



T.C.  
**KEPEZ BELEDİYESİ**  
**MECLİS KARARI**

Toplantı Yılı	2021		
Toplantı Ayı	06 / HAZİRAN		
Toplantı Tarihi ve Günü	03-06-2021 / Perşembe		
İlgili Müdürlük	KENTSEL TASARIM MÜDÜRLÜĞÜ	Karar No	159
Evrakın Özü	İmar Planı Değişikliği	Karar Tarihi	03-06-2021

**GÜNDEMİN 14. MADDESİ**

Kepez Belediye Meclisinin 17.05.2021 tarih, 137 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Kepez İlçesi Varsak Karşiyaka Mahallesi 1435 ada 3 parselin, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak, 1435 ada 4 parselde bulunan İlköğretim Alanı ile birleştirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonu hakkındaki;

**İmar Komisyonu Raporu:**

**Konu:** Varsak Karşiyaka Mahallesi 1435 ada, 3 ve 4 parseli kapsayan alana ilişkin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği.

**İnceleme:** Kepez Belediye Meclisinin 17.05.2021 tarih numaralı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olan, Kepez İlçesi Varsak Karşiyaka Mahallesi 1435 ada, 3 parselin, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak, 1435 ada 4 parselde bulunan İlköğretim Alanı ile birleştirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan revizyonu konusu.

**Komisyon Görüşü:** Komisyonumuzca yapılan inceleme neticesinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı revizyonu uygun bulunmuş olup; işbu rapor Meclise sunulmak üzere tarafımızca tanzim ve imza altına alınmıştır.

Komisyon Üyeleri: Murat MENZİLCİOĞLU, Nejat ATEŞ, Ali Baki SARICA, Ali KESİK, Adem ALKAN uygun imzalı olup,


Konu görüşmeye açılarak yapılan müzakereler sonucunda **İmar Komisyonu** raporu doğrultusunda oylamaya sunulmuştur.

**K A R A R :**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (u) bendindeki **“İmar planlarına uygun şekilde hazırlanmış belediye imar programlarını görüşerek kabul etmek Belediye Meclisinin görev ve yetkilerindedir.”** hükmüne istinaden; Varsak Karşiyaka Mahallesi 1435 ada 3 parselin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak, 1435 ada 4 parselde bulunan İlköğretim Alanı ile birleştirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **kabulüne** ve konunun **İmar Komisyonundan** geldiği şekli ile uygun bulunduğuna **oy birliği** ile karar verildi.

  
Süleyman ACAR  
Meclis I. Başkan Vekili

  
Elif Derya CANBULUT  
Divan Katibi

  
Mekin Arslan BAŞAK  
Divan Katibi