

ANTALYA KEPEZ BELEDİYE MECLİSİNİN
04.05.2023 TARİHİNDE YAPTIĞI AYLIK OLAĞAN TOPLANTISI
I. OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİ

ÖNERGE

KARAR NO: 85

Karar Özeti: Kepez Belediyesi ile Antalya İl Milli Eğitim Müdürlüğü arasında "Antalya İli Kepez İlçesi Başköy İlkokulu/Ortaokulu bahçesine yapılacak olan Hizmet Binası (Kütüphane, Öğretmenler Odası ve Dinletme Salonu) İnşaatı Yapımı Ortak İşbirliği Protokolü" imzalanması ve bu kapsamda gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili önerenin, gündemin **21. maddesi** olarak görüşülmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

ÖNERGE

KARAR NO: 86

Karar Özeti: Kepez Belediyesi ile Antalya Orman Bölge Müdürlüğü arasında "Antalya Millet Ormanı (Varsak Konaklamasız Orman Parkı) İşbirliği Protokolü" imzalanması ve bu kapsamda gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesi ile ilgili önerenin, gündemin **22. maddesi** olarak görüşülmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 3. MADDESİ

KARAR NO: 87

Karar Özeti: Kepez Belediyesi **2022 Yılı Taşınır Kesin Hesabının** görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 4. MADDESİ

KARAR NO: 88

Karar Özeti: Kepez Belediyesi **2022 Yılı Bütçe Kesin Hesabının** görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Hakan TÜTÜNCÜ
Kepez Belediye Başkanı

Süleyman ACAR
Divan Kâtibi

Fatma TUTAN
Divan Kâtibi

GÜNDEMİN 5. MADDESİ

KARAR NO: 89

Karar Özeti: Karşıyaka Mahallesi 3910 Sokak No:9'da park içerisinde bulunan 50 m²'li dükkânın 10 yıl (on) süre ile kiraya verilmesine, bu işlemler için Belediye Encümenine yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 6. MADDESİ

KARAR NO: 90

Karar Özeti: Afet İşleri Müdürlüğü kurulması zorunlu Müdürlükler arasında yer aldığından, 1. derece **Afet İşleri Müdürü** kadrosunun ihdası ile 657 sayılı Devlet Memurları Kanununa 68. maddesinin (A) fıkrasına haiz olan mevcut personelin derece yükseltilmesinin yapılabilmesi için tanzim edilen (I) Sayılı Kadro İhdası Cetveli konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 7. MADDESİ

KARAR NO: 91

Karar Özeti: T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı Kalkınma Ajansları Genel Müdürlüğü tarafından yürütülmekte olan 2023 yılı Sosyal Gelişmeyi Destekleme Programı (SOGEP) kapsamında, başvuru sahibi Antalya Esnaf Sanatkar Odası Birliği (AESOB) tarafından sunulan, "Antalya'da Gençler Teknik Mesleklerle İstihdama Katılıyor (Genç Antalya-M)" başlıklı projede Belediyemizin ortak olarak yer almasına, bu doğrultuda proje kapsamında kurum/kuruluşumuzu münferiden temsile, ilzama ve projeye ilişkin ortaklık beyannamesi ve projeye ilgili diğer tüm belgeleri imzalamaya, Belediye Başkanına yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 8. MADDESİ

KARAR NO: 92

Karar Özeti: İlçemizde olabilecek muhtemel afetlere acil müdahale konusunda Belediyemiz ile Arama Kurtarma Derneği (AKUT) Antalya Ekibi arasında karşılıklı işbirliği protokolü yapılmasına ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 9. MADDESİ

KARAR NO: 93

Karar Özeti: Varsak Bölgesi yerlilerinin atalarından Mehmet AYAZGÖK isminin, Demirel Mahallesi 2016 Sokak üzerindeki parka verilmesi ve Parkın isminin "**MEHMET AYAZGÖK PARKI**" olmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 10. MADDESİ

KARAR NO: 94

Karar Özeti: Şelale Mahallesi 30545 ada 1 parselde pazar yeri olarak belirtilen alana Açık Pazar kurulmasına ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Mülkiyeti Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 11. MADDESİ

KARAR NO: 95

Karar Özeti: Tasarrufu Belediyemize ait Düdenbaşı Mahallesi Demirgöl Cami etrafındaki park alanı içerisinde Semt Evi yapılması için 10 (on) yıl süre ile irtifak hakkı kurulmasına, irtifak hakkı tesisi, protokol ve sözleşme yapılması ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Mülkiyeti Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 12. MADDESİ

KARAR NO: 96

Karar Özeti: İlçemiz sınırları içerisinde Varsak Şelale Mahallesi 446 adanın kuzey kısmında bulunan ve İbrahim Gündoğdu olarak adlandırılan parkın içerisinde park işlevini bozmayacak biçimde bölge halkının sağlık hizmetini karşılamak için 190 m²'lik bina yapılmak üzere Sağlık Bakanlığı adına 25 (yirmi beş) yıl süreli yer tahsisi yapılmasına, ilgili kurum ile protokol yapabilmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu ile Mülkiyeti Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 13. MADDESİ

