



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2019		
Toplantı Ayı	10 / EKİM		
Toplantı Tarihi ve Günü	01-10-2019 / Salı		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	182
Evrakın Özü	Bilirkişi Seçilmesi	Karar Tarihi	01-10-2019

GÜNDEMİN 9. MADDESİ

Belediyemiz sınırları içerisinde, Kirişçiler Mahallesi içinde yapılacak olan kadaströ çalışmalarında kadaströ ekipleri ile görev alacak bilirkişi belirlemesi konusunda Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunda araştırılması ve incelenmesinin yapılması, Belediyemiz Meclisinin 06/09/2019 tarihli oturumunda 165 sayılı karar ile Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna havale edilmiştir.

Yukarıda bahse konu hakkında, Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu gerekli araştırma ve incelemeyi tamamlayarak raporunu oluşturmuş olup, raporlar yazımız ekinde gönderilmektedir. Meclisimizce gerekli kararın alınması hakkındaki;

Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu Raporunda:

Karar Tarihi : 20/09/2019

Karar No : 2019/ 11

Gündem : 06/09/2019 - 165 nolu Meclis Kararlarının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 06/09/2019 tarihli oturumunda 7. gündem maddesi ile komisyonumuza havale edilen "**Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan; Kirişçiler Mahallesi içinde 6292 sayılı Kanunun Geçici 5. maddesi, 3402 sayılı Kadaströ Kanununun Ek-4 üncü maddesi ve 3402 sayılı Kadaströ Kanunu gereğince; yapılacak kadaströ çalışmalarında, kadaströ ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere bilirkişi seçilmesi ve isimlerinin bildirilmesi**" Kadaströ Müdürlüğünün 02/07/2019 tarih ve E.2838720 sayılı yazılarında istenmektedir.

Kadaströ Kanununun 3. maddesi gereğince oluşan Kadaströ Komisyonlarında mahalli bilirkişiler de yer almaktadır. Anılan mahallede yapılacak çalışmalarda görev alacak mahalli bilirkişiler Belediye olan bölgelerde Belediye Meclislerince belirlenmektedir.

Kanunda belirtilen; Türk vatandaşı olan, 40 yaşını dolduran, 10 yıldır aynı mahallede ikamet eden, kanuni haklarını kullanma ehliyeti bulunan, okuma yazma bilen ve zimmet, rüşvet, hırsızlık vs. yüz kızartıcı suçlardan hükümlü bulunmayan 6 (Altı) adet bilirkişi seçilmesi ve isimlerinin belirlenmesi gerekmektedir.

Belediye Meclisinin 13/04/2019 tarih ve 73 sayılı kararıyla oluşturulan Komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 16-17-18-19-20/09/2019 tarihinde Belediyemiz Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Kirişçiler Köyü 6360 sayılı Yasa ile 06/12/2012 tarihinde Kanunun Resmi Gazetede yayımlanmasını müteakip Belediyemize mahalle olarak bağlanmıştır. Ancak, Kirişçiler Mahallesi içinde Kadaströ çalışmaları 2009 yılında başlamış Kirişçiler Köy Derneği tarafından Kadaströ Mahkemesine altı adet bilirkişi ismi verilerek 16/09/2009 tarihinde yemin ettirilmiş ve kadaströ ekiplerde görev almıştır.

Komisyonumuzca yapılan araştırma ve değerlendirmede anılan kişilerin şartları sağladığı görüldüğünden bilirkişi heyetinin aşağıda belirtilen şekilde belirlenmiş olup; Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

J e A

Bilirkişi Heyeti:

- 1- Latif oğlu Mahmut BATUK
- 2- Hüseyin oğlu Muhammet AKBIYIK
- 3- Mehmet oğlu Mahmut KAFES
- 4- Mıstılı oğlu İbrahim ALKAN
- 5- Yusuf oğlu Mehmet AKBIYIK
- 6- Hüseyin oğlu Veli MÜDÜROĞLU

Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Üyeleri: Ramazan POYRAZ, Ramazan ÇAKIR, Halil YURTSEVER ve İbrahim VELİCAN uygun imzalı olup,

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu** raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :


Belediyemiz sınırları içerisinde bulunan Kirişçiler Mahallesi, 6292 Sayılı Kanunun geçici 5. maddesi, 3402 sayılı Kadastro Kanununun Ek-4 üncü maddesi ve 3402 sayılı Kadastro Kanunu gereğince; yapılacak kadastro çalışmalarında kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmaları için kadastro bilirkişisi belirlenmesi konusu, mahalle muhtarı ve mahalle ileri gelenleri ile yapılan görüşmeler ve mahallede yapılan araştırmalar neticesinde, mevzuatta belirtilen kadastro bilirkişisi olabilme vasıfları da dikkate alınarak bilirkişi tespitleri yapılmış olup;

Bilirkişi Heyeti:

- 1- Latif oğlu Mahmut BATUK
- 2- Hüseyin oğlu Muhammet AKBIYIK
- 3- Mehmet oğlu Mahmut KAFES
- 4- Mıstılı oğlu İbrahim ALKAN
- 5- Yusuf oğlu Mehmet AKBIYIK
- 6- Hüseyin oğlu Veli MÜDÜROĞLU

Bilirkişi heyetinin yukarıda yazıldığı şekilde belirlenmesine ve konunun **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.


Hakan TÜTÜNCÜ
Kepez Belediye Başkanı


Fatma TUTAN
Divan Katibi


Süleyman ACAR
Divan Katibi

