

T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Belediye Başkanı : Hakan TÜTÜNCÜ Divan Katibi : Hasan DEMİR Divan Katibi : Ramazan ÇAKIR	<u>Karar Tarihi</u> 01/12/2017
		<u>Karar No</u> 343

Özü; Belediyemiz sınırları içerisinde, çeşitli mahallelerde bulunan Vakıflar İdaresine ait bazı taşınmazların Belediyemize devir alınması aşamasında çeşitli tarihlerde gecekondü sahipleri ile işgalciler tarafından Belediyemiz veznesine ve Belediyemiz banka hesaplarına peyder pey ödenen ücretlerin güncellenen hali ile ilgililere ödenmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildiği hk.

Kepez Belediye Meclisinin 01/12/2017 tarihi *Cuma* günü saat 14.00'te yaptığı 2017 yılı **ARALIK** ayı olağan toplantısı I. oturumunda alınan karardır.

GÜNDEMİN 14. MADDESİ

Belediyemiz sınırları içerisinde, çeşitli mahallelerde bulunan Vakıflar İdaresine ait parsellerin 1995-1996 yıllarında Belediyemize devir alınması aşamasında çeşitli tarihlerde gecekondü sahipleri ile işgalciler tarafından Belediyemiz veznesine veya banka hesabına peyder pey ödenen ücretlerin değerlendirilmesi konusunda Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda araştırılması ve incelenmesinin yapılması, Belediyemiz Meclisinin 03/11/2017 tarihli oturumunda 306 sayılı karar ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiştir.

Yukarıda bahse konu hakkında, Plan ve Bütçe Komisyonu gerekli araştırma ve incelemeyi tamamlayarak raporunu oluşturmuş olup, rapor yazımız ekinde gönderilmiş olup, Meclisimizce gerekli kararın alınması hususunda;

**ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU**

Karar Tarihi : 23/11/2017
Karar No : 2017/ 55
Gündem : 03/11/2017 -306 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 03/11/2017 tarihli oturumunda 6. gündem maddesi ile komisyonumuza havale ettiği "**Belediyemiz sınırları içerisinde, çeşitli mahallelerde bulunan Vakıflar İdaresine ait bazı taşınmazların 1995-1996 yıllarında Belediyemize devir alınması aşamasında çeşitli tarihlerde gecekondü sahipleri ile işgalciler tarafından Belediyemiz veznesine ve Belediyemiz banka hesaplarına peyder pey ödenen ücretlerin değerlendirilmesi konusunda Belediye başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda araştırma ve inceleme yapılması konusu**" yine Belediyemiz Meclisinin 306 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 03/04/2017 tarih ve 93 sayılı kararla oluşturulan Komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 23/11/2017 tarihlerinde Belediyemiz Plan Bütçe Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan araştırma ve incelemede daha önceki tarihlerde ödenen 31 adet bedelin güncelleştirilerek geri ödenmesi benimsenmiş olup, mali bilirkişi T.C. Merkez Bankası Emekli Müdür yardımcısı Can ŞENER tarafından hizmet alınarak belirlenen bedeller aşağıda liste halinde sunulmuştur.

