



T.C.
KEPEZ BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Yılı	2020		
Toplantı Ayı	07 / TEMMUZ		
Toplantı Tarihi ve Günü	03-07-2020 / Cuma		
İlgili Müdürlük	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	122
Evrakın Özü	Kiralama İşlemleri	Karar Tarihi	03-07-2020

GÜNDEMİN 4. MADDESİ

Plan ve Bütçe Komisyon Raporunda:

Karar Tarihi : 03.07.2020

Karar No : 2020/5

Gündem : 02.07.2020-81 Nolu Meclis kararının Görüşülmesi

Belediye Meclisimizin 02.07.2020 tarih ve 81 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilmiş olan Düdenbaşı Mahallesi Gazi Bulvarı No:433'te (27288 ada 3 parsel) bulunan 15.144 m² alanlı Arsa üzerinde Belediyemiz tarafından hazırlanan proje ve eklerine uygun yapılacak olan Çocuk ve Gençlik Eğlence Merkezinin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 64. maddesine istinaden 10 (on) yıla kadar kiraya verilip verilemeyeceği hususu üzerinde incelemelerde bulunmak üzere 03.07.2020 tarihinde Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyonu Toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.


Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde, Düdenbaşı Mahallesi Gazi Bulvarı No:433'de (27288 ada 3 parsel) bulunan 15.144m² alanlı Arsa üzerinde Belediyemiz tarafından hazırlanan proje ve eklerine uygun yapılacak olan Çocuk ve Gençlik Eğlence Merkezinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin e bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; 3 yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek" hükmüne istinaden 10 yıl (on) süre ile kiraya verilmesi ve bu işlemler için Belediye Encümenine yetki verilmesi komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmış olup, Belediye Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir.03/07/2020


Komisyon Üyeleri: Yusuf İŞERİ, Ali FİDAN, Ahmet SABİR Nesibe BAHADIR ve İbrahim YILMAZ uygun imzalı olup,

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **Plan ve Bütçe Komisyon Raporu** doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

K A R A R :

Düdenbaşı Mahallesi Gazi Bulvarı No:433'te (27288 ada 3 parsel) bulunan 15.144 m² alanlı Arsa üzerinde Belediyemiz tarafından hazırlanan proje ve eklerine uygun yapılacak olan Çocuk ve Gençlik Eğlence Merkezinin 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; 3 yıldan fazla kiralanmasına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek*" hükmüne istinaden, 10 yıl (on) süre ile kiraya verilmesine, bu işlemler için Belediye Encümenine yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.


Hakan TÜTÜNCÜ
Kepez Belediye Başkanı


Fatma TUTAN
Divan Katibi


Mekin Arslan BAŞAK
Divan Katibi