

T.C.
ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI



Belediye Başkanı : Hakan TÜTÜNCÜ
Divan Katibi : Hasan DEMİR
Divan Katibi : Ramazan ÇAKIR

Karar Tarihi
01/08/2017

Karar No
239

Özü; Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan 9 adet taşınmazdaki hissenin Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonundan geldiği şekilde uygun bulunduğuna oy birliği ile karar verildiği hk.

Kepez Belediye Meclisinin 01/08/2017 tarihi *Salı* günü saat 14.00'te yaptığı 2017 yılı *Ağustos* ayı olağan toplantısında alınan karardır.

GÜNDEMİN 20. MADDESİ

**ÖNERGE
MECLİS BAŞKANLIĞINA**

Belediyemiz Meclisinin 03/07/2017 tarihli oturumunda 6.gündem maddesi olarak görüşülen ve 185 sayılı karar olarak Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen "Belediyemiz sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan 9 adet taşınmazdaki Belediyemize ait hisselerin 5393 sayılı Belediye Kanunu 2981 sayılı yasa 3194 sayılı imar Kanununun 17.maddesi 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26.maddesi 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının ilgili maddeleri uyarınca değerlendirilmesinin yapılması" konuları yukarıda belirtilen komisyonlarca değerlendirilerek rapor haline getirilmiş ve önergemiz ekinde sunulmaktadır.

Bahse konu konular için hazırlanan komisyon raporlarının nihai kararı için Belediye Meclisimizce görüşülmek üzere Meclis gündemine alınmasını arz ederiz.

Hasan DEMİR Mehmet YARBAŞ Ali FİDAN İsa SARPDAĞ Durmuş DEMİR Ali AKDEMİR
(İmza) (İmza) (İmza) (İmza) (İmza) (İmza)

Murat MENZİLCİOĞLU Ramazan ÇAKIR Adem ÇELİK Ali Baki SARICA Muharrem TUFAN'a
(imza) (İmza) (İmza) (İmza) (İmza)

Ait önerge okunmuş sayılması kaydıyla;

**ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ
MÜLKİYET DEĞERLENDİRME KOMİSYON RAPORU**

Karar Tarihi : 27/07/2017

Karar No : 2017/ 25

Gündem : 03/07/2017 -185 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 03/07/2017 tarihli oturumunda 6. gündem maddesi ile komisyonumuza havale ettiği "Belediyemiz sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan, aşağıda liste halinde ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 10 adet taşınmazdaki hisselerin;

LİSTE

S.N.	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HİSSE	AÇIKLAMA	KANUN MADDESİ	İMAR DUSUMU
1	BARIŞ	8383	1	3358	ŞAHİS	KAMULAŞTIRMA	5393, 2942 SAYILI KANUNLAR	PARK-YOL
2	BARAJ	26562	2	3536	1062	KAMULAŞTIRMA	5393, 2942 SAYILI KANUNLAR	KONUT
3	GAZİ	26681	2	6468	6468	KAMULAŞTIRMA	5393, 2942 SAYILI KANUNLAR	SIĞINAK

4	HABİBLER	26702	10	2296	1196	TAHSİS-BEL.HİS.- KAMULAŞTIRMA - İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR	KONUT
5	BARAJ	26915	1	2989	2989	KAMULAŞTIRMA	5393,2942 SAYILI KANUNLAR	PARK
6	DÜDENBAŞI	27288	2	4954	4954	KAMULAŞTIRMA	5393,2942 SAYILI KANUNLAR	BELEDİYE HİZMET ALANI
7	BARAJ	27410	1	10790	10790	KAMULAŞTIRMA	5393,2942 SAYILI KANUNLAR	ÇOCUK BAHÇESİ
8	BARİŞ	27687	1	5066	ŞAHIS+BELEDİYE	KAMULAŞTIRMA	5393,2942 SAYILI KANUNLAR	AÇIK PAZAR ALANI
9	KEPEZ	27714	3	1605	335.47	BEL.HİS.	3194/17 SAYILI KANUN	AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU

5393 sayılı Belediye Kanunu, 2981 sayılı Yasa, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. maddesi, 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının ilgili maddeleri uyarınca değerlendirilmesinin yapılması" konuları yine Belediyemiz Meclisinin 185 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 03/04/2017 tarihli oturumunda 92 sayılı kararla oluşturulan Komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 24-25-26-27/07/2017 tarihlerinde Belediyemiz Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Parsellerin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parsellerin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan ve yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 9 adet taşınmazdaki hisselerin; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 2981 sayılı Yasa, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. Maddesi, 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının ilgili maddeleri uyarınca değerlendirilmesinin yapılması işlemlerinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile uygun görülmüştür.

