 36 ve 49 parsellere İBT (İsteğe Bağlı Ticaret), 35 parsel İBZT (İsteğe Bağlı Zemin Ticaret) kullanım kararı getirilmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin Kepez ilçe bütününde hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu kapsamında değerlendirileceğinden **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile **karar vermeye yer olmadığına** **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 29. MADDESİ

KARAR NO: 79

Karar Özeti: Çamlıca Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 212 ada 1 parselin "Tarım ve

Hayvancılık Tesis Alanı (Tarımsal Amaçlı Entegre Su Ürünleri Soğuk Hava Deposu)" olarak planlanmasına ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 30. MADDESİ

KARAR NO: 80

Karar Özeti: Duacı Mahallesi 27907 ada 1, 2 ve 3 parsellerin 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olarak Özel Sosyal Tesis Alanı olarak düzenlendiği 1/1000 ölçekli uygulama imar planı konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 31. MADDESİ

KARAR NO: 81

Karar Özeti: T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Kalkınma Ajansları Genel Müdürlüğü tarafından yürütülmekte olan 2023 yılı Sosyal Gelişmeyi Destekleme Programı (SOGEP) kapsamında başvuru sahibi "Antalya Esnaf Sanatkarlar Odaları Birliği (AESOB)" tarafından sunulan, "Antalya'da Gençler Teknik Mesleklerle İstihdama Katılıyor (**Genç AnTalya-M**)" başlıklı projede belediyemizin ortak olarak yer almasına, bu doğrultuda proje kapsamında kurum/kuruluşumuzu münferiden temsile, ilzama ve projeye ilişkin ortaklık beyannamesi ve projeye ilgili diğer tüm belgeleri imzalayabilmesi için, Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili konunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

ANTALYA KEPEZ BELEDİYE MECLİSİNİN 06.04.2023 TARİHİNDE YAPTIĞI AYLIK OLAĞAN TOPLANTISI II. OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİ

(Gündemin 14. Maddesi)

KARAR NO: 82

Karar Özeti: 5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesi (d) bendinde **"Borçlanmaya karar vermek"** hükmüne istinaden 7438 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun kapsamında emekliliğe hak kazanarak, emekliye ayrılan Belediyemiz personelinin tazminatlarının ödenmesi amacıyla, İller Bankasından veya yurt içinde yerleşik Özel ve Kamu Bankalarından 60 aya kadar vadeli ve eşit taksitler halinde ödenmesi kaydıyla, **60.000.000,00 (altmış milyon) TL** tutarına kadar borçlanmaya, borçlanmaya ilişkin iş ve işlemler için Belediye Başkanı'na yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

(Gündemin 15. Maddesi)

KARAR NO: 83

Karar Özeti: 5393 sayılı Belediye Kanununun 'Meclisin Görev ve Yetkileri' başlıklı 18. maddesi (d) bendinde **"Borçlanmaya karar vermek"** hükmüne istinaden, 7438 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ile 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun kapsamında emekliliğe hak kazanarak, emekliye ayrılan Belediyemiz personelinin tazminat ödemelerinin finansmanında kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 60.000.000,00 (altmış milyon) TL (faiz hariç) gayri nakdi kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'nce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanmaması halinde, bu krediyle elde

edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'nce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'nce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarına İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

(Gündemin 16. Maddesi)

KARAR NO: 84

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi (i) bendi hükmüne istinaden, ANFAŞ Fuarcılık İşletme ve Yatırım A.Ş.'nin 04.03.2023 tarihinde yapmış olduğu ve yönetim kurulu toplantısında almış olduğu karara istinaden, 55.000.000,00-TL olan esas sermayenin nakdi olarak artırılarak 110.000.000,00-TL olmasına ihtiyaç duyulduğundan, söz konusu sermaye artışına katılmak ve Belediyemizin hissesine karşılık gelen 8.835,27 TL'lik sermaye payı ödemesinin yapılmasına ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

Hakan TÜTÜNCÜ
Kepez Belediye Başkanı

Süleyman ACAR
Divan Kâtibi

Fatma TUTAN
Divan Kâtibi