KARAR NO: 97

Karar Özeti: Fevzi Çakmak, Çamlıbel, Fatih, Şafak Mahallelerinde Yapı Kayıt Belgesi aldıkları

gecekondukların Belediyece tespiti yapılacak kullanım alanları dikkate alınarak, gecekondukların bulundukları parseldeki belediye hissesinin miktarına göre 400 m²'yi geçmemek kaydı ile miktarının ve bedelinin belirlenmesi, arsa bedelinden peşinat alınmadan 24 ay içerisinde tahsilinin yapılmasına, işlemlerin takibinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyeti Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ

KARAR NO: 98

Karar Özeti: Aktoprak, Çamlıbel, Fatih, Fevzi Çakmak ve Mehmet Akif Ersoy Mahallelerinde 18 kişiye **arsa tahsisinin yapılmasına**, arsa tahsisi yapılan parsellerde yapılacak konutlardan tahsis sahibine ait olan konuta Belediyelerin Arsa, Konut ve İşyeri Üretimi, Tahsisi, Kiralaması ve Satışına Dair Yönetmeliğin 10. maddesine istinaden 5 yıl kullanılmadan başkasına satılamaz ve devredilemez şerhinin işlenmesine, dar gelirlilik limitinin % 25'e kadar artırılmasına, arsa bedelinin tamamından peşinat alınmadan vade farkı alınmaksızın 24 ay içerisinde tahsil edilmesine ve işlemlerinin takibi için Belediye Encümeni ile Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 15. MADDESİ

KARAR NO: 99

Karar Özeti: Kepez Belediyesi sınırları içinde konut alanında bulunan, mülkiyeti Kepez Belediyesine ve şahıslara ait Habibler ve Beşkonaklılar Mahallelerinde bulunan 2 adet taşınmazdaki hissenin; tahsis, satış, kamulaştırılması ve kat karşılığı verilmesi konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporlarının meclise sunulmasının uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 16. MADDESİ

KARAR NO: 100

Karar Özeti: Belediyemiz sınırları içerisinde Fevzi Çakmak ve Çamlıbel Mahallelerinde mülkiyeti Belediyemize ait imar parselleri üzerinde, 3 kişiye gecekondukların bulundukları parseldeki belediye hissesinin miktarına göre 400 m²'yi geçmemek kaydı ile miktarının ve bedelinin belirlenmesi, arsa bedelinden peşinat alınmadan 24 ay içerisinde tahsili için Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesi konusunun görüşülmek üzere **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna** ayrı ayrı havalesinin uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 17. MADDESİ

KARAR NO: 101

Karar Özeti: Çamlıca Mahallesi 212 ada 1 parselin 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olacak şekilde Tarım ve Hayvancılık Tesisi Alanı (Tarımsal Amaçlı Entegre Su Ürünleri Soğuk Hava Deposu) olarak düzenlendiği 1/1000 ölçekli uygulama imar planının **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 18. MADDESİ

KARAR NO: 102

Karar Özeti: Duacı Mahallesi 27907 ada 1, 2 ve 3 parsellerin 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olacak şekilde E:0,80 emsalli, Yençok:10,50 metre yüksekliğe sahip Özel Sosyal Tesis Alanı olarak düzenlendiği 1/1000 ölçekli uygulama imar planının **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğu **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 19. MADDESİ

KARAR NO: 103

Karar Özeti: Aktoprak Mahallesi 381 ada 9 parselin yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden

düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 20. MADDESİ

KARAR NO: 104

Karar Özeti: Kirişçiler Mahallesi 29188 ada 4, 5 ve 8 parsellerin 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olacak şekilde orman sınırına göre yeniden düzenlenmesine ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 21. MADDESİ

KARAR NO: 105

Karar Özeti: "Antalya İli Kepez İlçesi Başköy İlkokulu/Ortaokulu Bahçesine yapılacak olan Hizmet Binası (Kütüphane, Öğretmenler Odası ve Dinlenme Salonu) İnşaatı Yapımı Ortak İşbirliği Protokolü" imzalanması ve bu kapsamda gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

GÜNDEMİN 22. MADDESİ

KARAR NO: 106

Karar Özeti: Kepez Belediyesi ile Antalya Orman Bölge Müdürlüğü arasında ekte örneği sunulmakta olan "Antalya Millet Ormanı (Varsak Konaklamasız Orman Parkı) İşbirliği Protokolü" imzalanması ve bu kapsamda gerekli iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına yetki verilmesinin uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

ANTALYA KEPEZ BELEDİYE MECLİSİNİN 04.05.2023 TARİHİNDE YAPTIĞI AYLIK OLAĞAN TOPLANTISI II. OTURUMUNA AİT MECLİS KARAR ÖZETLERİ

(Gündemin 3. Maddesi)

KARAR NO: 107

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi hükmü kapsamında ve yine 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi gereği Kepez Belediyesi 2022 yılı Taşınır Kesin Hesabının **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

(Gündemin 4. Maddesi)

KARAR NO: 108

Karar Özeti: 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi hükmü gereğince, Kepez Belediyesi 2022 Yılı Bütçe Gideri **1.165.821.811,26-TL**, Bütçe Geliri **1.007.504.583,28-TL** olarak gerçekleşmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18/b maddesi gereği 2022 yılı Bütçe Kesin Hesabının **Kabulüne** ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Süleyman ACAR
Meclis I. Başkan Vekili

Fatma TUTAN
Divan Kâtibi

Mekin Arslan BAŞAK
Divan Kâtibi