LİSTE

S.N.	TC KİMLİK NO	ADI SOYADI	BABA ADI	MAKBUZ TARİHİ	MAKBUZ NO	MAKBUZ TUTARI	GÜNCEL DEĞERİ
1	36946029942	MUHARREM KAYA (VRS.)	ÖMER	29.08.1997	357661	24,500,000.00 TL	
						24,500,000.00 TL	1,143.64 TL
2	31018229916	SELAHATTİN KUTLU	OSMAN	07.06.1995	59	20,000,000.00 TL	
						20,000,000.00 TL	3,305.80 TL
3	21904175694	DOĞANAY KUMARTAŞ	METİN	30.07.1996	117	75,000,000.00 TL	
						75,000,000.00 TL	6,470.30 TL
4	11096859144	ZEYNEP YAĞLI	MUSTAFA	15.06.1995	88	20,000,000.00 TL	
				29.06.1995	144	20,000,000.00 TL	
						40,000,000.00 TL	6,599.57 TL
5	18646422452	İRFAN BALCI	ALİ	29.05.1995	153	20,000,000.00 TL	
				27.06.1995	39	20,000,000.00 TL	
						40,000,000.00 TL	6,559.17 TL
6	11072859946	HATİCE YAĞLI	İRFAN	15.06.1995	54	20,000,000.00 TL	
				30.06.1995	113	20,000,000.00 TL	
						40,000,000.00 TL	6,596.17 TL
7	13210587940	KADRIYE YUVALI	MUSTAFA	25.07.1996	20	37,500,000.00 TL	
				26.08.1997	357312	22,500,000.00 TL	
				25.09.1997	358977	50,000,000.00 TL	
				31.08.1999	15997	55,000,000.00 TL	
				14.09.1998	88274	55,000,000.00 TL	
						220,000,000.00 TL	8,302.11 TL
8	62704138618	ABDURRAHMAN ÇAKMAK	ALİ	07.06.1995	51	20,000,000.00 TL	
				26.06.1995	107	20,000,000.00 TL	
						40,000,000.00 TL	6,605.31 TL
9	19924599682	İSMAİL KAYA	MURAT	09.06.1995	64	20,000,000.00 TL	
				30.06.1995	99	20,000,000.00 TL	
						40,000,000.00 TL	6,599.21 TL
10	32575172080	HASAN UÇAR (VRS)	MEHMET	29.07.1996	74	75,000,000.00 TL	
						75,000,000.00 TL	5,340.15 TL
11	62614141678	SÜLEYMAN AKBAŞ	ABDURRAHMAN	12.06.1995	143	20,000,000.00 TL	
				21.06.1995	150	20,000,000.00 TL	
						40,000,000.00 TL	6,606.66 TL
12	66580009420	ŞEREF AYDINOĞLU (VRS.)	AHMET	14.06.1995	47	30,000,000.00 TL	
				28.06.1995	75	10,000,000.00 TL	
						40,000,000.00 TL	6,605.00 TL

13	30917198514	ESAT YILDIRIM	BAYRAM	01.06.1995	58	20,000,000.00 TL	
				06.07.1995	60	20,000,000.00 TL	
						40,000,000.00 TL	6,576.09 TL
14	12502629276	İSMAİL GÜNGÖR	AHMET SALİH	30.06.1995	26	40,000,000.00 TL	
						40,000,000.00 TL	6,586.94 TL
15	12496629436	BAYRAM GÜNGÖR	İSMAİL	15.06.1995	44	20,000,000.00 TL	
				30.06.1995	27	20,000,000.00 TL	
						40,000,000.00 TL	6,596.17 TL
16	15721503082	RAFET ANATÜRK	İSMAİL	19.07.1996	44	75,000,000.00 TL	
				26.08.1997	357277	145,000,000.00 TL	
				26.08.1998	15815	110,000,000.00 TL	
				31.08.1999	16019	110,000,000.00 TL	
						440,000,000.00 TL	16,694.44 TL
17	20503344944	MUZAFFER HAYYAR	ALİ	31.07.1996	95	96,187,500.00 TL	
				01.06.1998	11828	204,916,250.00 TL	
				22.07.1998	14494	260,000,000.00 TL	
				31.08.1998	77064	141,075,000.00 TL	
						702,178,750.00 TL	24,833.56 TL
18	25732053186- -- 19789249920	HALİL KIRMAN-- - SABRİ ULUBAŞI	YUSUF--- ORHAN	15.06.1995	92	20,000,000.00 TL	
				04.07.1995	77	20,000,000.00 TL	
				05.09.1995	91	20,000,000.00 TL	
						60,000,000.00 TL	9,052.16 TL
19	25732053186	HALİL KIRMAN	YUSUF	25.07.1995	110	20,000,000.00 TL	
						20,000,000.00 TL	3,245.81 TL
20	15187367334	HÜSEYİN ŞAHAN	MEHMET	26.06.1995	116	40,000,000.00 TL	
						40,000,000.00 TL	6,590.15 TL
21	21142868754	HAVVA ALAYBEYOĞLU	MEHMET	19.08.1996	144	46,875,000.00 TL	
				01.09.1997	357720	50,625,000.00 TL	
				16.09.1997	358443	40,000,000.00 TL	
						137,500,000.00 TL	6,655.32 TL
22	20413348926	ZEKİ UÇAR (VRS.)	MUSTAFA	21.06.1995	99	40,000,000.00 TL	
						40,000,000.00 TL	6,605.05 TL
23	22816268498	CELAL AKINCI	HASAN	29.07.1996	46	42,750,000.00 TL	
				19.08.1997	356914	82,650,000.00 TL	
				15.09.1998	18766	70,224,000.00 TL	
				13.08.1999	11103	62,700,000.00 TL	
						258,324,000.00 TL	9,649.44 TL
24	17788430738	ŞAHİN DİKİCİ	ALİ	31.07.1996	104	54,375,000.00 TL	
						54,375,000.00 TL	4,690.86 TL
25	14716537576	HATİCE KOÇ	MUSTAFA	03.07.1995	62	20,000,000.00 TL	
						20,000,000.00 TL	3,251.31 TL
26	24343217512	BAYRAM ÜNAL	HASAN	29.07.1996	8	75,000,000.00 TL	