Komisyon Başkanı
Ali FİDAN
Meclis Üyesi
(İmza)

İkinci Başkan
Durmuş DEMİR
Meclis Üyesi
(İmza)

Kâtip Üye
Ali AKDEMİR
Meclis Üyesi
(İmza)

Üye
Hatice SÜTCÜ
Meclis Üyesi
(İmza)

Üye
Muharrem TUFAN
Meclis Üyesi
(İmza)

ANTALYA KEPEZ BELEDİYESİ PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU RAPORU

Karar Tarihi : 27/07/2017

Karar No : 2017/38

Gündem : 03/07/2017 -185 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 03/07/2017 tarihli oturumunda 6. gündem maddesi ile komisyonumuza havale ettiği "**Belediyemiz sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan, aşağıda liste halinde ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 10 adet taşınmazdaki hisselerin;**

LİSTE

S.N.	MAHALLE	ADA	PARSEL	YÜZÖLÇÜM (m ²)	HİSSE	AÇIKLAMA	KANUN MADDESİ	İMAR DUSUMU
1	BARİŞ	8383	1	3358	ŞAHIS	KAMULAŞTIRMA	5393, 2942 SAYILI KANUNLAR	PARK-YOL
2	BARAJ	26562	2	3536	1062	KAMULAŞTIRMA	5393, 2942 SAYILI KANUNLAR	KONUT
3	GAZİ	26681	2	6468	6468	KAMULAŞTIRMA	5393, 2942 SAYILI KANUNLAR	SİĞİNAK
4	HABİBLER	26702	10	2296	1196	TAHSİS-BEL.HİS.- KAMULAŞTIRMA - İHALE	5393, 2981, 3194/17, 2942, 2886 SAYILI KANUNLAR	KONUT

5	BARAJ	26915	1	2989	2989	KAMULAŞTIRMA	5393,2942 SAYILI KANUNLAR	PARK
6	DÜDENBAŞI	27288	2	4954	4954	KAMULAŞTIRMA	5393,2942 SAYILI KANUNLAR	BELEDİYE HİZMET ALANI
7	BARAJ	27410	1	10790	10790	KAMULAŞTIRMA	5393,2942 SAYILI KANUNLAR	ÇOCUK BAHÇESİ
8	BARIŞ	27687	1	5066	ŞAHIS+BELEDİYE	KAMULAŞTIRMA	5393,2942 SAYILI KANUNLAR	AÇIK PAZAR ALANI
9	KEPEZ	27714	3	1605	335.47	BEL.HİS.	3194/17 SAYILI KANUN	AKARYAKIT VE SERVİS İSTASYONU

5393 sayılı Belediye Kanunu, 2981 sayılı Yasa, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. maddesi, 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının ilgili maddeleri uyarınca değerlendirilmesinin yapılması" konuları yine Belediyemiz Meclisinin 185 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Mülkiyet Değerlendirme Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 03/04/2017 tarihli oturumunda 93 sayılı kararla oluşturulan Komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 24-25-26-27/06/2017 tarihlerinde Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyonu toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Parsellerin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parsellerin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan ve yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 9 adet taşınmazdaki hisselerin; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 2981 sayılı Yasa, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. Maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. Maddesi, 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının ilgili maddeleri uyarınca değerlendirilmesinin yapılması işlemlerinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile uygun görülmüştür.

Komisyon Başkanı
Hasan DEMİR
Meclis Üyesi
(İmza)

İkinci Başkan
Mehmet YARBAŞ
Meclis Üyesi
(İmza)

Kâtip Üye
Ali FİDAN
Meclis Üyesi
(İmza)

Üye
Durmuş DEMİR
Meclis Üyesi
(İmza)

Üye
Adem ÇELİK'e
Meclis Üyesi
(İmza)

Ait deyimli Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Raporu ile Plan ve Bütçe Komisyon Raporu okunmuş sayılması kaydıyla;

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonu** raporları doğrultusunda konu oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde muhtelif mahallelerde bulunan ve yukarıda ada parsel noları ile miktar ve hisseleri yazılı 9 adet taşınmazdaki hisselerin; 5393 sayılı Belediye Kanunu, 2981 sayılı Yasa, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. maddesi, 2886 sayılı Devlet İhale Yasasının ilgili maddeleri uyarınca değerlendirilmesinin yapılması işlemlerinde Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesine ve konunun **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi (AK Parti, MHP, CHP Grubu ve Bağımsız Üyeler Kabul).

Hakan TÜTÜNCÜ
Belediye Başkanı
Belediye Meclis Başkanı

Hasan DEMİR
Divan Kâtibi

Ramazan ÇAKIR
Divan Kâtibi