



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Toplantı Yılı	2019		
Toplantı Ayı	03 / MART		
Toplantı Tarihi ve Günü	01-03-2019 / Cuma		
İlgili Müdürlük	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	60
Evrakın Özü	Mısır Çarşısı İçerisindeki Z12 Nolu Dükkan	Karar Tarihi	01-03-2019

**Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu Raporunda:**

**Karar Tarihi** : 01/03/2019  
**Karar No** : 2019/2  
**Gündem** : 01/03/2019 - 37 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediye Meclisimizin 01.03.2019 tarih ve 37 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 01/03/2019 tarihinde Kepez Belediyesi Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu Toplantı Salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Komisyonumuza havale edilmiş bulunan Mülkiyeti Belediyemize ait Teomanpaşa Mahallesi Yeşilirmak Caddesi 25013 ada 12 parsel No:2'deki Mısır Çarşısı içerisinde bulunan Z12 nolu dükkanın 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/c bendine göre "Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, özürlü dernek ve vakıfları, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 507 sayılı Esnaf ve Küçük Sanatkârlar Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir" ibaresine istinaden Türk Kızılay Derneği Kepez Şubesi ile ortak proje yapılması ve Belediye Başkanına yetki verilmesi hususu komisyonumuzca uygun bulunarak Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir. 01/03/2019

Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Üyeleri: Kom. Başkanı Ramazan ÇAKIR, Üye Ali AKDEMİR, Üye Ali FİDAN, Üye Ahmet SABİR ve Üye Ekrem ERSOY uygun imzalı olup,

**Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunda:**

**Karar Tarihi** : 01/03/2019  
**Karar No** : 2019/7  
**Gündem** : 01/03/2019 - 37 Nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediye Meclisimizin 01.03.2019 tarih ve 37 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilen Teomanpaşa Mahallesi Yeşilirmak Caddesi 25013 ada 12 parsel No:2'de, Mısır Çarşısı içerisinde bulunan Z12 nolu dükkanın 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi c bendine "Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkârlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir" istinaden ortak proje kapsamında Türk Kızılay Derneği Kepez Şubesine tahsis işleminin yapılıp yapılamayacağı üzerinde incelemelerde bulunmak üzere 01/03/2019 tarihinde Belediyemiz Bütçe Komisyonu Toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Komisyonumuza havale edilen, Mülkiyeti Belediyemize ait Teomanpaşa Mahallesi Yeşilirmak Caddesi 25013 ada 12 parsel No:2'de, Mısır Çarşısı içerisinde bulunan Z12 nolu dükkanın 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesi c bendine "Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli

ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir" istinaden ortak proje kapsamında Türk Kızılay Derneği Kepez Şubesi ile ortak proje yapılması ve Belediye Başkanına yetki verilmesi komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmış olup, Belediye Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir. 01/03/2019

Plan ve Bütçe Komisyonu: Kom. Başkanı Elif Derya CANBULUT, İkinci Başkan Durmuş DEMİR, Katip Üye Adem ÇELİK, Üye İsmail ULUSOY ve Üye Erdoğan YARBAŞ uygun imzalı olup,

Konu ile ilgili Meclise sunulan Plan ve Bütçe Komisyon Raporu ile Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Raporu görüşmeye açıldı.

Yapılan müzakereler sonucunda **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporu ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu** raporu doğrultusunda konu oylamaya sunulmuştur.

### K A R A R :

5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesi c bendinde "*Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir*" hükmü gereğince Mülkiyeti Belediyemize ait Teomanpaşa Mahallesi Yeşilirmak Caddesi No:2 (25013 ada 12 parsel) Mısır Çarşısı içerisinde bulunan Z12 nolu dükkanın tahsisine yönelik Belediyemiz ile Türk Kızılay Derneği Kepez Şubesi arasında ortak proje yapmak üzere Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine ve konunun **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu** ile **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).

  
Hakan TÜTÜNCÜ  
Kepez Belediye Başkanı

  
Elif Derya CANBULUT  
Divan Katibi

  
Ramazan ÇAKIR  
Divan Katibi