				04.09.1997	357997	45,000,000.00 TL	
				06.11.1997	361366	80,000,000.00 TL	
				31.08.1998	78291	50,000,000.00 TL	
				29.12.1998	95816	110,000,000.00 TL	
				25.01.1999	35631	52,800,000.00 TL	
				31.08.1999	15993	110,000,000.00 TL	
						522,800,000.00 TL	17,526.26 TL
27	31124192036	RAMAZAN CAN	MEHMET	12.09.1995	158173	5,000,000.00 TL	
						5,000,000.00 TL	622.21 TL
28	20536343860	AHMET HAYYAR	ALİ	31.07.1996	96	105,000,000.00 TL	
				01.09.1997	357804	203,000,000.00 TL	
				31.08.1999	16089	154,000,000.00 TL	
						462,000,000.00 TL	19,417.04 TL
29	29068076086	EYÜP KAR	AHMET	17.11.1997	361688	25,900,000.00 TL	
						25,900,000.00 TL	926.31 TL
30	33712134206	RASİH ŞİMŞEK	HALİL İBRAHİM	19.06.1995	104	20,000,000.00 TL	
				30.06.1995	63	20,000,000.00 TL	
						40,000,000.00 TL	6,597.77 TL
31	16330499162	TUNAY EKİN (VRS)	AHMET ALİ	05.08.1996	136	75,000,000.00 TL	
						75,000,000.00 TL	5,211.60 TL

Belediyemiz sınırları içerisinde, çeşitli mahallelerde bulunan Vakıflar İdaresine ait bazı taşınmazların Belediyemize devir alınması aşamasında çeşitli tarihlerde gecekondü sahipleri ile işgalciler tarafından Belediyemiz veznesine ve Belediyemiz banka hesaplarına peyder pey ödenen ücretlerin güncellenen hali ile ilgililere ödenmesinin uygun olduğu, ödeme için kararın Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve diğer işlemler için Emlak İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine, bu işlemlerle ilgili Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulması oy birliği ile uygun görülmüştür.

Komasyon Üyeleri: Hasan DEMİR, Mehmet YARBAŞ, Ali FİDAN, Durmuş DEMİR ve Adem ÇELİK uygun imzalı olup meclisin takdirine sunulmuştur.

Plan ve Bütçe Komasyon Raporu okunmuş sayılması kaydıyla konu görüşmeye açıldı. Yapılan müzakereler sonucunda Plan ve Bütçe Komasyon Raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

KARAR :

Belediyemiz sınırları içerisinde, yukarıdaki tabloda yazılı çeşitli mahallelerde bulunan Vakıflar İdaresine ait bazı taşınmazların belediyemize devir alınması aşamasında çeşitli tarihlerde gecekondü sahipleri ile işgalciler tarafından belediyemiz veznesine ve belediyemiz banka hesaplarına peyder pey ödenen ücretlerin güncellenen hali ile ilgililere ödenmesinin uygun olduğu, ödeme için kararın Mali Hizmetler Müdürlüğüne ve diğer işlemler için Emlak İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine, bu işlemlerle ilgili Belediye Encümenine ve Belediye Başkanına yetki verilmesine, konunun **Plan ve Bütçe Komasyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).

Hakan TUTUNCU
Belediye Başkanı
Belediye Meclis Başkanı

Hasan DEMİR
Divan Kâtibi

Ramazan ÇAKIR
Divan Kâtibi