



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Toplantı Yılı	2021		
Toplantı Ayı	02 / ŞUBAT		
Toplantı Tarihi ve Günü	03-02-2021 / Çarşamba		
İlgili Müdürlük	EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	50
Evrakın Özü	İrtifak Hakkı	Karar Tarihi	03-02-2021

## II. OTURUM

### Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu:

**Karar Tarihi** : 03/02/2021

**Karar No** : 2021/02

**Gündem** : 03/02/2021 - 30 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 03/02/2021 tarihli oturumunda 6. gündem maddesi ile görüşülen ve komisyonumuza havale edilen "**Belediyemiz sınırları içerisinde Baraj Mahallesi içinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 26824 ada 4 parseldeki 3126.60 m<sup>2</sup>'lik hissenin Butik Spor Salonu yapılmak üzere Gençlik ve Spor Bakanlığına tahsisi**" konusu yine Belediyemiz Meclisinin 30 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 02/07/2020 tarih ve 69 sayılı kararıyla oluşturulan komisyonumuz, havale edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 03/02/2021 tarihlerinde Belediyemiz Komisyon toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Parselin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parselin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Baraj Mahallesi içinde bulunan 26824 ada 4 parselin, 1/1000 ölçekli imar planında Spor Alanı olarak planlandığı, mülkiyetinin Belediyemize ait olduğu görülmüştür.

Konu, 5393 sayılı yasanın 15/h, 18/e ve 75/d maddelerince incelenmiş olup, Mülkiyeti Belediyemize ait Baraj Mahallesi içinde bulunan 26824 ada 4 parseldeki 3126.60 m<sup>2</sup>'lik hissenin Butik Spor Salonu yapılmak üzere 25 (yirmi beş) yıl süre ile Gençlik ve Spor Bakanlığı adına tahsis edilmesine, tahsis ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulması oy birliği ile uygun görülmüştür.

Plan ve Bütçe Komisyon Üyeleri: Yusuf İŞERİ, Ali FİDAN, Ahmet SABİR, Nesibe BAHADIR ve İbrahim YILMAZ uygun imzalı olup;

### Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu Raporu:

**Karar Tarihi** : 03/02/2021

**Karar No** : 2021/02

**Gündem** : 03/02/2021 - 30 nolu Meclis Kararının Görüşülmesi

Belediyemiz Meclisinin 03/02/2021 tarihli oturumunda 6.gündem maddesi ile görüşülen ve komisyonumuza havale edilen "**Belediyemiz sınırları içerisinde Baraj Mahallesi içinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 26824 ada 4 parseldeki 3126.60 m<sup>2</sup>'lik hissenin Butik Spor Salonu yapılmak üzere Gençlik ve Spor Bakanlığına tahsisi**" konusu yine Belediyemiz Meclisinin 30 sayılı kararı ile görüşülmek üzere Komisyonuna havale edilmiş bulunmaktadır.

Belediye Meclisinin 13/04/2019 tarih ve 71 sayılı kararıyla oluşturulan Komisyonumuz, havale

edilmiş bulunan gündem maddesini incelemek üzere; 03/02/2021 tarihlerinde Belediyemiz Komisyon toplantı salonunda üyelerin tamamının katılımı ile toplanmıştır.

Parselin paftasında ve uydu fotoğraflarında yapılan inceleme ile mahallinde yapılan arazi gezim ve kontrolü neticesinde; parselin durumu incelenmiştir.

Antalya Kepez Belediyesi sınırları içerisinde Baraj Mahallesinde bulunan 26824 ada 4 parselin, 1/1000 ölçekli imar planında Spor Alanı olarak planlandığı, mülkiyetinin Belediyemize ait olduğu görülmüştür.

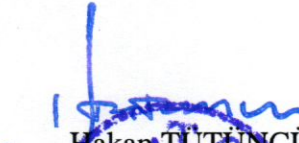
Konu, 5393 sayılı yasanın 15/h, 18/e ve 75/d maddelerince incelenmiş olup, Mülkiyeti Belediyemize ait Baraj Mahallesinde bulunan 26824 ada 4 parseldeki 3126.60 m<sup>2</sup>lik hissenin Butik Spor Salonu yapılmak üzere 25 (yirmi beş) yıl süre ile Gençlik ve Spor Bakanlığı adına tahsis edilmesine, tahsis ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmek üzere Belediye Meclisine sunulması oy birliği ile uygun görülmüştür

Mülkiyet Değerlendirme Komisyon Üyeleri: Ramazan ÇAKIR, Ramazan POYRAZ, Ali KOÇ, Mustafa İLHAN ve İbrahim VELİCAN uygun imzalı olup;


Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonu** raporları doğrultusunda konu oylamaya sunulmuştur.

#### K A R A R :

**5393 sayılı yasanın 15/h, 18/e ve 75/d maddelerine istinaden;** mülkiyeti Belediyemize ait Baraj Mahallesinde bulunan 26824 ada 4 parseldeki 3126.60 m<sup>2</sup>lik hissenin Butik Spor Salonu yapılmak üzere 25 (yirmi beş) yıl süre ile Gençlik ve Spor Bakanlığı adına tahsis edilmesine, tahsis ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine ve konunun **Plan ve Bütçe Komisyonu** ile **Mülkiyet Değerlendirme Komisyonundan** geldiği şekliyle uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

  
Hakan TÜTÜNCÜ  
Kepez Belediye Başkanı

  
Fatma TUTAN  
Divan Katibi

  
Süleyman ACAR  
Divan Katibi