



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Toplantı Yılı	2020		
Toplantı Ayı	01 / OCAK		
Toplantı Tarihi ve Günü	02-01-2020 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	12
Evrakın Özü	Tahsis	Karar Tarihi	02-01-2020

**GÜNDEMİN 13. MADDESİ**

Belediyemiz sınırları içerisinde, Kütükçü Mahallesi içinde bulunan Fevzi Çakmak Parkı içerisinde kurulması planlanan Otomatik Meteoroloji Gözlem İstasyonu konusunda araştırma ve inceleme yapmak üzere, Belediyemiz Meclisinin 02/12/2019 tarihli oturumunda 228 sayılı karar ile Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu ile İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Yukarıda bahse konu işlem hakkında, Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu ile İmar Komisyonu gerekli araştırma ve incelemeyi tamamlayarak raporunu oluşturmuş olup, raporlar yazımız ekinde gönderilmektedir.

Meclisimizce gerekli kararın alınması hakkındaki;

**İmar Komisyonu Raporunda:**

**Toplantı Tarihi** : 12-13/12/2019

**Karar No** : 41

Kepez Belediyesi İmar Komisyonu, Kepez Belediye Binası İmar Komisyonu Toplantı Salonunda toplanmış ve aşağıdaki konu görüşülerek karara bağlanmıştır.

Kepez Belediye Meclisinin 13/04/2019 günlü kararı ile seçilmiş olan İmar Komisyon Üyeleri, **"Belediyemiz sınırları içerisinde, Kütükçü Mahallesi içinde bulunan Fevzi Çakmak Parkı içerisinde Otomatik Meteoroloji Gözlem İstasyonu kurulması"** konusu görüşülmüştür.

Kepez Belediye Meclisinin 02.12.2019 tarih ve 238 sayılı Belediye Meclis kararıyla görüşülerek, İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Antalya İli, Kepez İlçesi, Kütükçü Mahallesi içinde bulunan, Fevzi Çakmak Parkı içerisinde, meteorolojik verilerin daha sağlıklı olması, küresel iklim değişikliklerinin bölgemize olan etkilerinin gözlenmesi, bölgenin su potansiyelinin belirlenmesi, orman yangınları ile mücadelede kullanılması, ekim, dikim, yetiştirme, sulama, ilaçlama, gübreleme, hasat, don, sel, yangın ve kuraklık gibi konularda etkin hizmet verilebilmesi için, '36.936538K-30.701056D' coğrafi koordinatlarında 6x6 m. Ebatlarında alan içerisinde, 10 m. Yüksekliğinde direk şeklinde, "Otomatik Meteoroloji Gözlem İstasyonu" kurulması konusu, komisyonumuzca incelenmiş,

"Meteoroloji Gözlem İstasyonu" yapılması istenen, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında, Park Alanı olarak planlı olan Fevzi Çakmak Parkının; 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulaması ile kamu eline geçtiği ve tasarrufunun belediyeye ait olduğu ve kamusal yararı gözetilerek, halka daha iyi hizmet sunulmasını sağlayacağı hususlarından dolayı, 5393 sayılı yasanın 15/h ve 18/e maddelerine dayanılarak, ilgili kurum ile protokol yapabilmeye için, Belediye Başkanına yetki verilmek üzere, konunun uygun olduğu kanaatine varılmıştır.

Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, Nejat ATEŞ, Elif Derya CANBULUT, Eren KURT ve İbrahim YILMAZ uygun imzalı olup,

**Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu Raporunda:**

**Karar Tarihi** : 13/12/2019

**Karar No** : 2019/13

**Gündem** : 02/12/2019 - 228 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediye Meclisinin 02/12/2019 tarihli oturumunda 15. gündem maddesi ile komisyonumuza havale ettiği "**Belediyemiz sınırları içerisinde, Kütükçü Mahallesinde bulunan Fevzi Çakmak Parkı içerisinde Otomatik Meteoroloji Gözlem İstasyonu kurulması**" konusu yine Belediye Meclisinin 228 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Komisyonumuza havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 13/04/2019 tarih ve 71 sayılı kararıyla oluşturulan komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 09-10-11-12-13/12/2019 tarihlerinde Komisyon toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Meteoroloji Genel Müdürlüğü Antalya 4. Bölge Müdürlüğü 25/09/2019 tarih ve 92374 sayılı yazılarında, Belediyemiz sınırları içerisinde, Kütükçü Mahallesinde bulunan Fevzi Çakmak Parkı içerisinde, meteorolojik verilerin daha sağlıklı olması, küresel iklim değişikliklerinin bölgemizde olan etkilerinin gözlenmesi, bölgenin su potansiyelinin belirlenmesi, orman yangınları mücadelesinde kullanılması, tarımsal üretimde; ekim, dikim, yetiştirme, sulama, ilaçlama, gübreleme, hasat, don, sel, yangın ve kuraklık gibi vb. konularda etkin bir hizmet verilebilmesi için, (36.936538K- 30.701056D) coğrafi koordinatlarında 6x6 m ebadında alan içerisinde 10 m yüksekliğinde direk şeklinde Otomatik Meteoroloji Gözlem İstasyonu kurulmasının planlandığını bildirmiştir.

Araştırmaya konu bölgenin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; durumu incelenmiştir.

Fevzi Çakmak Parkının, 3194 sayılı İmar Kanununun 18. madde uygulaması ile kamu eline geçtiği ve tasarrufunun Belediyeye ait olduğu, henüz imar planındaki kullanım lejantı olan park alanı olarak düzenlenmediği görülmüştür.

Antalya ilinin 18 ilçesinde olduğu belirtilen istasyonun Kepez İlçesi sınırları içerisinde de yapılması, bölge halkının daha iyi hizmet alabilmesini sağlayacağından (36.936538K- 30.701056D) coğrafi koordinatlarında 6x6m ebadında alan içerisinde 10m yüksekliğinde direk şeklinde, Otomatik Meteoroloji Gözlem İstasyonu kurulmasına, 5393 sayılı yasanın 15/h ve 18/e maddelerine dayanılarak, ilgili kurum ile protokol yapabilmeye için Belediye Başkanına yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile uygun görülmüştür.

Komisyon Üyeleri: Ramazan POYRAZ, Ramazan ÇAKIR, Halil OYA, Halil YURTSEVER ve İbrahim VELİCAN uygun imzalı olup,

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **İmar komisyonu ve Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu Raporu** doğrultusunda oylamaya sunulmuştur:

**K A R A R :**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/h, 18/e ve 75/d maddelerine istinaden; İlçemiz sınırları içerisinde tasarrufu Belediyemize ait Fevzi Çakmak Parkında, (36.936538K- 30.701056D) coğrafi koordinatlarında 6x6m ebadında alan içerisinde 10m yüksekliğinde direk şeklinde, Otomatik Meteoroloji Gözlem İstasyonu kurulmasına, ilgili kurumla protokol yapılmasına ve konunun **İmar Komisyonu ile Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Hakan TUTUNCU  
Kepez Belediye Başkanı

Fatma TUTAN  
Divan Katibi

Süleyman ACAR  
Divan Katibi