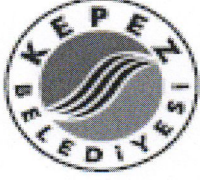


T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Meclis I. Başkan V. : Ali FİDAN
Divan Katibi : Hasan DEMİR
Divan Katibi : Ramazan ÇAKIR

Karar Tarihi
03/11/2017

Karar No
326

Özü; Varsak Karşıyaka, Demirel, Kanal, Altınova Orta ve Yeni Emek Mahallelerinde bulunan 7 adet taşınmazdaki hissenin **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu** ile **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildiği hk.

Kepez Belediye Meclisinin **03/11/2017** tarihi **Cuma** günü saat **15.00'te** yaptığı **2017** yılı **KASIM** ayı olağan toplantısı II. oturumunda alınan karardır.

ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MÜLKİYET DEĞERLENDİRME KOMİSYON RAPORU

Karar Tarihi : 03/11/2017

Karar No : 2017/ 33

Gündem : 02/11/2017 -307 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 03/11/2017 tarihli oturumunda 7. gündem maddesi ile komisyonumuza havale ettiği "**Belediyemiz sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan, aşağıda liste halinde ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 7 adet taşınmazdaki hisselerin;**

LİSTE

S.N.	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HİSSE	AÇIKLAMA	KANUN MADDESİ	İMAR DUSUMU
1	VARSAK KARŞIYAKA	148	3	2675	930	KAMULAŞTIRMA	5393,2942 SAYILI KANUNLAR	B.H.A
2	DEMİREL	2940	12	650	650	TAHSİS-BEL. HİS.- KAMULAŞTIRMA- İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR	TİCARİ ALAN
3	DEMİREL	2940	14	650	650	TAHSİS-BEL. HİS.- KAMULAŞTIRMA- İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR	TİCARİ ALAN
4	KANAL	7102	4	456	112	BEL. HİS.	3194/17 SAYILI KANUN	KONUT
5	KANAL	7115	16	316	316	TAHSİS-BEL. HİS.- KAMULAŞTIRMA- İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR	KONUT
6	ALTINOVA ORTA	25080	1	368	100	BEL. HİS.	3194/17 SAYILI KANUN	SANAYİ ALANI
7	YENİ EMEK	29346	2	8581.28	241.28	TAHSİS-BEL. HİS.- KAMULAŞTIRMA- İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR	KONUT

5393 sayılı Belediye Kanunu, 2981 sayılı Yasa, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. maddesi, 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının ilgili maddeleri uyarınca değerlendirilmesinin yapılması" konuları yine Belediyemiz Meclisinin 307 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 03/04/2017 tarihli oturumunda 92 sayılı kararla oluşturulan Komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 03/11/2017 tarihlerinde Belediyemiz Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Parsellerin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parsellerin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan ve yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 7 adet taşınmazdaki hissenin; 5393 sayılı Belediye Kanunu,2981 sayılı Yasa, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. Maddesi, 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının ilgili maddeleri uyarınca değerlendirilmesinin yapılması işlemlerinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile uygun görülmüştür.

Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Üyeleri: Kom. Başkanı Ali FİDAN, Üye Durmuş DEMİR, Üye Ali AKDEMİR, Üye Hatice SÜTCÜ uygun imzalı olup Üye Muharrem TUFAN (Katılmadı)

ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Karar Tarihi : 03/11/2017

Karar No : 2017/51

Gündem : 03/11/2017 -307 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 03/11/2017 tarihli oturumunda 7. gündem maddesi ile komisyonumuza havale ettiği "**Belediyemiz sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan, aşağıda liste halinde ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 7 adet taşınmazdaki hisselerin;**

LİSTE

S.N.	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HİSSE	AÇIKLAMA	KANUN MADDESİ	İMAR DUSUMU
1	VARSAK KARŞIYAKA	148	3	2675	930	KAMULAŞTIRMA	5393,2942 SAYILI KANUNLAR	B.H.A
2	DEMİREL	2940	12	650	650	TAHSİS-BEL. HİS.- KAMULAŞTIRMA- İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR	TİCARİ ALAN
3	DEMİREL	2940	14	650	650	TAHSİS-BEL. HİS.- KAMULAŞTIRMA- İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR	TİCARİ ALAN
4	KANAL	7102	4	456	112	BEL. HİS.	3194/17 SAYILI KANUN	KONUT
5	KANAL	7115	16	316	316	TAHSİS-BEL. HİS.- KAMULAŞTIRMA- İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR	KONUT
6	ALTINOVA ORTA	25080	1	368	100	BEL. HİS.	3194/17 SAYILI KANUN	SANAYİ ALANI
7	YENİ EMEK	29346	2	8581.28	241.28	TAHSİS-BEL. HİS.- KAMULAŞTIRMA- İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR	KONUT

5393 sayılı Belediye Kanunu, 2981 sayılı Yasa, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. Maddesi, 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının ilgili maddeleri uyarınca değerlendirilmesinin yapılması" konuları yine Belediyemiz Meclisinin 307 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 03/04/2017 tarih ve 93 sayılı kararla oluşturulan Komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 03/11/2017 tarihlerinde Belediyemiz Plan Bütçe Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Parsellerin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parsellerin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan ve yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 7 adet taşınmazdaki hisselerin; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 2981 sayılı Yasa, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. Maddesi, 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının ilgili maddeleri uyarınca değerlendirilmesinin yapılması işlemlerinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile uygun görülmüştür.

Plan ve Bütçe Komisyon Üyeleri: Kom. Başkanı Hasan DEMİR, Üye Mehmet YARBAŞ, Üye Ali FİDAN, Üye Durmuş DEMİR ve Üye Adem ÇELİK uygun imzalı olup meclisin takdirine sunulmuştur.

Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Raporu ile Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okundu ve konu görüşmeye açıldı ve yapılan müzakereler sonucunda **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu** ile **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporları doğrultusunda konu oylamaya sunulmuştur.

KARAR :

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan ve yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 7 adet taşınmazdaki hisselerin; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 2981 sayılı Yasa, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. maddesi, 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının ilgili maddeleri uyarınca değerlendirilmesinin yapılması işlemlerinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine ve konunun **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu** ile **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).

Ali FİDAN
Meclis I. Başkan V.


Hasan DEMİR
Divan Kâtibi

Ramazan ÇAKIR
Divan Kâtibi