



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2020		
Toplantı Ayı	07 / TEMMUZ		
Toplantı Tarihi ve Günü	03-07-2020 / Cuma		
İlgili Müdürlük	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	120
Evrakın Özü	Kira Bedelleri	Karar Tarihi	03-07-2020

GÜNDEMİN 2. MADDESİ

Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda:

Karar Tarihi : 03.07.2020

Karar No : 2020/7

Gündem : 02.07.2020-78 Nolu Meclis kararının Görüşülmesi

Belediye Meclisimizin 02.07.2020 tarih ve 78 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilmiş olan Çin'in Vuhan kentinde başlayarak tüm dünyayı tehdit etmeye devam eden ve Dünya Sağlık Örgütü tarafından "Pandemi" olarak nitelendirilen Korona virüs (Covid-19) salgınının engellenmesi amacıyla yapılan salgını önleme çalışmaları kapsamında faaliyetleri geçici bir süreliğine durdurulan Belediyemiz kiracılarına ekonomik olarak bir nebze destek olmak amacıyla 2020 yılı Mart-Nisan-Mayıs dönemine ait kiralardan alınmaması hususunda incelemede bulunmak üzere 03.07.2020 tarihinde Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyon Toplantı Salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde;

16.03.2020 tarih 5361 sayılı İçişleri Bakanlığının 1593 sayılı Umumi Hıfzısıhha Kanunu, 19.03.2020 tarih 73304 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının genelgesi ve 17.04.2020 tarihinde Resmi Gazetede yayınlanan 7244 sayılı Yeni Koronavirüs (Covid-19) salgınının ekonomik ve sosyal hayata etkilerinin azaltılması hakkında kanun ile bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına dair kanun'un "ç" maddesindeki Faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerin faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak kira bedelleri tahsil edilmez. hükmüne istinaden;

Belediyemiz tarafından muhtelif tarihlerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun ilgili maddelerine göre kiraya verilen taşınmazlarda bulunan kiracılarımızın küresel salgın olan pandemi sürecinde bir nebze de ekonomik olarak nefes almaları ve işyerlerinde faaliyetlerini sürdürebilmeleri için Kiracılardan 2020 yılı Mart-Nisan ve Mayıs aylarına ait kira bedellerinin alınmaması komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmış olup, Belediye Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir. 03.07.2020

Komisyon Üyeleri: Yusuf İŞERİ, Ali FİDAN, Ahmet SABİR, Nesibe BAHADIR ve İbrahim YILMAZ uygun imzalı olup,

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **Plan ve Bütçe Komisyon Raporu** doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

16.03.2020 tarih 5361 sayılı İçişleri Bakanlığının 1593 sayılı Umumi Hıfzısıhha Kanunu, 19.03.2020 tarih 73304 sayılı Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Genelgesi ve 17.04.2020 tarihinde Resmi Gazetede yayınlanan 7244 sayılı Yeni Koronavirüs (Covid-19) Salgınının Ekonomik ve Sosyal

Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkında Kanun ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun (ç) maddesindeki "Faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerin faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak kira bedelleri tahsil edilmez." hükmüne istinaden;

Belediyemiz tarafından muhtelif tarihlerde 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili maddelerine göre kiraya verilen taşınmazlarda bulunan tüm kiracılarımızın küresel salgın olan pandemi sürecinde bir nebze de ekonomik olarak nefes almaları ve işyerlerinde faaliyetlerini sürdürebilmeleri için, tüm kiracılardan 2020 yılı Mart-Nisan ve Mayıs aylarına ait kira bedellerinin alınmamasına ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Hakan TUTUNCU
Kepez Belediye Başkanı

Fatma TUTAN
Divan Katibi

Mekin Arslan BAŞAK
Divan Katibi