


T.C.  
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

	Belediye Başkanı : Hakan TÜTÜNCÜ Divan Katibi : Hasan DEMİR Divan Katibi : Ramazan ÇAKIR	<u>Karar Tarihi</u> 03/11/2017
		<u>Karar No</u> 311

**Özü;** Teomanpaşa ve Sütçüler Mahallesi sınırları içerisinde 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonuna **oy birliği** ile karar verildiği hk.

Kepez Belediye Meclisinin **03/11/2017** tarihi **Cuma** günü saat **14.00'te** yaptığı **2017** yılı **KASIM** ayı olağan toplantısı I. oturumunda alınan karardır.

**GÜNDEMİN 11. MADDESİ**

Kepez Belediye Meclisinin 04.04.2016 tarih ve 117 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli, Kepez İlçesi, Teomanpaşa ve Sütçüler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 10304, 11005, 27213 ada ve çevresi ile 26371 ada batısına ilişkin, mahallelinin isteği doğrultusunda ulaşım da dikkate alınarak, en çok 2 katlı olmak üzere Pazar Alanı yapılabilmesi amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu hakkındaki;

**Kepez Belediyesi İmar Komisyonu Raporunda;**

Kepez Belediyesi İmar Komisyonu, Kepez Belediye Binası İmar Komisyonu Toplantı Salonunda toplanmış ve aşağıdaki konu görüşülerek karara bağlanmıştır:


Kepez Belediye Meclisinin 04.04.2016 tarih ve 117 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli, Kepez İlçesi, Teomanpaşa ve Sütçüler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, 10304, 11005, 27213 ada ve çevresi ile 26371 ada batısına ilişkin, mahallelinin isteği doğrultusunda ulaşım da dikkate alınarak, en çok 2 katlı olmak üzere Pazar alanı ayrılması, park alanının 7110 metrekareden 7760 metrekareye, eğitim alanının 5292 metrekareden 8484 metrekareye, pazar alanının 3192 metrekareden 3371 metrekareye çıkarılması ve sosyal tesis alanının metrekaresi değişmeksizin 2374 metrekare kalması amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu konusu komisyonumuzca incelenmiş, plan revizyonunun uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

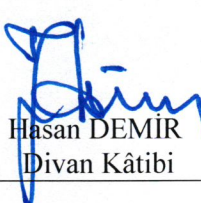
Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, İsmail ULUSOY, Ahmet SABİR, Musa BATU, Elif Derya CANBULUT uygun imzalı ait deyimli İmar Komisyonu raporu okunmuş sayılması kaydıyla;


Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda İmar Komisyonu raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

**K A R A R :**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki **“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindedir.”** hükmüne istinaden; Antalya İli, Kepez İlçesi, Teomanpaşa ve Sütçüler Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 10304, 11005, 27213 ada ve çevresi ile 26371 ada batısına ilişkin, mahallelinin isteği doğrultusunda ulaşım da dikkate alınarak en çok 2 katlı olmak üzere Pazar alanı ayrılması, park alanının 7110 metrekareden 7760 metrekareye, eğitim alanının 5292 metrekareden 8484 metrekareye, pazar alanının 3192 metrekareden 3371 metrekareye çıkarılması ve sosyal tesis alanının metrekaresi değişmeksizin 2374 metrekare kalması amaçlı 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak ve 10304 adadaki Özel Eğitim ibaresinin Eğitim Alanı (Devlet Okulu) olarak düzeltilmesi kaydı ile hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonunun  **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).

  
Hakan TÜTÜNCÜ  
Belediye Başkanı  
Belediye Meclis Başkanı

  
Hasan DEMİR  
Divan Kâtibi

  
Ramazan ÇAKIR  
Divan Kâtibi