



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Toplantı Yılı	2019		
Toplantı Ayı	03 / MART		
Toplantı Tarihi ve Günü	01-03-2019 / Cuma		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	38
Evrakın Özü	Arsa Tahsisi	Karar Tarihi	01-03-2019

**GÜNDEMİN 5. MADDESİ**

Belediyemiz sınırları içerisinde Ünsal Mahallesinde bulunan ve 1/1000 ölçekli imar planında Sanayi Gelişme Alanı olarak ilan edilen alan içerisinde yoğun gecekondulaşma mevcut olup, bu alanın Sanayi sitesinin yapılabilmesi için gecekondu sahiplerinin tapu sorununun çözülmesi gerekmektedir.

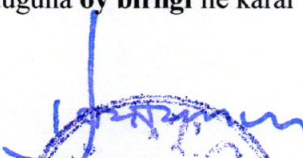
S.NO	MAHALLE	ADA	PRS	ADI SOYADI	BABA ADI
1	ÜNSAL	-	3624/2 (ÇOCUK BAHÇESİ)	ZÜLFÜ ÇOLAK VARİSLERİ	
2	ÜNSAL	-	10502/1 (SPOR TESİS ALANI)	VELİ ATA	İSMAİL
3	ÜNSAL	10506	1	MEHMET YEŞİLKAYA	BEDRİ
4	ÜNSAL	10506	1	SÜLEYMAN GÖKOĞLU	HÜSEYİN ALİ
5	ÜNSAL	10507	1	ÖMÜR ARASAN	AYDIN
6	ÜNSAL	10509	1	DURMUŞ ALİ ÖNLEMEÇ	ALİ OSMAN


Sanayi Gelişme Alanı içerisinde kalan ve Yukarıdaki listede belirtilen gecekondu hak sahiplerine Belediyemizin mülkiyetinin bulunduğu taşınmazlardan 5393 sayılı yasanın 69.maddesine göre sanayi bölgelerinden nakledilecek gecekondu hak sahiplerine ilgili kanunlara göre tapu verilmesi konusunun Belediye Meclisimizce görüşülerek gerekli kararın alınması

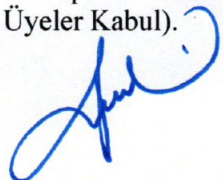
Konu hakkında gerekli açıklama ve bilgilendirme yapılarak yapılan müzakereler sonrasında ve teklif yazısı doğrultusunda konu oylamaya sunulmuştur.

**K A R A R :**

Belediyemiz sınırları içerisinde Ünsal Mahallesinde bulunan ve 1/1000 ölçekli imar planında Sanayi Gelişme Alanı olarak ilan edilen alan içerisinde yoğun gecekondulaşma mevcut olup, bu alanın Sanayi sitesinin yapılabilmesi için gecekondu sahiplerinin tapu sorununun çözülmesi gerektiğinden; Sanayi Gelişme Alanı içerisinde kalan ve yukarıdaki listede belirtilen gecekondu hak sahiplerine , 5393 sayılı yasanın 69. maddesi ve ilgili kanunlara göre Belediyemizin mülkiyetinin bulunduğu taşınmazlardan tapu verilmesinin uygun olduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).

  
Hakan TÜTÜNCÜ  
Kepez Belediye Başkanı

  
Elif Derya CANBULUT  
Divan Katibi

  
Ramazan ÇAKIR  
Divan Katibi