



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2019		
Toplantı Ayı	03 / MART		
Toplantı Tarihi ve Günü	01-03-2019 / Cuma		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	58
Evrakın Özü	Plan Notu Eklenmesi	Karar Tarihi	01-03-2019

GÜNDEMİN 25. MADDESİ

ÖNERGE
KEPEZ BELEDİYESİ MECLİS BAŞKANLIĞINA

Belediyemiz sınırları içerisinde Varsak Bölgesi Süleyman Demirel Bulvarı doğusu kapsamında yer alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına "*Kepez Belediyesi Varsak Bölgesi sınırları içerisinde sınırları ekli haritada belirtilmiş alanlarda, katlar alanı brüt toplamı: verilmişse TAKS'ını geçmemek kaydı ile subasman kotu üzerinde tertiplenen açık ve kapalı çıkmalar da dahil olmak üzere katlar alanı toplam inşaat alanının %150'sini geçemez.*" plan notunun eklenmesine ilişkin konunun, meclis gündemine alınmak sureti ile görüşülerek karara bağlanması hususunda gereğini arz ederiz. 01.03.2019

Meclis Üyeleri: Dilaver TANIK, Elif Derya CANBULUT, Durmuş DEMİR, Hatice SÜTCÜ, Ahmet SABİR, İsmail ULUSOY, Murat MENZİLCİOĞLU, Mustafa TURAN, İsa SARPDAĞ, Ali FİDAN, Mehmet YARBAŞ, Ali Baki SARICA, Serhat DEMİR ve Adem ÇELİK uygun imzalı olup; Önerge görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki "*İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindedir.*" hükmüne istinaden; Belediyemiz sınırları içerisinde Varsak Bölgesi Süleyman Demirel Bulvarı doğusu kapsamında yer alan 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarına "*Kepez Belediyesi Varsak Bölgesi sınırları içerisinde sınırları ekli haritada belirtilmiş alanlarda, katlar alanı brüt toplamı: verilmişse TAKS'ını geçmemek kaydı ile subasman kotu üzerinde tertiplenen açık ve kapalı çıkmalar da dahil olmak üzere katlar alanı toplam inşaat alanının %150'sini geçemez.*" plan notunun eklenmesi konusunun incelenmek üzere **İmar Komisyonuna** havalesine ve daha sonra konu ile ilgili hazırlanacak komisyon raporunun meclise sunulmasının uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).

Hakan TÜRÜNCÜ
Kepez Belediye Başkanı

Elif Derya CANBULUT
Divan Katibi

Ramazan ÇAKIR
Divan Katibi