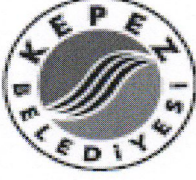


T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

	Meclis I. Başkan V. : Ali FİDAN Divan Katibi : Hasan DEMİR Divan Katibi : Ramazan ÇAKIR	<u>Karar Tarihi</u> 03/11/2017
		<u>Karar No</u> 328

Özü; Varsak Karşıyaka Mahallesiinde Sosyal Tesis Alanı olarak planlanan ve mevcutta da Karşıyaka Kız Kur'an Kursu olarak faaliyet gösteren yapının **Diyanet İşleri Başkanlığı lehine yirmi beş (25) yıl süre ile irtifak hakkı ile tahsis edilmesinin Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildiği hk.

Kepez Belediye Meclisinin **03/11/2017** tarihi **Cuma** günü saat **15.00'de** yaptığı **2017** yılı **KASIM** ayı olağan toplantısı II. oturumunda alınan karardır.

ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MÜLKİYET DEĞERLENDİRME KOMİSYON RAPORU

Karar Tarihi : 03/11/2017
Karar No : 2017/ 34
Gündem : 03/11/2017 -323 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi.

Belediyemiz Meclisinin 03/11/2017 tarihli oturumunda 23. gündem maddesi ile komisyonumuza havale ettiği "**Belediyemiz sınırları içerisinde Varsak Karşıyaka Mahallesiinde bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Sosyal Tesis Alanı olarak planlanan ve mevcutta da Karşıyaka Kız Kur' an Kursu olarak faaliyet gösteren yapının bulunduğu 29423 ada 1 nolu parselin 5393 sayılı Belediye Kanununa göre değerlendirilmesinin yapılması**" konuları yine Belediyemiz Meclisinin 323 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 03/04/2017 tarihli oturumunda 92 sayılı kararla oluşturulan Komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 03/11/2017 tarihlerinde Belediyemiz Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Parselin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parselin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Varsak Karşıyaka Mahallesiinde bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Sosyal Tesis Alanı olarak planlanan ve mevcutta da Karşıyaka Kız Kur' an Kursu olarak faaliyet gösteren yapının bulunduğu 29423 ada 1 nolu parsel mülkiyeti Belediyemize ait bir parselledir.

Kepez İlçe Müftülüğü 02/10/2017 tarih ve 750 sayılı yazılarında Yatılı Kur'an Kursu binası eski olduğundan yerine bina yapılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığına tahsis edilmesi istendiği anlaşıldığından; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/h ve 18/e maddeleri uyarınca **Diyanet İşleri Başkanlığı lehine yirmi beş (25) yıl süre ile irtifak hakkı ile tahsis edilmesi**, işlem ile ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile uygun görülmüştür.

Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Üyeleri: Kom. Başkanı Ali FİDAN, Üye Durmuş DEMİR, Üye Ali AKDEMİR, Üye Hatice SÜTCÜ uygun imzalı olup Üye Muharrem TUFAN (Katılmadı)

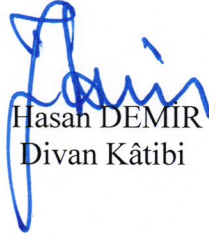
Konu hakkında hazırlanan **Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Raporu** okunarak görüşmeye açıldı ve yapılan müzakereler sonucunda Komisyon raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.


K A R A R :

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, Varsak Karşıyaka Mahallesiinde bulunan 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Sosyal Tesis Alanı olarak planlanan ve mevcutta da Karşıyaka Kız

Kur'an Kursu olarak faaliyet gösteren yapının bulunduğu 29423 ada 1 nolu parsel mülkiyeti Belediyemize ait bir parseldir. Kepez İlçe Müftülüğü 02/10/2017 tarih ve 750 sayılı yazılarında Yatılı Kur'an Kursu binası eski olduğundan yerine bina yapılmak üzere Diyanet İşleri Başkanlığına tahsis edilmesi istendiği anlaşıldığından; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15/h ve 18/e maddeleri uyarınca **Diyanet İşleri Başkanlığı lehine yirmi beş (25) yıl süre ile irtifak hakkı ile tahsis edilmesi**, konu ile ilgili iş ve işlemlerin yürütülmesi için Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine ve konunun **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).

Ali FİDAN
Meclis 1. Başkan V.



Hasan DEMİR
Divan Kâtibi


Ramazan ÇAKIR
Divan Kâtibi