



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Toplantı Yılı	2020		
Toplantı Ayı	09 / EYLÜL		
Toplantı Tarihi ve Günü	04-09-2020 / Cuma		
İlgili Müdürlük	MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	166
Evrakın Özü	Kiralama İşlemleri	Karar Tarihi	04-09-2020

**Plan ve Bütçe Komisyon Raporu:**

Belediye Meclisimizin 04.09.2020 tarih ve 134 sayılı kararı ile Komisyonumuza havale edilmiş olan Antalya Orman İşletme Müdürlüğünden İşletme Hakkını kiraladığımız Avni Tolunay Mahallesi Hürriyet Caddesi Teksarıncı C Tipi Mesire yeri içi No:258/2-258/3-258/4-258/5-258/6'da bulunan 5 adet Dükkanın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 64. maddesine istinaden 10 (on) yıla kadar kiraya verilip verilmeyeceği hususu üzerinde incelemelerde bulunmak üzere 04.09.2020 tarihinde Belediyemiz Plan ve Bütçe Komisyonu Toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde, Antalya Orman İşletme Müdürlüğünden İşletme Hakkını kiraladığımız Avni Tolunay Mahallesi Hürriyet Caddesi Teksarıncı C Tipi Mesire yeri içi No:258/2-258/3-258/4-258/5-258/6'da bulunan 5 adet Dükkanın, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e bendinde "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; 3 yıldan fazla kiralanaşına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek." istinaden 10 yıl (on) süre ile kiraya verilmesi ve bu işlemler için Belediye Encümenine yetki verilmesi komisyonumuzca uygun olduğu kanaatine varılmış olup, Belediye Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verilmiştir. 04.09.2020

Komisyon Üyeleri: Yusuf İŞERİ, Ali FİDAN, Ahmet SABİR, Nesibe BAHADIR ve İbrahim YILMAZ uygun imzalı olup,

Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **Plan ve Bütçe Komisyonu** raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

**K A R A R :**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e bendi "*Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması halinde tahsisin kaldırılmasına; 3 yıldan fazla kiralanaşına ve süresi 30 yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynı hak tesisine karar vermek.*" hükmüne istinaden, Antalya Orman İşletme Müdürlüğünden işletme hakkını kiraladığımız Avni Tolunay Mahallesi Hürriyet Caddesi Teksarıncı C Tipi Mesire yeri içi No:258/2-258/3-258/4-258/5-258/6'da bulunan **5 adet Dükkanın, 10 yıl (on) süre ile** kiraya verilmesine, bu işlemler için Belediye Encümenine yetki verilmesi ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

Süleyman ACAR  
Meclis 1. Başkan Vekili

Mekin Arslan BAŞAK  
Divan Katibi

Elif Derya CANBULUT  
Divan Katibi

