



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Toplantı Yılı	2019		
Toplantı Ayı	06 / HAZİRAN		
Toplantı Tarihi ve Günü	11-06-2019 / Salı		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	127
Evrakın Özü	Bilirkişi Tayini	Karar Tarihi	11-06-2019

**Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu Raporunda:**

**Karar Tarihi** : 11/06/2019  
**Karar No** : 2019/07  
**Gündem** : 11/06/2019 - muhtelif nolu Meclis Kararlarının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 11/06/2019 tarihli oturumunda 13. ve 14. gündem maddeleri ile komisyonumuza havale edilen "**Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan; Varsak Esentepe ve Varsak Demirel Mahallelerinde 6292 sayılı Kanunun geçici 5. maddesi, 3402 sayılı Kadastro Kanununun Ek-4 üncü maddesi ve 3402 sayılı Kadastro Kanunu gereğince; yapılacak kadastro çalışmalarında, kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere Varsak Esentepe Mahallesinde 1 adet, Varsak Demirel mahallesinde 2 adet bilirkişi seçilmesi ve isimlerinin bildirilmesi,**" Kadastro Müdürlüğünün bila tarih, 1387306 ve 1301191 sayılı yazılarında istenmektedir.

Kadastro Kanununun 3. maddesi gereğince oluşan Kadastro Komisyonlarında mahalli bilirkişiler de yer almaktadır. Anılan mahallede yapılacak çalışmalarda görev alacak mahalli bilirkişiler Belediye olan bölgelerde Belediye Meclislerince belirlenmektedir.

Kanunda belirtilen; "Türk vatandaşı olan, 40 yaşını dolduran, 10 yıldır aynı mahallede ikamet eden, kanuni haklarını kullanma ehliyeti bulunan, okuma yazma bilen ve zimmet, rüşvet, hırsızlık vs. yüz kızartıcı suçlardan hükümlü bulunmayan 3 (üç) adet bilirkişi seçilmesi ve isimlerinin belirlenmesi" konuları yine Belediyemiz Meclisinin 11/06/2019 tarih ve muhtelif sayılı kararları ile görüşülmek üzere Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 13/04/2019 tarih ve 73 sayılı kararıyla oluşturulan Komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 11/06/2019 tarihinde Belediyemiz Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan araştırma ve değerlendirmede, Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde, aşağıda liste halinde belirtilen mahallelerde yapılacak kadastro çalışmalarında, kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere 3 adet bilirkişi belirlenmiş olup; Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

MAHALLE	ADI SOYADI	BABA ADI	ANA ADI	TC
ESENTEPE VARSAK	İSMAİL KULA	HALİL	ÜMMÜ	24550226758
DEMİREL VARSAK	ALİ KARATAŞ	İSMAİL	KEZİBAN	30043043658
	AHMET FİDAN	İSMAİL	EMİNE	16807484806

Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Üyeleri: Kom. Başkanı Ramazan POYRAZ, Üye Ramazan ÇAKIR, Üye Halil YURTSEVER ve Üye İbrahim VELİCAN-uygun imzalı olup,

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu** raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

## K A R A R :

Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan; Varsak Esentepe ve Varsak Demirel Mahallelerinde 6292 Sayılı Kanunun geçici 5. maddesi, 3402 sayılı Kadastro Kanununun Ek-4 üncü maddesi ve 3402 sayılı Kadastro Kanunu gereğince; yapılacak kadastro çalışmalarında kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmaları için kadastro bilirkişisi belirlenmesi konusu, mahalle muhtarı ve mahalle ileri gelenleri ile yapılan görüşmeler ve mahallede yapılan araştırmalar neticesinde, mevzuatta belirtilen kadastro bilirkişisi olabilme vasıfları da dikkate alınarak bilirkişi tespitleri yapılmış olup;

MAHALLE	ADI SOYADI	BABA ADI	ANA ADI	TC
ESENTEPE VARSAK	İSMAİL KULA	HALİL	ÜMMÜ	24550226758
DEMİREL VARSAK	ALİ KARATAŞ	İSMAİL	KEZİBAN	30043043658
	AHMET FİDAN	İSMAİL	EMİNE	16807484806

Bilirkişilerin yukarıdaki tabloda yazıldığı şekilde belirlenmesine ve konunun **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, CHP, ve MHP Grubu Kabul).

Hakan TÛTÛNCÛ  
Kepez Belediye Başkanı

Fatma TÛTAN  
Divan Katibi

Süleyman ACAR  
Divan Katibi